

το παραπάνω κτίριο φερόμενης ιδιοκτησίας κας. Παπαχρήστου Νερατζίας του Αποστόλου, είναι επικινδύνως ετοιμόρροπο λόγω των παραπάνω αναφερομένων βλαβών και ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΤΕΙ. Ο φερόμενος ιδιοκτήτης υποχρεούται να ενημερώσει έγκαιρα την αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων προκειμένου εκπρόσωπος της να παρευρίσκεται στην κατεδάφιση.

ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

- Για την εκτέλεση των εργασιών κατεδάφισης που επιβάλλονται, απαιτείται η εκκένωση του κτηρίου από τους ενοίκους.
- Οι εργασίες αυτές πρέπει να γίνουν άμεσα μετά τη νόμιμη επίδοση του εγγράφου αυτού και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις κείμενες διατάξεις.
- Το παρόν κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη ή ενοικιαστή μέσω της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Οι υπάλληλοι που έκαναν την αυτοψία

1. Κουμούτσος Νικόλαος
Πολιτικός Μηχανικός

2. Μαργιόλης Πολυχρόνης
Πολιτικός Μηχανικός

3. Μαυρογένης Αντώνιος
Πολιτικός Μηχανικός

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Φερόμενο Ιδιοκτήτη (με απόδειξη παραλαβής)
Παπαχρήστου Νερατζία του Αποστόλου:
Χρυσόπολεως 42-46, Πολύγωνο, Δήμος Αθηναίων, 11476
2. Υπηρεσία Δόμησης Παλλήνης
Φειδωπιδίου 22, Παλλήνη Αττικής, 15351
3. Δήμο Μαραθώνα
Οινόης 6, Μαραθώνας Αττικής, 19007
4. Αστυνομικό Τμήμα Μαραθώνα
Λεωφ. Διονύσου 3, Νέα Μάκρη Αττικής, 19005
5. Εφορεία Αρχαιοτήτων Ανατολικής Αττικής
Λ. Συγγρού 98-100, Αθήνα, 11741

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Χρον. Αρχείο
2. Τμήμα Δ
3. Φακ. ΠΑΕΕΚ/Πυρκαγιά Ανατολική Αττική 23.07.2018
4. Φακ. Δ/ντη
5. ΤΑΕΦΚ Ανατολικής Αττικής

- Ένσταση κατά των επιμέρους στοιχείων και χαρακτηριστικών (π.χ. διαστάσεις, χρήση κλπ) του πρωτοκόλλου αυτοψίας, μπορεί να υποβληθεί εντός ενός (1) μηνός από την ημερομηνία παραλαβής του συνοδευόμενου από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.
- Προκειμένου να καθοριστεί ο/η/οι δικαιούχος/οι στεγαστικής συνδρομής πρέπει να υποβληθεί στην αρμόδια Υπηρεσία αίτηση, με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, για έκδοση Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή μέχρι την 08.08.2019 σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ. αρ. πρωτ. ΔΑΕΦΚ-ΚΕ:8706/Α325/03.08.2018 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 3255/Β/08.08.2018).



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΑΓΚΟΠΙΑΝ ΒΕΡΟΝΙΚΗ
ΔΕ Δ/ΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ

Αθήνα, 28 / 11 /2018

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ
- ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΩΚΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α'β



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.)
Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
(Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.) (Δ26)
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Δ)
Ταχ. Δ/ση : Ι. Κόνιαρη 43 & Λ. Κατσώνη
Ταχ. κωδ. : 11471 - Αθήνα
Τηλέφωνο : 210 8704700
Fax/ Email : 210 6440263/ daefk@ggde.gr
Αριθμ. Πρωτ. οικ : 14099/28-11-18/Φ.Π.Α.Ε.Ε.Κ. ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ
Α/Α Πρ. Ε.Ε. : 339 / Πυρκαγιές Ανατολικής Αττικής 2018
Σχετ. Αίτηση :

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΑΥΤΟΨΙΑΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

Οι παρακάτω υπογράφωντες υπάλληλοι:

1. Κουμούτσος Νικόλαος, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
2. Μαργιόλης Πολυχρόνης, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
3. Μαυρογένης Αντώνιος, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

