

το παραπάνω κτήριο φερόμενης ιδιοκτησίας κας **Κουρμούλακη Βιργινίας του Λεωνίδα**, είναι επικινδύνως ετοιμόρροπο λόγω των παραπάνω αναφερομένων βλαβών και ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΤΕΙ. Οι φερόμενοι ιδιοκτήτες υποχρεούνται να ενημερώσουν έγκαιρα την αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων προκειμένου εκπρόσωπος της να παρευρίσκεται στην κατεδάφιση.

ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

- Για την εκτέλεση των εργασιών κατεδάφισης που επιβάλλονται, απαιτείται η εκκένωση του κτηρίου από τους ενοίκους.
- Οι εργασίες αυτές πρέπει να γίνουν άμεσα μετά τη νόμιμη επίδοση του εγγράφου αυτού και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις κείμενες διατάξεις.
- Το παρόν κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη ή ενοικιαστή μέσω της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Οι υπάλληλοι που έκαναν την αυτοψία

1. Κουμούτσος Νικόλαος
Πολιτικός Μηχανικός

2. Μαργιόλης Πολυχρόνης
Πολιτικός Μηχανικός

3. Μαυρογένης Αντώνιος
Πολιτικός Μηχανικός

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Φερόμενο Ιδιοκτήτη (με απόδειξη παραλαβής)
Κουρμούλακη Βιργινία του Λεωνίδα:
Κατσιμπίρη 28, Χολαργός Αττικής, 15561
2. Υπηρεσία Δόμησης Παλλήνης
Φειδιππίδου 22, Παλλήνη Αττικής, 15351
3. Δήμος Μαραθώνα
Οινόης 6, Μαραθώνας Αττικής, 19007
4. Αστυνομικό Τμήμα Μαραθώνα
Λεωφ. Διονύσου 3, Νέα Μάκρη Αττικής, 19005
5. Εφορεία Αρχαιοτήτων Ανατολικής Αττικής
Λ. Συγγρού 98-100, Αθήνα, 11741

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Χρον. Αρχείο
2. Τμήμα Δ
3. Φακ.ΠΑΕΕΚ/Πυρκαγιά Ανατολική Αττική 23.07.2018
4. Φακ. Δ/ντη
5. ΤΑΕΦΚ Ανατολικής Αττικής
6. Κουμούτσος

• Ένσταση κατά των επιμέρους στοιχείων και χαρακτηριστικών (π.χ. διαστάσεις, χρήση κλπ) του πρωτοκόλλου αυτοψίας, μπορεί να υποβληθεί εντός ενός (1) μηνός από την ημερομηνία παραλαβής του συνοδευόμενου από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

• Προκειμένου να καθοριστεί ο/η/οι δικαιούχος/οι στεγαστικής συνδρομής πρέπει να υποβληθεί στην αρμόδια Υπηρεσία αίτηση, με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, για έκδοση Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή μέχρι την 08.08.2019 σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ. αρ. πρωτ. ΔΑΕΦΚ-ΚΕ:8706/Α325/03.08.2018 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 3255/Β/08.08.2018).

Αθήνα, 16 /10 /2018

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ
– ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΩΚΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α'β



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.)
Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
(Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.) (Δ26)
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Δ)
Ταχ. Δ/ση : Ι. Κόνιαρη 43 & Λ. Κατσώνη
Ταχ. κωδ. : 11471 – Αθήνα
Τηλέφωνο : 210 8704700
Fax/ Email : 210 6440263/ daefk@ggde.gr
Αριθμ. Πρωτ. ΟΙΚ.11850/16-10-18/Φ.ΠΑΕΕΚ-ΑΝ.ΑΤΤ.
Α/Α Πρ. Ε.Ε. : 311/Πυρκαγιές Ανατολικής Αττικής 2018
Σχετ. Αίτηση :

Π.Ε.: ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ : ΜΑΡΑΘΩΝΑ
Δ.Ε.: ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ
Τ.Κ: ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ
ΟΔΟΣ/ΘΕΣΗ : ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ 6/ΜΑΤΙ
ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:
ΚΟΥΡΜΟΥΛΑΚΗ ΒΙΡΓΙΝΙΑ ΤΟΥ ΛΕΩΝΙΔΑ

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΑΥΤΟΨΙΑΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

