

Και αφού λήφθηκαν υπ' όψη

Αποφαινόμαστε ομόφωνα ότι

το υπερωψωμένο ισόγειο του παραπάνω κτηρίου φερόμενης ιδιοκτησίας κ.κ. Παγώνη Ελένης του Κωνσταντίνου και Παγώνη Μαρίας του Σταματίου, είναι επικινδύνως ετοιμόρροπο λόγω των παραπάνω αναφερομένων βλαβών και ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΤΕΙ. Οι φερόμενες ιδιοκτήτριες υποχρεούνται να ενημερώσουν έγκαιρα την αρμόδια Εφορία Αρχαιοτήτων προκειμένου εκπρόσωπός της να παρευρίσκεται στην κατεδάφιση.

ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

- Για την εκτέλεση των εργασιών κατεδάφισης που επιβάλλονται, απαιτείται η εκκένωση του κτηρίου από τους ενοίκους.
- Οι εργασίες αυτές πρέπει να γίνουν άμεσα μετά τη νόμιμη επίδοση του εγγράφου αυτού και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις κείμενες διατάξεις.
- Το παρόν κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη ή ενοικιαστή μέσω της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Οι υπάλληλοι που έκαναν την αυτοψία

1. ΜΠΑΜΠΙΛΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
Πολιτικός Μηχανικός

2. ΡΟΥΣΣΟΥ ΑΦΡΟΔΙΤΗ
Πολιτικός Μηχανικός

3. ΓΟΥΡΓΙΩΤΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αθήνα, 17 - 9 - 2018

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ
- ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΩΚΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α'β



ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Φερόμενος Ιδιοκτήτης (με απόδειξη παραλαβής)
Παγώνης Σταμάτης (με εξουσιοδότηση)
Γρηγορίου Αυξεντίου 30-32
17455 Άλιμος
2. Υπηρεσία Δόμησης Παλλήνης
Φειδιππίδου 22Β, Παλλήνη Αττικής, 153 51
3. Δήμο Μαραθώνα
Οινόης 6, Μαραθώνας Αττικής, 190 07
4. Αστυνομικό Τμήμα Νέας Μάκρης
Λεωφ. Διονύσου 3, Νέα Μάκρη Αττικής, 190 05
5. Εφορεία Αρχαιοτήτων Ανατ. Αττικής
Λεωφ. Συγγρού 98-100, Αθήνα, 117 41

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Χρον. Αρχείο
2. Τμήμα Δ
3. Φ. ΠΑΕΕΚ/Πυρκαγιά Αν. Αττικής 23.07.2018
4. ΤΑΕΦΚ Ανατ. Αττικής
5. Φ. Διευθυντή
6. Μπαμπίλη Βικτωρία

- Ένσταση κατά των επιμέρους στοιχείων και χαρακτηριστικών (π.χ. διαστάσεις, χρήση κλπ) του πρωτοκόλλου αυτοψίας, μπορεί να υποβληθεί εντός ενός (1) μηνός από την ημερομηνία παραλαβής του συνοδευόμενου από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.
- Προκειμένου να καθοριστεί ο/η/οι δικαιούχος/οι στεγαστικής συνδρομής πρέπει να υποβληθεί στην αρμόδια Υπηρεσία αίτηση, με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, για έκδοση Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή μέχρι την 08.08.2019 σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ'αρ. πρωτ. ΔΑΕΦΚ-ΚΕ:8706/Α325/03.08.2018 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 3255/Β/08.08.2018).



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.)
Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
(Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.) (Δ26)
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Δ)
Ταχ. Δ/ση : Ι. Κόνιαρη 43 & Λ. Κατσώνη
Ταχ. κωδ. : 11471 - Αθήνα
Τηλέφωνο : 210 8704700
Fax/ Email : 210 6440263/ daefk@ggde.gr
Αριθμ. Πρωτ. οικ.10438/17-9-2018
Α/Α Πρ. Ε.Ε. : 230 /ΠΥΡΚΑΓΙΕΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ 2018
Σχετ. Αίτηση :