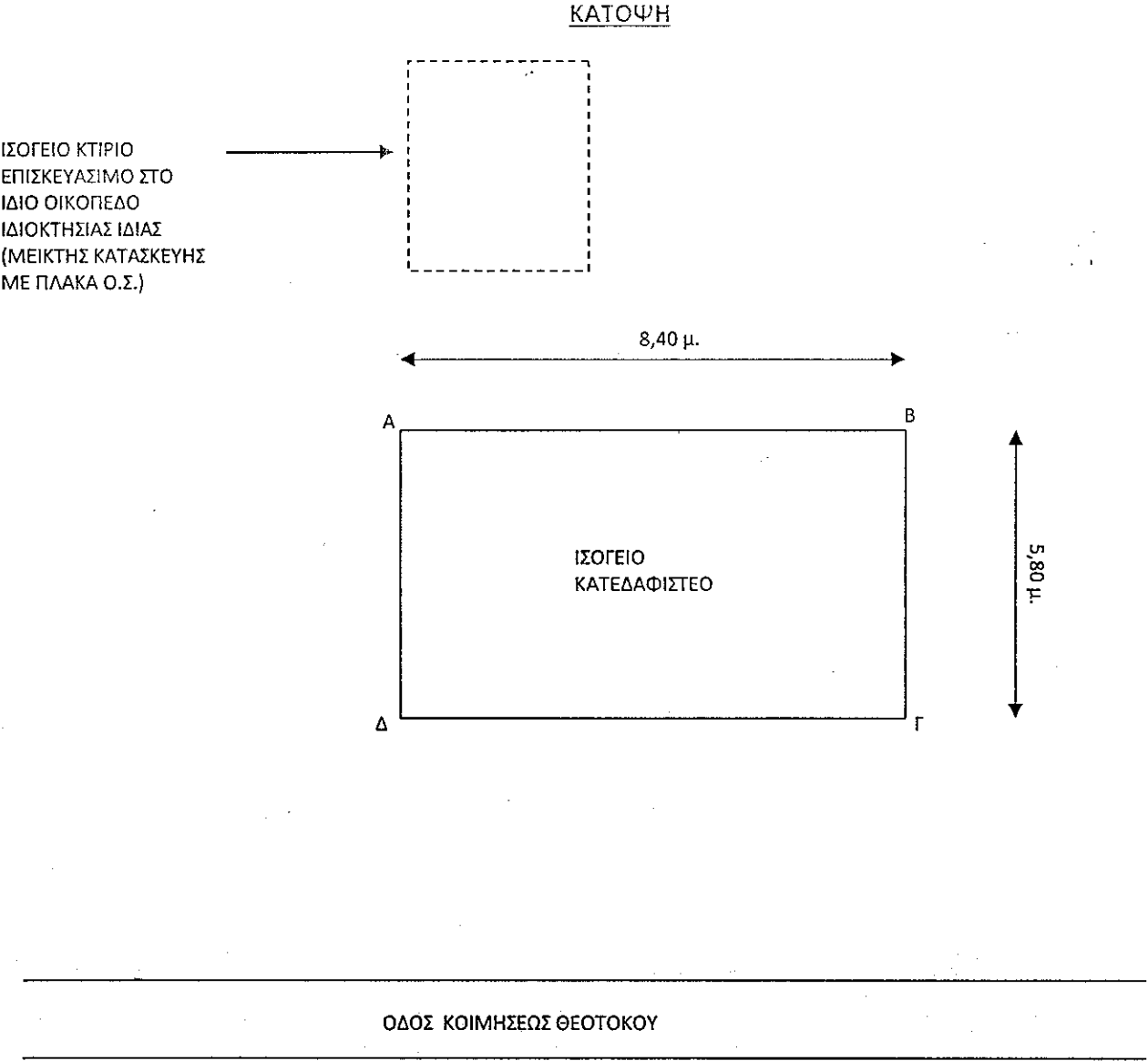
οι οποίοι οριστήκαμε με τις με αρ. πρωτ. Δ26/8839/Α314/31-7-2018, και Δ26/8915/Α314/2-8-2018 Αποφάσεις του Προϊσταμένου ΔΑΕΦΚ-ΚΕ περί συγκρότησης τριμελών επιτροπών για τον χαρακτηρισμό κτηρίων, για να επανεξετάσουμε επικίνδυνα για χρήση κτήρια που έχουν υποστεί βλάβες από τις πυρκαγιές της 23^{ης} & 24^{ης} Ιουλίου 2018, σύμφωνα με τα οριζόμενα:

