

Αποφαινόμεστε ομόφωνα ότι

Το παραπάνω κτήριο φερόμενης ιδιοκτησίας του κ. ΔΙΟΓΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, είναι επικινδύνως ετοιμόρροπο λόγω των παραπάνω αναφερομένων βλαβών και ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΤΕΙ. Ο φερόμενος ιδιοκτήτης υποχρεούται να ενημερώσει έγκαιρα την αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων προκειμένου εκπρόσωπός της να παρευρίσκεται στην κατεδάφιση.

ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

- Για την εκτέλεση των εργασιών κατεδάφισης που επιβάλλονται, απαιτείται η εκκένωση του κτηρίου από τους ενοίκους.
- Οι εργασίες αυτές πρέπει να γίνουν άμεσα μετά τη νόμιμη επίδοση του εγγράφου αυτού και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις κείμενες διατάξεις.
- Το παρόν κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη ή ενοικιαστή μέσω της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Οι υπάλληλοι που έκαναν την αυτοψία

1. Γιαννούτσος Αντώνιος
Πολιτικός Μηχανικός

2. Παυλάτος Κωνσταντίνος
Πολιτικός Μηχανικός

3. Παπαβασιλείου Βασίλειος
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αθήνα, 20 - 9 - 2018

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ
- ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΩΚΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α'β

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η Προϊσταμένη Τμήματος Π.Α.Ε.

ΕΠΕΡΩΗ ΚΡΕΙΣΘΥΝΗ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Φερόμενους Ιδιοκτήτες (με απόδειξη παραλαβής)
ΔΙΟΓΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
25^{ης} Μαρτίου 216, Τ.Κ. 18756 - Κερατσίνι Πειραιάς
Τηλ. 6978124678
2. Υπηρεσία Δόμησης Δήμου
Φειδιππίδου 22B, Τ.Κ. 15351 Παλλήνη
3. Δήμο Ραφήνας-Πικερμίου
Αραφηνίδων Αλών 12, Τ.Κ. 19009 - Ραφήνα
4. Αστυνομικό Τμήμα Ραφήνας
Προποντίδος 6, Τ.Κ. 19009 - Ραφήνα
5. Εφορεία Αρχαιοτήτων Ανατολικής Αττικής
Λεωφ. Συγγρού 98-100, Τ.Κ. 11741 Αθήνα

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Χρον. Αρχείο
2. Φ. Δ/ντή
3. Φακ. ΠΑΕΕΚ/Πυρκαγιά Ανατολική Αττική 23.07.2018 Τμήμα Δ
4. Τμήμα Δ
5. Γιαννούτσος Αντ.
6. Παυλάτος Κων.
7. Παπαβασιλείου Βασ.

- Ένσταση κατά των επιμέρους στοιχείων και χαρακτηριστικών (π.χ. διαστάσεις, χρήση κλπ) του πρωτοκόλλου αυτοψίας, μπορεί να υποβληθεί εντός ενός (1) μηνός από την ημερομηνία παραλαβής του συνοδευόμενου από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

- Προκειμένου να καθοριστεί ο/η/οι δικαιούχος/οι στεγαστικής συνδρομής πρέπει να υποβληθεί στην αρμόδια Υπηρεσία αίτηση, με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, για έκδοση Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή μέχρι την 08.08.2019 σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ. αρ. πρωτ. ΔΑΕΦΚ-ΚΕ:8706/Α325/03.08.2018 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 3255/Β/08.08.2018).