Οι παρακάτω υπογράφοντες υπάλληλοι:

1. Κουμούτσος Νικόλαος, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
2. Μαργιόλης Πολυχρόνης, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
3. Μαυρογένης Αντώνιος, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

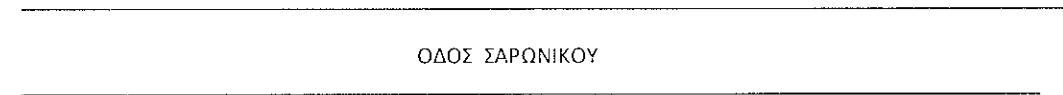
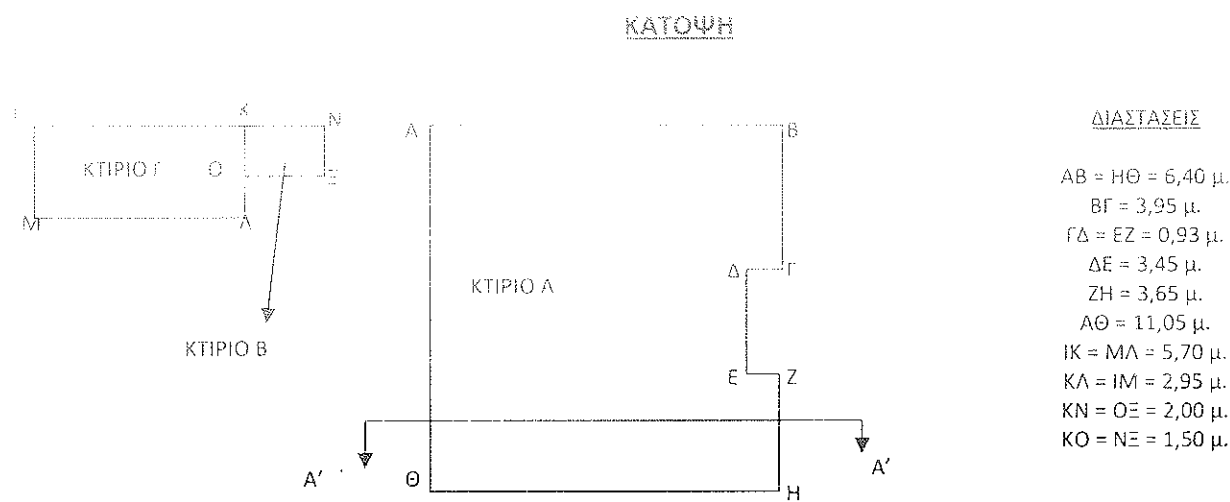
οι οποίοι οριστήκαμε με τις με αρ. πρωτ. Δ26/8839/Α314/31-7-2018, και Δ26/8915/Α314/2-8-2018 Αποφάσεις του Προϊσταμένου ΔΑΕΦΚ-ΚΕ περί συγκρότησης τριμελών επιτροπών για τον χαρακτηρισμό κτηρίων, για να επανεξετάσουμε επικίνδυνα για χρήση κτήρια που έχουν υποστεί βλάβες από τις **πυρκαγιές της 23^{ης} & 24^{ης} Ιουλίου 2018**, σύμφωνα με τα οριζόμενα:

- στο Προεδρικό Διάταγμα Π.Δ. «περί επικινδύνων οικοδομών» της 13.04.1929 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/22.04.29) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Κανονιστικού Διατάγματος της 06.09.1941 (Φ.Ε.Κ. 310/Α/20.09.41) «Περί άρσεως κινδύνου εκ βλάβης κτηρίων λόγω πολέμου, σεισμού και οιασδήποτε άλλης θεομηνίας» και
- στην με αρ. πρωτ. ΓΔΑΕΦΚ/οικ.288/ΓΔβ1/14-5-2018 (Φ.Ε.Κ. 1872/Β/ 24.5.2018) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, περί επιτροπών ελέγχου κτηρίων μετά από φυσικές καταστροφές στον ελλαδικό χώρο, μετά από αυτοψία που διενεργήσαμε στο κτήριο επί της οδού Σαρωνικού 6, του Δήμου Μαραθώνα στις 09-10-2018 ημέρα Τρίτη και ώρα 12.50,

ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΑΜΕ ΟΤΙ

1. Περιγραφή κτηρίου / υλικά κατασκευής (μέγεθος-ποιότητα κατασκευής)
Κτίριο Α: Ισόγειο ελαφρώς υπερυψωμένο κτίριο με φέροντα οργανισμό από ελαφριά μεταλλική κατασκευή με επένδυση πάνελ (από Ηρακλείτη) και επικάλυψη κυματοειδή λαμαρίνα.
Κτίριο Β: Ισόγειο κτίριο πλησίον του κτιρίου Α, με φέροντα οργανισμό από ελαφριά μεταλλική κατασκευή με επένδυση και επικάλυψη φύλλα λαμαρίνας.
Κτίριο Γ: Ισόγειο κτίριο σε επαφή με το κτίριο Β, με φέροντα οργανισμό από ελαφριά μεταλλική κατασκευή με επένδυση και επικάλυψη φύλλα λαμαρίνας.
2. Περιγραφή βλαβών
Τα κτίρια Β και Γ υπέστησαν ολοσχερή καταστροφή. Το κτίριο Α έχει υποστεί εκτεταμένες βλάβες στο φέροντα οργανισμό του (ο μεταλλικός σκελετός του φέρει εκτεταμένες στρεβλώσεις).
3. Χρήση / Κατοικησιμότητα / Παροχή ρεύματος, νερού (είδος κτηρίου)
Κτίριο Α :Μια αυτοτελής κατοικία, Κτίριο Β και Κτίριο Γ οικιακές αποθήκες (βοηθητικοί χώροι της κατοικίας)/Αριθμός παροχής ηλεκτρικού ρεύματος: 06091848 - Δελτίο Επανελέγχου: Α 099166/25-7-18

Α. κορυφωμα κτιριου αλ. τριτη καθ. οφω. δηλωθεντα κτιρια οποιασειν εξασφαλιση απο φωνη ακουεδου ομιλην. Διευκρινει, ενδεικτικη υπενθυμωση υπαρχοντων κτιριων και χαρακτηρισμος (τους)

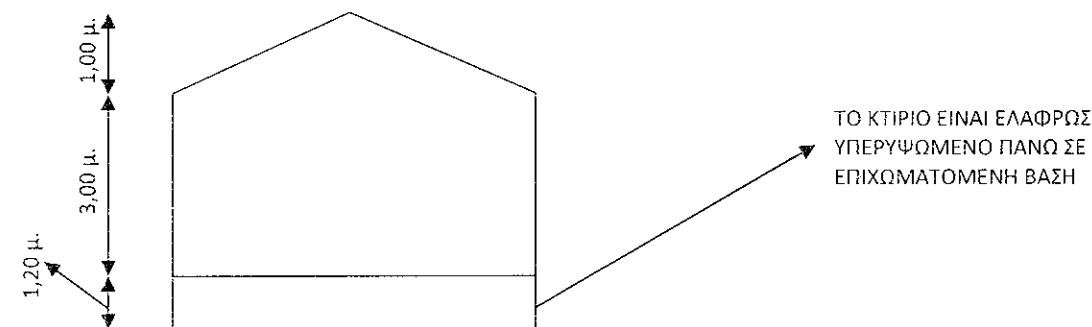


Ε ΚΑΤΑΔΑΦΙΣΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ Α: $E_{ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ} = (6,40 \cdot 11,05) - (0,93 \cdot 3,45) = 67,51 \text{ } \mu^2$

Ε ΚΑΤΑΔΑΦΙΣΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ Β: $E_{ΚΝΞΟΚ} = 1,50 \cdot 2,00 = 3,00 \text{ } \mu^2$

Ε ΚΑΤΑΔΑΦΙΣΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ Γ: $E_{ΙΚΛΜΙ} = 5,70 \cdot 2,95 = 16,82 \text{ } \mu^2$

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΟΜΗ Α'-Α' ΚΤΙΡΙΟΥ Α



Εκτιμώμενος όγκος κατεδαφιστέου κτιρίου Α= $67,51 \cdot 3,50 = 236,29 \text{ } \mu^3$

Θέση φωτογραφιών των όψεων του κτιρίου και στοιχεία εντοπισμού.



ΘΕΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

WGS84 (Google)
N : 38.04205256
E : 23.99729467

