

Αποφαινόμαστε ομόφωνα ότι

το παραπάνω κτίριο φερόμενης ιδιοκτησίας της κ. ΠΟΛΥΡΙΑΛΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΤΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΥ είναι επικινδύνως ετοιμόρροπο λόγω των παραπάνω αναφερομένων βλαβών και ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΤΕΙ. . Ο φερόμενος ιδιοκτήτης υποχρεούται να ενημερώσει έγκαιρα την αρμόδια Εφορία Αρχαιοτήτων προκειμένου εκπρόσωπός της να παρευρίσκεται στην κατεδάφιση.

ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

- Για την εκτέλεση των εργασιών κατεδάφισης που επιβάλλονται, απαιτείται η εκκένωση του κτηρίου από τους ενοίκους.
- Οι εργασίες αυτές πρέπει να γίνουν άμεσα μετά τη νόμιμη επίδοση του εγγράφου αυτού και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις κείμενες διατάξεις.
- Το παρόν κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη ή ενοικιαστή μέσω της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Οι υπάλληλοι που έκαναν την αυτοψία

1. Παπαευθυμίου Γεώργιος
Αρχιτέκτων Μηχανικός

2. Κουμούτσος Νικόλαος
Πολιτικός Μηχανικός

3. Μαυρογένης Αντώνιος
Πολιτικός Μηχανικός

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Φερόμενους Ιδιοκτήτες (με απόδειξη παραλαβής)
κ. ΠΟΛΥΡΙΑΛΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΤΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΥ
Αλεβιζάτου 26 ΤΚ 15669 Παπάγου
2. Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Ραφήνας
Λ. Μαραθώνος 34
Τ.Κ. 19009, Πικέρμι
3. Δήμο Ραφήνας
Αραφινίδων Αλών 12
Τ.Κ. 19009 - Ραφήνα
4. Αστυνομικό Τμήμα Ραφήνας
Προποντίδος 6
Τ.Κ. 19009 - Ραφήνα
5. Εφορεία Αρχαιοτήτων Ανατολικής Αττικής
Λεωφ. Συγγρού Ανδρέα 98-100, Αθήνα, 11741

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Χρον. Αρχείο
2. Φ. Δ/ντή
3. ΤΑΕΦΚ Αν. Αττικής
4. Τμήμα Δ
5. Φακ.ΠΑΕΕΚ/Πυρκαγιά Ανατολική Αττική 23.07.2018
6. Παπαευθυμίου Γεώργιος

- Ένσταση κατά των επιμέρους στοιχείων και χαρακτηριστικών (π.χ. διαστάσεις, χρήση κλπ) του πρωτοκόλλου αυτοψίας, μπορεί να υποβληθεί εντός ενός (1) μηνός από την ημερομηνία παραλαβής του συνοδευόμενου από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.
- Προκειμένου να καθοριστεί ο/η/οι δικαιούχος/οι στεγαστικής συνδρομής πρέπει να υποβληθεί στην αρμόδια Υπηρεσία αίτηση, με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, για έκδοση Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή μέχρι την 08.08.2019 σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ. αρ. πρωτ. ΔΑΕΦΚ-ΚΕ:8706/Α325/03.08.2018 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 3255/Β/08.08.2018).



Αθήνα 21 - 9 - 2018

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ
- ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΩΚΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α'β

Ακριβές Αντίγραφο

ΜΕΝΟΠΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
ΠΕ Δ/ΚΟΥ - ΟΙΚ/ΚΟΥ



29-10-2018

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΛΟΓΩ ΑΛΛΑΓΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ ΟΙΚΙΑΚΗ ΑΠΟΘΗΚΗ
ΣΕ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.)
Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
(Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.) (Δ26)
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Δ)

Ταχ. Δ/ση : Ι. Κόνιαρη 43 & Λ. Κατσώνη

Ταχ. κωδ. : 11471 - Αθήνα

Τηλέφωνο : 210 8704700

Fax/ Email : 210 6440263/ daefk@ggde.gr

Αριθμ. Πρωτ. οικ.10680/21-9-2018

Α/Α Πρ. Ε.Ε. : 258/Πυρκαγιές Ανατολικής Αττικής 2018

Σχετ. Αίτηση :

Π.Ε.: ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ : ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ
Δ.Ε.: ΡΑΦΗΝΑΣ
Τ.Κ.: ΡΑΦΗΝΑΣ
ΟΔΟΣ/ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 116
ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΜΑΝΑΚΙ
ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ:
ΠΟΛΥΡΙΑΛΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΤΟΥ
ΚΥΡΙΑΚΟΥ

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΑΥΤΟΨΙΑΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

Οι παρακάτω υπογράφωντες υπάλληλοι:

1. Παπαευθυμίου Γεώργιος, Αρχιτέκτων Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
2. Κουμούτσος Νικόλαος Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
3. Μαυρογένης Αντώνιος, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

οι οποίοι οριστήκαμε με τις με αρ. πρωτ. Δ26/8839/Α314/31-7-2018, και Δ26/8915/Α314/2-8-2018 Αποφάσεις του Προϊσταμένου ΔΑΕΦΚ-ΚΕ περί συγκρότησης τριμελών επιτροπών για τον χαρακτηρισμό κτηρίων, για να επανεξετάσουμε επικίνδυνα για χρήση κτήρια που έχουν υποστεί βλάβες από τις πυρκαγιές της 23^{ης} & 24^{ης} Ιουλίου 2018, σύμφωνα με τα οριζόμενα:

- στο Προεδρικό Διάταγμα Π.Δ. «περί επικινδύνων σικοδομών» της 13.04.1929 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/22.04.29) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Κανονιστικού Διατάγματος της 06.09.1941 (Φ.Ε.Κ. 310/Α/20.09.41) «Περί άρσεως κινδύνου εκ βλάβης κτηρίων λόγω πολέμου, σεισμού και οιασδήποτε άλλης θεομηνίας» και
- στην με αρ. πρωτ. ΓΔΑΕΦΚ/οικ.288/ΓΔβ1/14-5-2018 (Φ.Ε.Κ. 1872/Β/ 24.5.2018) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, περί επιτροπών ελέγχου κτηρίων μετά από φυσικές καταστροφές στον ελλαδικό χώρο,

μετά από αυτοψία που διενεργήσαμε στο κτήριο επί της οδού Δημοκρατίας 148 του Δήμου Ραφήνας - Πικερμίου της Δ.Ε Ραφήνας (Θέση Κόκκινο Λιμανάκι) στις 10-8-2018 ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:30,

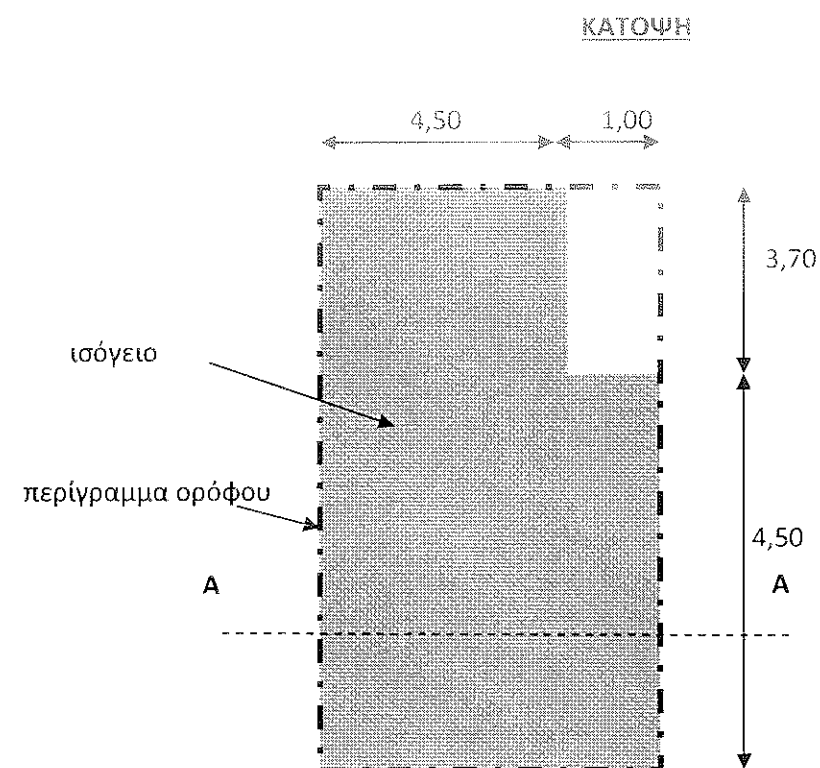
ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΑΜΕ ΟΤΙ

1. Περιγραφή κτηρίου / υλικά κατασκευής (μέγεθος-ποιότητα κατασκευής):
Διώροφο κτίσμα μικτής κατασκευής
2. Περιγραφή βλαβών:
Ρωγμές στα φέροντα στοιχεία, ολοσχερή καταστροφή στέγης, κουφωμάτων, εγκαταστάσεων. Στο ισόγειο διαπιστώθηκε γκρι, κίτρινη και φαιή απόχρωση στα φέροντα στοιχεία που σύμφωνα με τις οδηγίες του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΠΡΟΧΕΙΡΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ...μετά από ΠΥΡΚΑΓΙΑ, Αύγουστος 2007) αναπτύχθηκαν υψηλές θερμοκρασίες >900οC και αβεστοποίηση των αβεστολιθικών αδρανών.
3. Χρήση / Κατοικησιμότητα / Παροχή ρεύματος, νερού (είδος κτηρίου)
Κατοικία με παροχή ΔΕΗ: 47251
Δελτίο Επανελέγχου: Α093474

1. Η καταγραφή κατοψή και τομή καθ' ύψος δηλώνεται κτηρίου διαστάσεις, εξασφάλιση από όρια οικοπέδου, όμορες ιδιοκτησίες, ενδεικτική αποτύπωση υπαρχόντων κτηρίων και χαρακτηρισμός τους)

Θέση φωτογραφιών από αεροφωτογράφιση κτηρίου και στοιχεία αναγνώρισης

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ
X : 38.03407842
Y : 23.99955386



ΟΔΟΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 116

$$\text{Εμβαδόν ισόγειου} = 5,50 \cdot (4,50 + 3,70) - 1 \cdot 3,70 = 41,40 \text{m}^2$$

$$\text{Εμβαδόν ισόγειου} = 5,50 \cdot (4,50 + 3,70) = 45,10 \text{m}^2$$

Ενδεικτική τομή