- στο Προεδρικό Διάταγμα Π.Δ. «περί επικινδύνων οικοδομών» της 13.04.1929 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/22.04.29) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Κανονιστικού Διατάγματος της 06.09.1941 (Φ.Ε.Κ. 310/Α/20.09.41) «Περί άρσεως κινδύνου εκ βλάβης κτηρίων λόγω πολέμου, σεισμού και οιασδήποτε άλλης θεομηνίας» και
- στην με αρ. πρωτ. ΓΔΑΕΦΚ/οικ.288/ΓΔβ1/14-5-2018 (Φ.Ε.Κ. 1872/Β/ 24.5.2018) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, περί επιτροπών ελέγχου κτηρίων μετά από φυσικές καταστροφές στον ελλαδικό χώρο, μετά από αυτοψία που διενεργήσαμε στο κτήριο επί της οδού Κοιμήσεως Θεοτόκου 32, του Δήμου Μαραθώνα στις 19-11-2018 ημέρα Δευτέρα και ώρα 11.50,

ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΑΜΕ ΟΤΙ

1. Περιγραφή κτηρίου / υλικά κατασκευής (μέγεθος-ποιότητα κατασκευής)
Πρόκειται για ισόγειο κτίριο δομημένο από φέρουσα τοιχοποιία (οπτόπλινθοι) και πλαίσια αλουμινίου με υαλοπετάσματα, και επικάλυψη ξύλινη στέγη με φύλλα αμιαντοτσιμέντου στο μεγαλύτερο τμήμα και πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος στο υπόλοιπο.
2. Περιγραφή βλαβών
Μερική κατάρρευση φέρουσας τοιχοποιίας, βαριές βλάβες στην εναπομένουσα φέρουσα τοιχοποιία, ολική καταστροφή και κατάρρευση της στέγης.
3. Χρήση / Κατοικησιμότητα / Παροχή ρεύματος, νερού (είδος κτηρίου)
Μία ενιαία κατοικία/Αριθμός παροχής ηλ. ρεύματος: 06000205- Δελτίο Επανελέγχου: Α102893/25-07-18

4. Σκορίζημα (κάτοψη και τομή καθ' ύψος δηλωθέντος κτηρίου, διαστάσεις, εξασφάλιση από όρια οικοπέδου-όμορες ιδιοκτησίες, ενδεικτική αποτύπωση υπαρχόντων κτηρίων και χαρακτηρισμός τους)

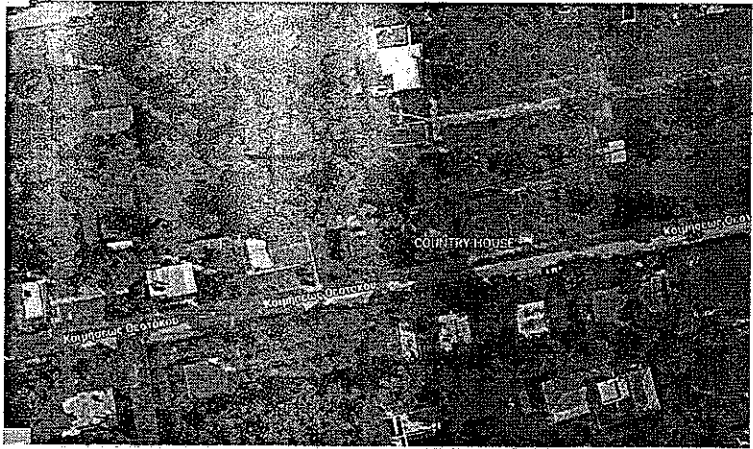


$E_{\text{ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΤΕΟΥ ΟΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ}} : E_{\text{ΑΒΓΔΕΖΑ}} = 8,40 \cdot 5,80 = 48,72 \text{ μ}^2$

Εκτιμώμενο ύψος κατεδαφιστέου ισογείου τμήματος κτιρίου μέχρι το ύψος της στέγης: 2,60 μ.

$\text{Εκτιμώμενος όγκος κατεδαφιστέου μέχρι το ύψος της στέγης} = 48,72 \cdot 2,60 = 126,67 \text{ μ}^3$

Θέση φωτογραφιών των όψεων του κτιρίου και στοιχεία εντοπισμού.



ΘΕΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

WGS84
N: 38.047041
E: 23.991425