Π.Ε.: ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ : ΜΑΡΑΘΩΝΑ
Δ.Ε.: Ν. ΜΑΚΡΗΣ
Δ.Κ.: Ν. ΜΑΚΡΗΣ
ΟΔΟΣ/ΘΕΣΗ : ΠΕΥΚΑΛΗΣ 5 / ΜΑΤΙ
ΦΕΡΟΜΕΝΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΕΣ:
ΠΑΓΩΝΗ ΕΛΕΝΗ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΚΑΙ
ΠΑΓΩΝΗ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΑΥΤΟΨΙΑΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

Οι παρακάτω υπογράφοντες υπάλληλοι:

1. Μπαμπίλη Βικτωρία, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
2. Ρούσσου Αφροδίτη, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
3. Γουργιώτου Χρυσούλα, Αρχιτέκτων Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

οι οποίοι οριστήκαμε με τις με αρ. πρωτ. Δ26/8839/Α314/31-7-2018, και Δ26/8915/Α314/2-8-2018 Αποφάσεις του Προϊσταμένου ΔΑΕΦΚ-ΚΕ περί συγκρότησης τριμελών επιτροπών για τον χαρακτηρισμό κτηρίων, για να επανεξετάσουμε επικίνδυνα για χρήση κτήρια που έχουν υποστεί βλάβες από τις πυρκαγιές της 23^{ης} & 24^{ης} Ιουλίου 2018, σύμφωνα με τα οριζόμενα:

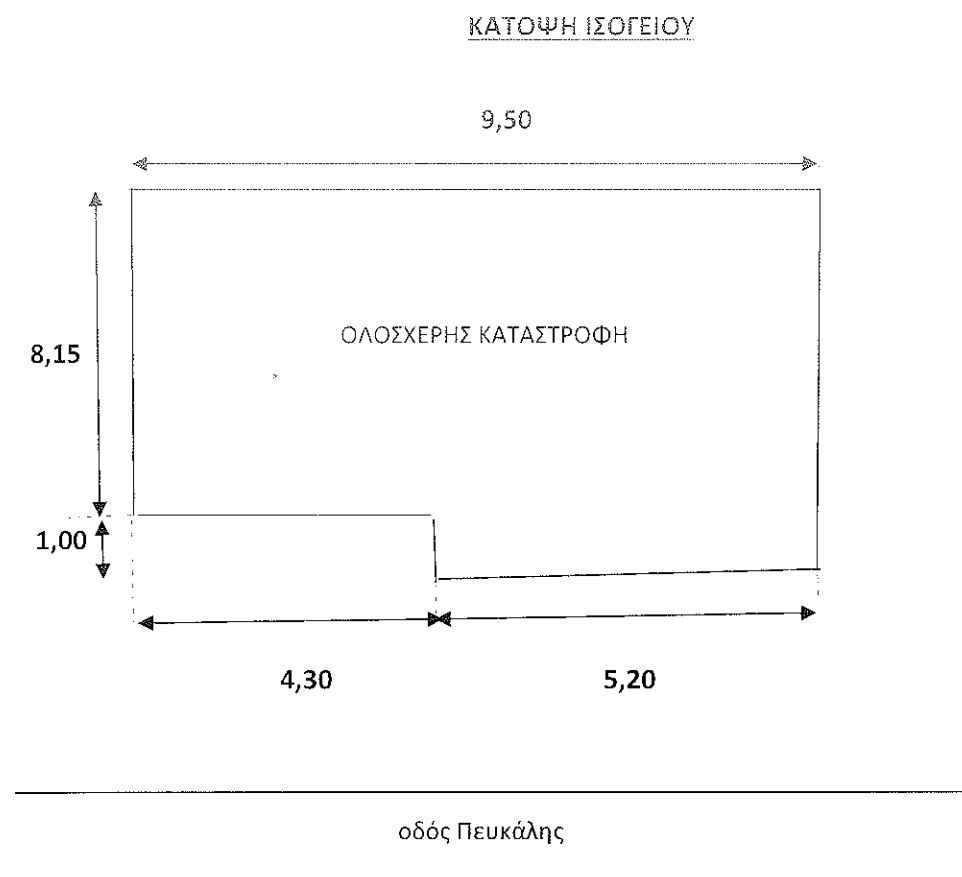
- στο Προεδρικό Διάταγμα Π.Δ. «περί επικινδύνων οικοδομών» της 13.04.1929 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/22.04.29) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Κανονιστικού Διατάγματος της 06.09.1941 (Φ.Ε.Κ. 310/Α/20.09.41) «Περί άρσεως κινδύνου εκ βλάβης κτηρίων λόγω πολέμου, σεισμού και οιασδήποτε άλλης θεομηνίας» και
- στην με αρ. πρωτ. ΓΔΑΕΦΚ/οικ.288/ΓΔβ1/14-5-2018 (Φ.Ε.Κ. 1872/Β/ 24.5.2018) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, περί επιτροπών ελέγχου κτηρίων μετά από φυσικές καταστροφές στον ελλαδικό χώρο,

