

Γι' αυτό αποφαινόμαστε ομόφωνα ότι

το παραπάνω κτίριο φερόμενης ιδιοκτησίας κ.κ. ΠΑΥΛΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ και ΠΑΥΛΗ ΜΑΡΙΑΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ είναι επικίνδυνα ετοιμόρροπο λόγω των παραπάνω αναφερομένων ζημιών και ΠΡΕΠΙ ΝΑ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΤΕΙ.

Οι φερόμενοι ιδιοκτήτες υποχρεούνται να ενημερώσουν έγκαιρα την αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων προκειμένου εκπροσώπός της να παρευρίσκεται στην κατεδάφιση.

#### ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

- Για την εκτέλεση των εργασιών κατεδάφισης που επιβάλλονται, απαιτείται η εκκένωση του κτηρίου από τους ενοίκους.
- Οι εργασίες αυτές πρέπει να γίνουν άμεσα μετά τη νόμιμη επίδοση του εγγράφου αυτού και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις κείμενες διατάξεις.
- Το παρόν κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη ή ενοικιαστή μέσω της αρμόδιας Υπηρεσίας

Οι υπάλληλοι που έκαναν την αυτοψία

1.	2.	3.
Σπανούδη Μαρία Πολιτικός Μηχανικός	Μαυρογένης Αντώνης Πολιτικός Μηχανικός	Παυλάτος Κώστας Πολιτικός Μηχανικός

#### ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

##### 1. Φερόμενη Ιδιοκτήτρια (με απόδειξη παραλαβής)

- α) Παυλή Ευαγγελία του Γεωργίου  
Λάμπρου Κατσώνη 18, Περισσός, Τ.Κ. 142 32
- β) Παυλή Μαρία του Γεωργίου  
Λάμπρου Κατσώνη 18, Περισσός, Τ.Κ. 142 32

##### 2. Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου

Λ. Μαραθώνος 34, Πικέρμι, 190 09

##### 3. Δήμο Ραφήνας-Πικερμίου

Αραφηνίδων Άλων 12, Ραφήνα, 190 09

##### 4. Αστυνομικό Τμήμα Ραφήνας-Πικερμίου

Προπονίδος 6, Ραφήνα, 190 09

##### 5. Εφορεία Αρχαιοτήτων Ανατ. Αττικής

Λεωφ. Συγγρού 98-100, Αθήνα, 117 41

#### ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Χρον. Αρχείο
2. Τμήμα Δ
3. Φ. ΠΑΕΕΚ/Πυρκαγιά Αν. Αττικής 23.07.2018
4. ΤΑΕΦΚ Ανατ. Αττικής
5. Φ. Διευθυντή
6. Α. Μαυρογένης

Αθήνα, 21-09- 2018

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

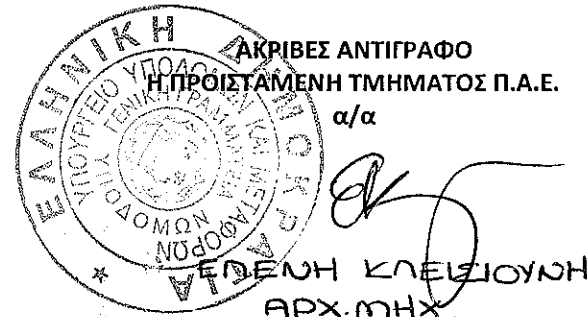
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ  
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ – ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ  
ΕΛΛΑΔΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΩΚΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α'β

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Π.Α.Ε.

α/α



- Ένσταση κατά των επιμέρους στοιχείων και χαρακτηριστικών (π.χ. διαστάσεις, χρήση κλπ) του πρωτοκόλλου αυτοψίας, μπορεί να υποβληθεί εντός ενός (1) μηνός από την ημερομηνία παραλαβής του συνοδευόμενου από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.
- Προκειμένου να καθορισθεί ο/η/οι δικαιούχος/οι στεγαστικής συνδρομής πρέπει να υποβληθεί στην αρμόδια Υπηρεσία αίτηση, με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, για έκδοση Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή μέχρι την 08.08.2019 σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ'αρ. πρωτ. ΔΑΕΦΚ-ΚΕ:8706/Α325/03.08.2018 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 3255/Β/08.08.2018).



