

Αποφαινόμαστε ομόφωνα ότι

το ισόγειο του παραπάνω κτηρίου φερόμενης ιδιοκτησίας του κου ΜΙΧΑΗΛ ΙΩΑΝΝΗ του ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ, είναι επικινδύνως ετοιμόρροπο λόγω των παραπάνω αναφερομένων βλαβών και ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΤΕΙ.

Ο φερόμενος ιδιοκτήτης υποχρεούται να ενημερώσει έγκαιρα την αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων προκειμένου εκπρόσωπός της να παρευρίσκεται στην κατεδάφιση.

ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

- Για την εκτέλεση των εργασιών κατεδάφισης που επιβάλλονται, απαιτείται η εκκένωση του κτηρίου από τους ενοίκους.
- Οι εργασίες αυτές πρέπει να γίνουν άμεσα μετά τη νόμιμη επίδοση του εγγράφου αυτού και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις κείμενες διατάξεις.
- Το παρόν κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη ή ενοικιαστή μέσω της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Οι υπάλληλοι που έκαναν την αυτοψία

1. ΜΑΥΡΟΓΕΝΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ

Πολιτικός Μηχανικός

2. ΡΟΥΣΣΟΥ ΑΦΡΟΔΙΤΗ

Πολιτικός Μηχανικός

3. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Αρχιτέκτονας Μηχανικός

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Φερόμενους Ιδιοκτήτες (με απόδειξη παραλαβής)

Μιχαήλ Ιωάννη

2° Δημοτικό Σχολείο Νέας Μάκρης

Λ. Μαραθώνος (πρώην Βάση), Νέα Μάκρη, 19007

2. Υπηρεσία Δόμησης Ραφήνας-Πικερμίου

Λ. Μαραθώνος 34, Πικέρμι, 19009

3. Δήμο Ραφήνας-Πικερμίου

Αραφηνίδων Αλών 12, Ραφήνα, 19009

4. Αστυνομικό Τμήμα Ραφήνας-Πικερμίου

Προπονίδος 6, Ραφήνα, 19009

5. Εφορεία Αρχαιοτήτων Αν. Αττικής

Λεωφ. Συγγρού 98 – 100, Αθήνα, 11741

Αθήνα, 4/10/2018

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ

ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ – ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ

ΕΛΛΑΔΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΩΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α' β

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η Προϊσταμένη Τμήματος Π.Α.Ε.

ΚΛΕΙΣΙΟΥΝΗ ΕΛΕΝΗ

Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Χρον. Αρχείο

2. Τμήμα Δ

3. Φ.ΠΑΕΕΚ/ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ 23.07.18

4. Φ/Διευθυντή

5. ΤΑΕΦΚ Ανατολικής Αττικής

• Ένσταση κατά των επιμέρους στοιχείων και χαρακτηριστικών (π.χ. διαστάσεις, χρήση κλπ) του πρωτοκόλλου αυτοψίας, μπορεί να υποβληθεί εντός ενός (1) μηνός από την ημερομηνία παραλαβής του συνοδευόμενου από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

• Προκειμένου να καθοριστεί ο/η/οι δικαιούχος/οι στεγαστικής συνδρομής πρέπει να υποβληθεί στην αρμόδια Υπηρεσία αίτηση, με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, για έκδοση Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή μέχρι την 08.08.2019 σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ. αρ. πρωτ. ΔΑΕΦΚ-ΚΕ:8706/Α325/03.08.2018 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 3255/Β/08.08.2018).



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ

ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.)

Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

(Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.) (Δ26)

ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Ι. Κόνιαρη 43 & Λ. Κατσώνη

Ταχ. κωδ. : 11471 – Αθήνα

Τηλέφωνο : 210 8704700

Fax/ Email : 210 6440263/daefk@ggde.gr

Αριθμ. Πρωτ. οικ. 11175/4-10-2018

Α/Α Πρ. Ε.Ε. : 282/Πυρκαγιές Ανατολικής Αττικής 2018

Σχετ. Αίτηση :

Π.Ε.: ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ : ΡΑΦΗΝΑΣ ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

Δ.Ε.: ΡΑΦΗΝΑΣ

Δ.Κ.: ΡΑΦΗΝΑΣ

ΟΔΟΣ/ΘΕΣΗ :

ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΛΟΦΟΥ 19 / ΚΑΡΒΟΥΝΟ

ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ:

ΜΙΧΑΗΛ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΑΥΤΟΨΙΑΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

Οι παρακάτω υπογράφοντες υπάλληλοι:

1. ΜΑΥΡΟΓΕΝΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

2. ΡΟΥΣΣΟΥ ΑΦΡΟΔΙΤΗ, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

3. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Αρχιτέκτονας Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

οι οποίοι οριστήκαμε με τις με αρ. πρωτ. Δ26/8839/Α314/31-7-2018, και Δ26/8915/Α314/2-8-2018 Αποφάσεις του Προϊσταμένου ΔΑΕΦΚ-ΚΕ περί συγκρότησης τριμελών επιτροπών για τον χαρακτηρισμό κτηρίων, για να επανεξετάσουμε επικίνδυνα για χρήση κτήρια που έχουν υποστεί βλάβες από τις πυρκαγιές της 23^{ης} & 24^{ης} Ιουλίου 2018, σύμφωνα με τα οριζόμενα:

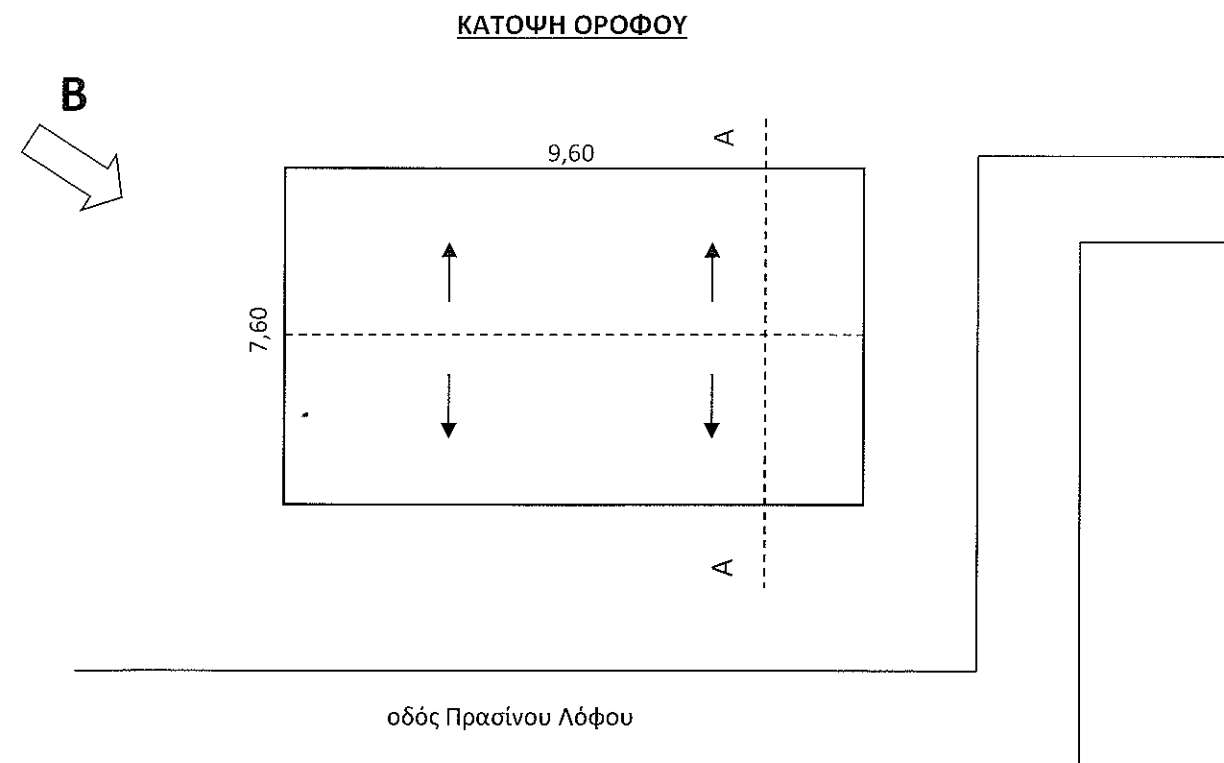
- στο Προεδρικό Διάταγμα Π.Δ. «περί επικινδύνων οικοδομών» της 13.04.1929 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/22.04.29) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Κανονιστικού Διατάγματος της 06.09.1941 (Φ.Ε.Κ. 310/Α/20.09.41) «Περί άρσεως κινδύνου εκ βλάβης κτηρίων λόγω πολέμου, σεισμού και οιασδήποτε άλλης θεομηνίας» και
- στην με αρ. πρωτ. ΓΔΑΕΦΚ/οικ.288/ΓΔβ1/14-5-2018 (Φ.Ε.Κ. 1872/Β/ 24.5.2018) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, περί επιτροπών ελέγχου κτηρίων μετά από φυσικές καταστροφές στον ελλαδικό χώρο,