μετά από αυτοψία που διενεργήσαμε στο κτήριο επί της οδού **Πευκάλης 5**, στη θέση **Μάτι** του Δήμου **Μαραθώνα** στις **06-08-2018** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **13:50'**,

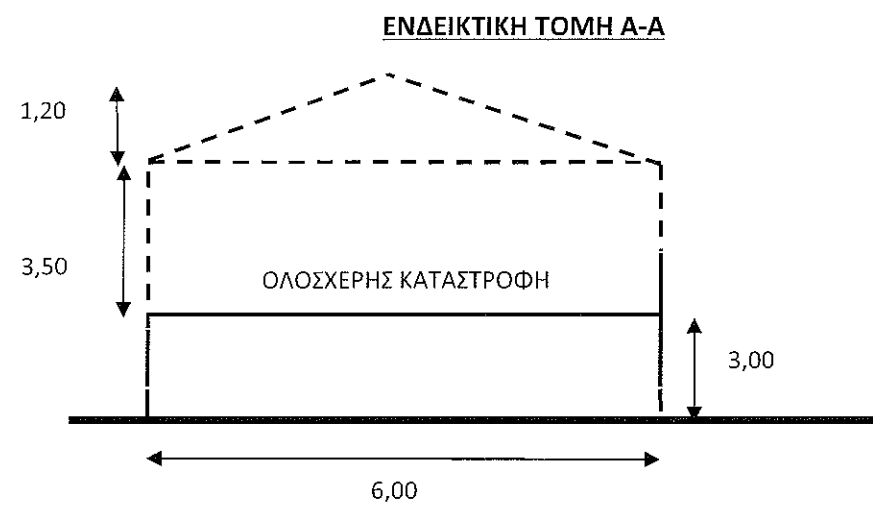
ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΑΜΕ ΟΤΙ

1. Περιγραφή κτηρίου / υλικά κατασκευής (μέγεθος-ποιότητα κατασκευής)
Υπερωψωμένο ισόγειο τύπου "προκάτ" (μεταλλικός σκελετός με επένδυση Heraclith), με επικάλυψη από φύλλα αμιαντοτσιμέντου πάνω σε βάση από οπλισμένο σκυρόδεμα με τμήμα αποθήκης.
2. Περιγραφή βλαβών
Ολοσχερής καταστροφή του προκατασκευασμένου κτιρίου. Η βάση από σκυρόδεμα με μικρές ζημιές, κρίνεται επισκευάσιμη.
3. Χρήση / Κατοικησιμότητα / Παροχή ρεύματος, νερού (είδος κτηρίου)
Κατοικία / Παροχή Δ.Ε.Η: 06024915
Δελτίο Επανελέγχου: Α 102643/24-7-2018

4. Σκιαφήματα (κατοψη, υπέρυψο, καθ' ύψος) δηλώνονται κτηρίου, διαστάσεις, εξασφάλιση από οριζοσυγκολληδού ορίους ιδιοκτησίας, ενδεικτική αποτίμηση υπαρχόντων κτηρίων και χαρακτηρισμός τους)