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ  
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.)  
Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ  
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ  
(Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.) (Δ26)  
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ  
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Δ)

Ταχ. Δ/ση : Ι. Κόνιαρη 43 & Λ. Κατσώνη

Ταχ. κωδ. : 11471 – Αθήνα

Τηλέφωνο : 210 8704700

Fax/ Email : 210 6440263/ daefk@ggde.gr

Αριθμ. Πρωτ. οικ 10676/21-09-2018

Α/Α Πρ. Ε.Ε. : 254/ΠΥΡΚΑΓΙΕΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ 2018

Σχετ. Αίτηση :

Π.Ε.:

ΔΗΜΟΣ :

Δ.Ε.:

Δ.Κ.:

ΟΔΟΣ/ΘΕΣΗ:

ΦΕΡΟΜΕΝΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΕΣ: 1. ΠΑΥΛΗ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ  
2. ΠΑΥΛΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

ΡΑΦΗΝΑΣ

ΡΑΦΗΝΑ

ΤΑΪΦΥΡΙΟΥ ΚΑΙ ΓΑΛΗΝΗΣ

ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΜΑΝΑΚΙ

#### ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΑΥΤΟΨΙΑΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

Οι παρακάτω υπογράφοντες υπάλληλοι:

1. Σπανούδη Μαρία, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος ΔΑΕΦΚ-ΚΕ
2. Μαυρογένης Αντώνιος, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος ΔΑΕΦΚ-ΚΕ
3. Παυλάτος Κώστας, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος ΔΑΕΦΚ-ΚΕ

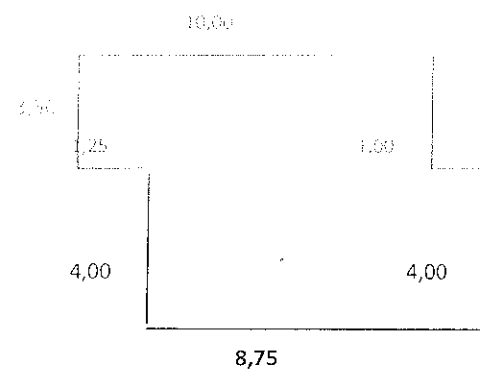
οι οποίοι οριστήκαμε με τις με αρ. πρωτ. Δ26/8839/Α314/31-7-2018, και Δ26/8915/Α314/2-8-2018 Αποφάσεις του Προϊσταμένου ΔΑΕΦΚ-ΚΕ περί συγκρότησης τριμελών επιτροπών για τον χαρακτηρισμό κτηρίων, για να επανεξετάσουμε επικίνδυνα για χρήση κτήρια που έχουν υποστεί βλάβες από τις πυρκαγιές της 23<sup>ης</sup> & 24<sup>ης</sup> Ιουλίου 2018, σύμφωνα με τα οριζόμενα:

- στο Προεδρικό Διάταγμα Π.Δ. «περί επικινδύνων οικοδομών» της 13.04.1929 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/22.04.29) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Κανονιστικού Διατάγματος της 06.09.1941 (Φ.Ε.Κ. 310/Α/20.09.41) «Περί άρσεως κινδύνου εκ βλάβης κτηρίων λόγω πολέμου, σεισμού και οιασδήποτε άλλης θεομηνίας» και
- στην με αρ. πρωτ. ΓΔΑΕΦΚ/οικ.288/ΓΔβ1/14-5-2018 (Φ.Ε.Κ. 1872/Β/ 24.5.2018) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, περί επιτροπών ελέγχου κτηρίων μετά από φυσικές καταστροφές στον ελλαδικό χώρο, μετά από αυτοψία που διενεργήσαμε στο κτίριο επί των οδών **ΤΑΪΦΥΡΙΟΥ ΚΑΙ ΓΑΛΗΝΗΣ** στην θέση **ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΜΑΝΑΚΙ** του Δήμου **ΡΑΦΗΝΑΣ** στις **30-08-2018** ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.30

