

Το παραπάνω κτήριο φερόμενης ιδιοκτησίας της κας ΣΑΛΩΝΙΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, είναι επικινδύνως ετοιμόρροπο λόγω των παραπάνω αναφερομένων βλαβών και ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΤΕΙ. Ο φερόμενος ιδιοκτήτης υποχρεούται να ενημερώσει εγκαίρως την αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων προκειμένου εκπρόσωπός της να παρευρίσκεται στην κατεδάφιση.

#### ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

- Για την εκτέλεση των εργασιών κατεδάφισης που επιβάλλονται, απαιτείται η εκκένωση του κτηρίου από τους ενοίκους.
- Οι εργασίες αυτές πρέπει να γίνουν άμεσα μετά τη νόμιμη επίδοση του εγγράφου αυτού και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις κείμενες διατάξεις.
- Το παρόν κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη ή ενοικιαστή μέσω της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Οι υπάλληλοι που έκαναν την αυτοψία

1. Γιαννούτσος Αντώνιος  
Πολιτικός Μηχανικός

2. Παυλάτος Κωνσταντίνος  
Πολιτικός Μηχανικός

3. Παπαβασιλείου Βασίλειος  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

#### ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

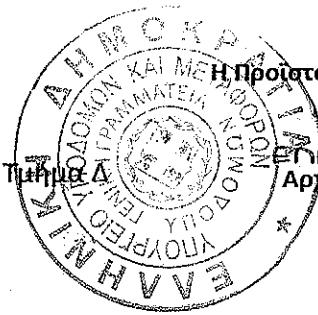
1. Φερόμενους Ιδιοκτήτες (με απόδειξη παραλαβής)  
ΣΑΛΩΝΙΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ  
Διονύσου 21, Τ.Κ. 15351 Κάντζα Αττικής  
Τηλ. 6932320362
2. Υπηρεσία Δόμησης Δήμου  
Φειδωπιδίου 22B, Τ.Κ. 15351 Παλλήνη
3. Δήμος Ραφήνας Πικερμίου  
Αραφινίδων Αλών 12, Τ.Κ. 19009 - Ραφήνα
4. Αστυνομικό Τμήμα Ραφήνας  
Προποντίδος 6, Τ.Κ. 19009 - Ραφήνα
5. Εφορεία Αρχαιοτήτων Ανατολικής Αττικής  
Λεωφ. Συγγρού 98-100, Τ.Κ. 11741 Αθήνα

#### ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Χρον. Αρχείο
2. Φ. Δ/ντή
3. Φακ. Π.Α.Ε.Ε.Κ./Πυρκαγιά Ανατολική Αττική 23.07.2018 Τμήμα Δ
4. Τμήμα Δ
5. Γιαννούτσος Αντ.
6. Παυλάτος Κων.
7. Παπαβασιλείου Βασ.

- Ένσταση κατά των επιμέρους στοιχείων και χαρακτηριστικών (π.χ. διαστάσεις, χρήση κλπ) του πρωτοκόλλου αυτοψίας, μπορεί να υποβληθεί εντός ενός (1) μηνός από την ημερομηνία παραλαβής του συνοδευόμενου από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

- Προκειμένου να καθοριστεί ο/η/οι δικαιούχος/οι στεγαστικής συνδρομής πρέπει να υποβληθεί στην αρμόδια Υπηρεσία αίτηση, με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, για έκδοση Βεβαίωσης Καθόρισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή μέχρι την 08.08.2019 σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ. αρ. πρωτ. ΔΑΕΦΚ-ΚΕ:8/06/Α325/03.08.2018 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 3255/Β/08.08.2018).



Αθήνα, 21 - 9 - 2018

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ  
ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ  
- ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΩΚΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α'β

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η Προϊσταμένη Τμήματος Π.Α.Ε.

ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ

ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.)

Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

(Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.) (Δ26)

ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Δ)

Ταχ. Δ/ση : Ι. Κόνιαρη 43 & Λ. Κατσώνη

Ταχ. κωδ. : 11471 - Αθήνα

Τηλέφωνο : 210 8704700

Fax/ Email : 210 6440263/ daefk@ggde.gr

Αριθμ. Πρωτ. οικ./10673/21-9-2018

Α/Α Πρ. Ε.Ε. : 251/Πυρκαγιές Ανατολικής Αττικής 2018

Σχετ. Αίτηση : .....

Π.Ε. : ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΛΗΜΟΣ : ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

Δ.Ε. : ΡΑΦΗΝΑΣ

Τ.Κ. : 19009

ΟΔΟΣ/ΘΕΣΗ : Άνδρου & Καλαβρύτων-

Κόκκινο Λιμανάκι

ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ:

ΣΑΛΩΝΙΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

#### ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΑΥΤΟΨΙΑΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

Οι παρακάτω υπογράφωντες υπάλληλοι:

1. Γιαννούτσος Αντώνιος, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
2. Παυλάτος Κωνσταντίνος, Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
3. Παπαβασιλείου Βασίλειος, Αρχιτέκτονας Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

οι οποίοι οριστήκαμε με τις με αρ. πρωτ. Δ26/8839/Α314/31-7-2018, και Δ26/8915/Α314/2-8-2018 Αποφάσεις του Προϊσταμένου ΔΑΕΦΚ-ΚΕ περί συγκρότησης τριμελών επιτροπών για τον χαρακτηρισμό κτηρίων, για να επανεξετάσουμε επικίνδυνα για χρήση κτήρια που έχουν υποστεί βλάβες από τις πυρκαγιές της 23<sup>ης</sup> & 24<sup>ης</sup> Ιουλίου 2018, σύμφωνα με τα οριζόμενα:

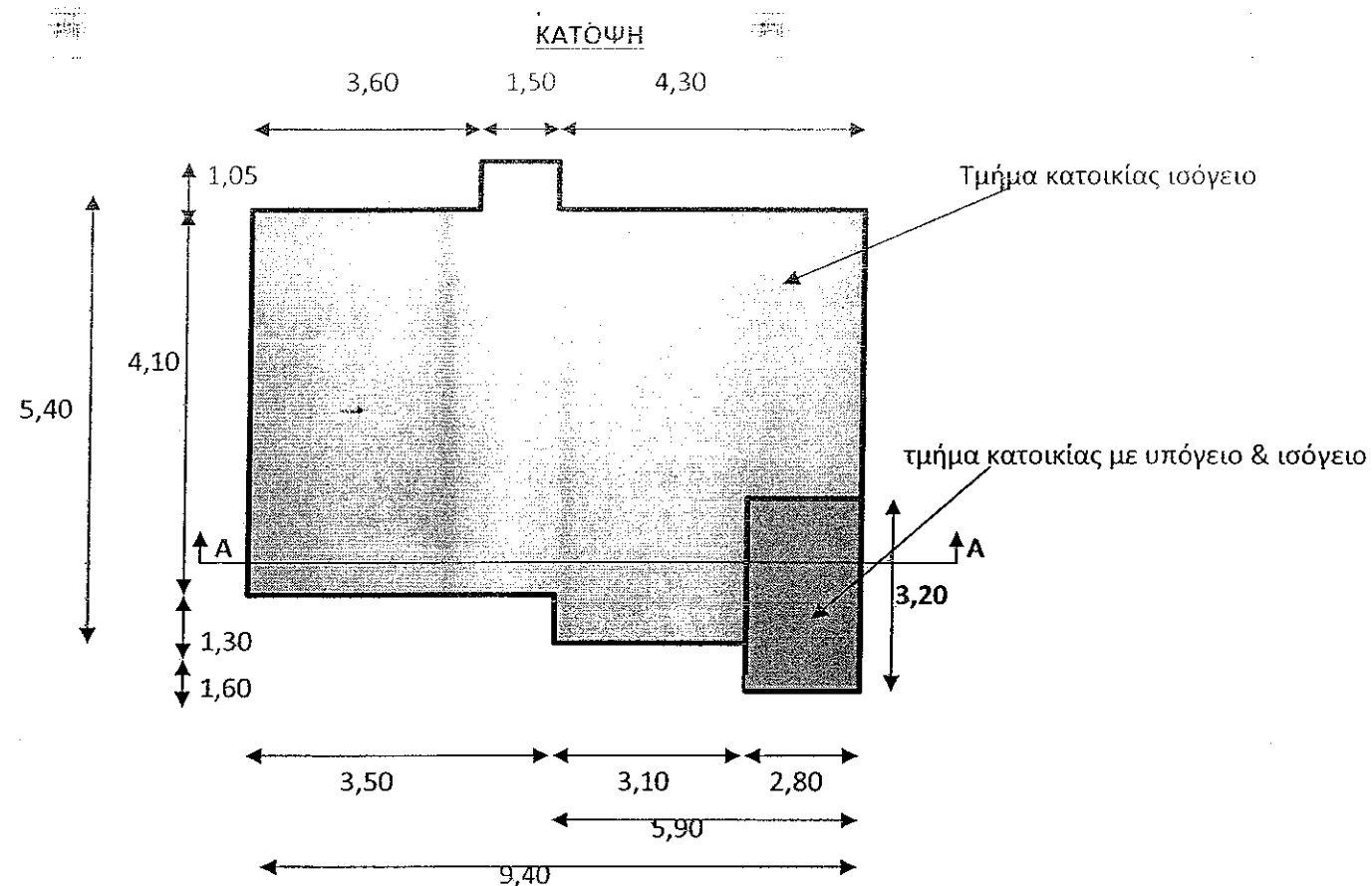
- στο Προεδρικό Διάταγμα Π.Δ. «περί επικινδύνων οικοδομών» της 13.04.1929 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/22.04.29) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Κανονιστικού Διατάγματος της 06.09.1941 (Φ.Ε.Κ. 310/Α/20.09.41) «Περί άρσεως κινδύνου εκ βλάβης κτηρίων λόγω πολέμου, σεισμού και οιασδήποτε άλλης θεομηνίας» και
- στην με αρ. πρωτ. ΓΔΑΕΦΚ/οικ.288/ΓΔΒ1/14-5-2018 (Φ.Ε.Κ. 1872/Β/ 24.5.2018) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, περί επιτροπών ελέγχου κτηρίων μετά από φυσικές καταστροφές στον ελλαδικό χώρο,

μετά από αυτοψία που διενεργήσαμε στο κτήριο επί της οδού Άνδρου & Καλαβρύτων-Κόκκινο Λιμανάκι-Ραφήνας του Δήμου Ραφήνας - Πικερμίου στις 10-8-2018 ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:32,

#### ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΑΜΕ ΟΤΙ

1. Περιγραφή κτηρίου / υλικά κατασκευής (μέγεθος-ποιότητα κατασκευής):  
Ισόγειο κτήριο επί τμήματος της κάτοψης υπογείου με χρήση κατοικίας έχων φέροντα οργανισμό από φέρουσα τοιχοποιία και πλακοσκεπές (πλάκα Ο.Σ.)
2. Περιγραφή βλαβών:  
Το εν λόγω κτίσμα έχει υποστεί σοβαρές βλάβες και κρίνεται στο σύνολό του κατεδαφιστέο.
3. Χρήση / Κατοικησιμότητα / Παροχή ρεύματος, νερού (είδος κτηρίου)  
Το εν λόγω κτίσμα κατοικείται και έχει παροχή ηλεκτρικού ρεύματος: Μ 1233312  
Δελτίο Επανελέγχου: Α 059857

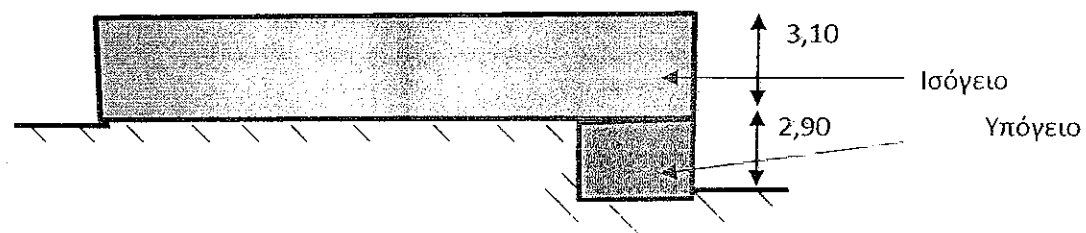
4. Σκαρίφημα (κατόψη και τομή του όφους) σύμφωνα με τις διαστάσεις, εξασφάλιση από όρια οικοπέδου όμορες ιδιοκτησίες, γεωμετρική αποτύπωση υπαρχόντων κτηρίων και χαρακτηρισμός τους)



Εμβαδόν ισόγειου κατοικίας =  $4,10 \times 9,40 + 1,30 \times 5,90 + 1,50 \times 1,05 + 2,80 \times 1,60 = 52,27 \mu^2$

Εμβαδόν υπογείου κατοικίας =  $3,20 \times 2,80 = 8,96 \mu^2$

ΤΟΜΗ Α-Α



Όγκος ισόγειου κατοικίας =  $52,27 \times 3,10 = 162,04 \mu^3$

Όγκος υπογείου κατοικίας =  $8,96 \times 2,90 = 25,98 \mu^3$

Κατάσταση για εντοπισμό

ΣΥΝΤΕΛΕΙ ΜΕΝΕΣ  
X 38.034060  
Y 23.998445