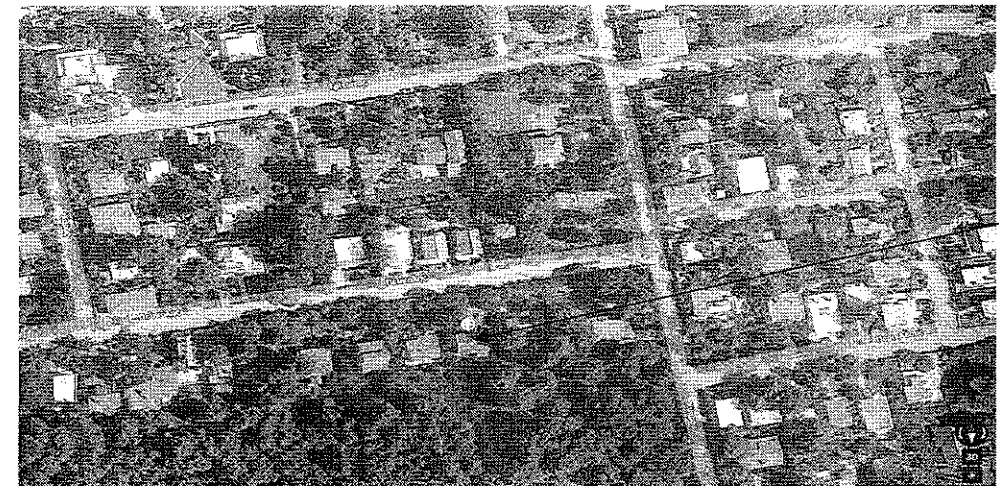


Εμβαδόν κατεδαφιστέου υπερυψωμένου ισογείου = $(9,50 \times 8,15) + (5,20 \times 1,00) = 82,62$ τ.μ.

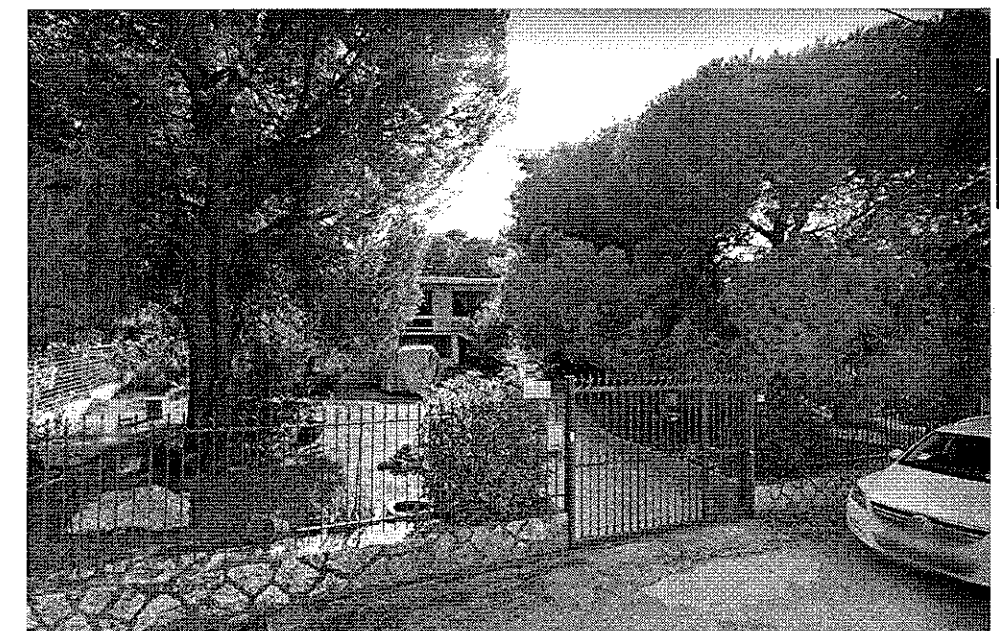


Ενδεικτικός όγκος κατεδαφιστέου υπερυψωμένου ισογείου = $(82,62 \times 3,50) + (82,62 \times 1,20 \times 1/2) = 338,74$ κ.μ.

Θέση φωτογραφιών των σφειών του κτηρίου και στοιχεία εντοπισμού.



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ
Χ : 38.04119300
Υ : 23.99353050



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ
ΑΠΟ GOOGLE
ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΗ
ΤΟΥ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ