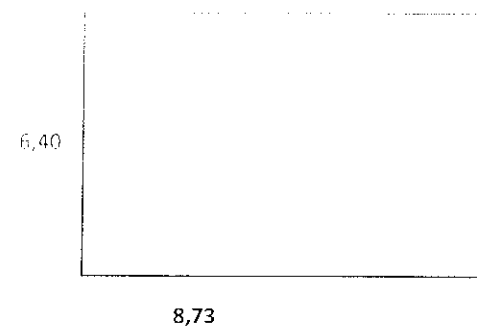
#### ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΑΜΕ ΟΤΙ

1. Περιγραφή κτηρίου / υλικά κατασκευής (μέγεθος-ποιότητα κατασκευής)  
Τριώροφο κτίριο μικτής κατασκευής δομημένο από φέρουσα τοιχοποιία (YTONG) και πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος, ισόγειο και Α' όροφος και προκατασκευασμένη με μεταλλικό σκελετό η σοφίτα με επικάλυψη κεραμιδιών.
2. Περιγραφή ζημιών  
Ολική κατάρρευση σοφίτας, έντονες ρωγμές στην φέρουσα τοιχοποιία (YTONG) και απόκλιση από την κατακόρυφο του ορόφου και του ισογείου.
3. Χρήση / Κατοικησιμότητα / Παροχή ρεύματος, νερού (είδος κτηρίου)  
Δύο κατοικίες, παροχή ΔΕΗ: 6043068 Δελτίο Επανελέγχου: Α 092432/27-07-2018

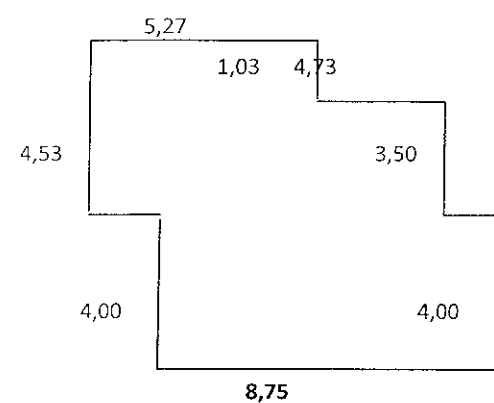
ΚΑΤΟΨΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ



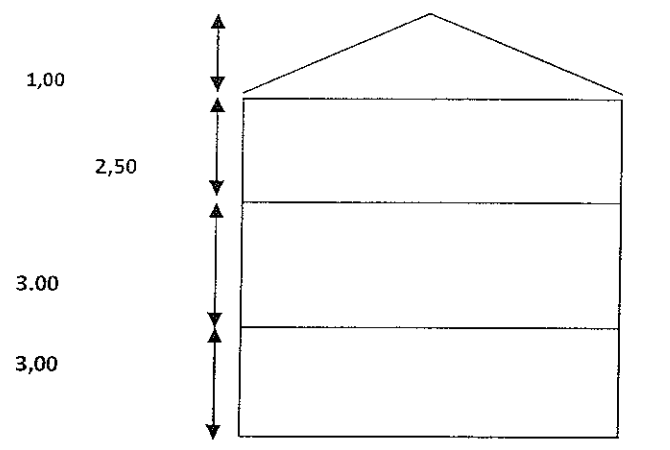
ΚΑΤΟΨΗ Β' ΟΡΟΦΟΥ (ΣΟΦΙΤΑ)



ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ



ΤΟΜΗ



$$\text{Εμβαδόν ΙΣΟΓΕΙΟΥ} = 4,00 \cdot 8,75 + 10,00 \cdot 3,50 + 1,03 \cdot 5,27 = 75,42 \text{ M}^2$$

$$\text{Εμβαδόν Α' ΟΡΟΦΟΥ} = 3,50 \cdot 10,00 + 4,00 \cdot 8,75 = 70,00 \text{ M}^2$$

$$\text{Εμβαδόν Β' ΟΡΟΦΟΥ} = 8,73 \cdot 6,40 = 55,87 \text{ M}^2$$

$$\begin{aligned} \text{Όγκος κατεδαφισθέντος κτιρίου} &= 75,42 \text{ μ}^2 \cdot 3,00 \text{ μ} + 70,00 \cdot 3,00 + 55,87 \cdot 3,00 = \\ &= 222,26 + 210,00 + 167,61 = 599,87 \text{ μ}^3. \end{aligned}$$