μετά από αυτοψία που διενεργήσαμε στο κτήριο επί της οδού Πρασίνου Λόφου 19, στην περιοχή Κάρβουνο της Δημοτικής Ενότητας Ραφήνας του Δήμου Ραφήνας Πικερμίου στις 20.09.2018 ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:20,

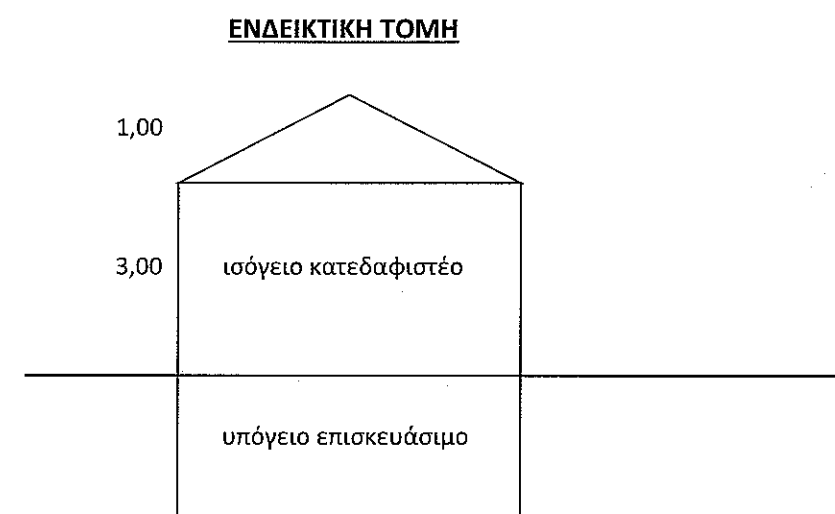
ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΑΜΕ ΟΤΙ

1. Περιγραφή κτηρίου / υλικά κατασκευής (μέγεθος-ποιότητα κατασκευής)
ΙΣΟΓΕΙΟ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ / ΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΕΙΝΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΗ (ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΟ) – ΤΟ ΥΠΟΓΕΙΟ ΕΙΝΑΙ ΑΠΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ
2. Περιγραφή βλαβών
ΙΣΟΓΕΙΟ, ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΤΕΟ / ΟΛΟΣΧΕΡΗΣ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗ
ΥΠΟΓΕΙΟ, ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΟ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ (ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΙΜΟ)
3. Χρήση / Κατοικησιμότητα / Παροχή ρεύματος, νερού (είδος κτηρίου)
ΚΑΤΟΙΚΙΑ / ΔΕΗ 6057367
Δελτίο Επανελέγχου: Α 027450/20-9-2018

4. Σκαρίφημα (κάτοψη και τομή καθ' ύψος δηλωθέντος κτηρίου, διαστάσεις, εξασφάλιση από όρια οικοπέδου-όμορες ιδιοκτησίες, ενδεικτική αποτύπωση υπαρχόντων κτηρίων και χαρακτηρισμός τους)



Εμβαδόν κατεδαφιστέου ισογείου = $9,60 \times 7,60 = 72,96 \mu^2$



Ενδεικτικός όγκος κατεδαφιστέου ισογείου = $72,96 \times 3,00 + \frac{1}{2} \times 7,60 \times 1,00 \times 9,60 = 255,36 \mu^3$

Θέση φωτογραφιών των όψεων του κτηρίου και στοιχεία εντοπισμού.



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ
X : 38.02502589
Y : 23.98046192