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.)
Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
(Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.) (Δ26)
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Δ)
Ταχ. Δ/ση : Ι. Κόνιαρη 43 & Λ. Κατσώνη
Ταχ. κωδ. : 11471 - Αθήνα
Τηλέφωνο : 210 8704700
Fax/ Email : 210 6440263/ daefk@ggde.gr
Αριθμ. Πρωτ.: οικ.10555/20-9-18/ΦΠΑΕΕΚ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ
Α/Α Πρ. Ε.Ε. : 248/Πυρκαγιές Ανατολικής Αττικής 2018
Σχετ. Αίτηση :

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΑΥΤΟΨΙΑΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

Οι παρακάτω υπογράφωντες υπάλληλοι:

1. Γιαννούτσος Αντώνιος, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
2. Παυλάτος Κωνσταντίνος, Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
3. Παπαβασιλείου Βασίλειος, Αρχιτέκτονας Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

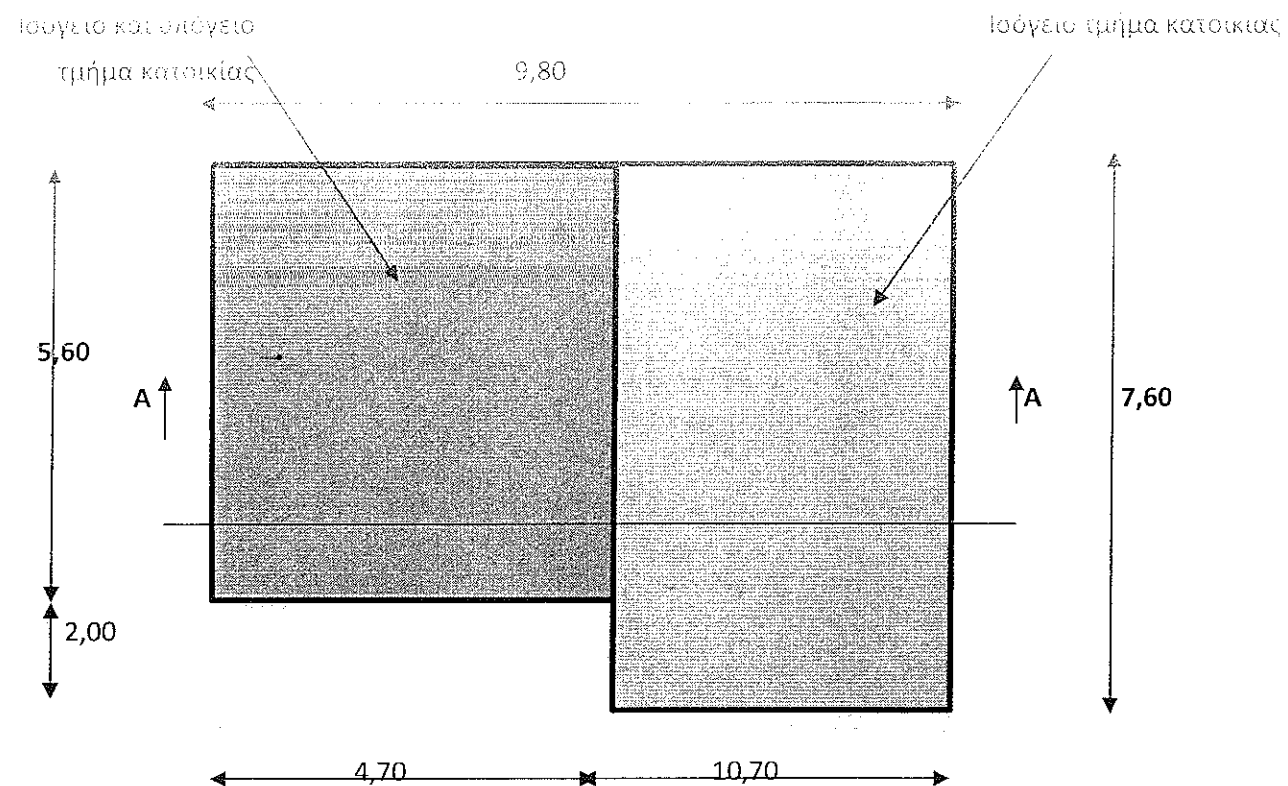
οι οποίοι οριστήκαμε με τις με αρ. πρωτ. Δ26/8839/Α314/31-7-2018, και Δ26/8915/Α314/2-8-2018 Αποφάσεις του Προϊσταμένου ΔΑΕΦΚ-ΚΕ περί συγκρότησης τριμελών επιτροπών για τον χαρακτηρισμό κτηρίων, για να επανεξετάσουμε επικίνδυνα για χρήση κτήρια που έχουν υποστεί βλάβες από τις πυρκαγιές της 23^{ης} & 24^{ης} Ιουλίου 2018, σύμφωνα με τα οριζόμενα:

- στο Προεδρικό Διάταγμα Π.Δ. «περί επικινδύνων οικοδομών» της 13.04.1929 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/22.04.29) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Κανονιστικού Διατάγματος της 06.09.1941 (Φ.Ε.Κ. 310/Α/20.09.41) «Περί άρσεως κινδύνου εκ βλάβης κτηρίων λόγω πολέμου, σεισμού και οιασδήποτε άλλης θεομηνίας» και
- στην με αρ. πρωτ. ΓΔΑΕΦΚ/οικ.288/ΓΔβ1/14-5-2018 (Φ.Ε.Κ. 1872/Β/ 24.5.2018) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, περί επιτροπών ελέγχου κτηρίων μετά από φυσικές καταστροφές στον ελλαδικό χώρο,

μετά από αυτοψία που διενεργήσαμε στο κτήριο επί της οδού Άνδρου 35-Κόκκινο Λιμανάκι- Ραφήνας του Δήμου Ραφήνας - Πικερμίου στις 10-8-2018 ημέρα Παρασκευή και ώρα 14:15,

ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΑΜΕ ΟΤΙ

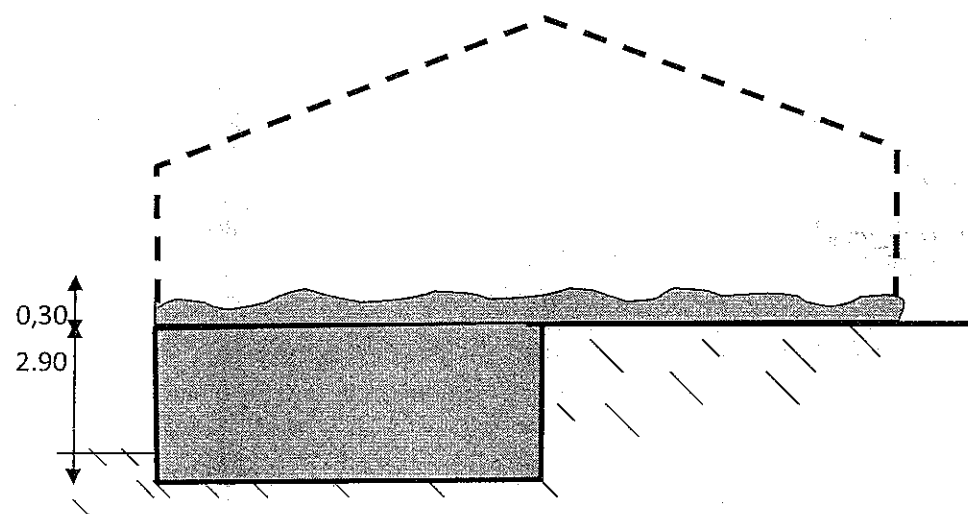
1. Περιγραφή κτηρίου / υλικά κατασκευής (μέγεθος-ποιότητα κατασκευής):
Ισόγειο κτήριο με τμήμα κάτωθεν αυτού υπογείου αμφότερα με χρήση κατοικίας. Ο φέρων οργανισμός του υπογείου είναι φέρουσα τοιχοποιία πλακοσκεπής, ενώ το ισόγειο λυόμενο-προκάτ με μεταλλικό σκελετό επενδυμένο και επικάλυψη κυματοειδή φύλλα αμιαντοτσιμέντου (ελενίτ).
2. Περιγραφή βλαβών:
Το εν λόγω κτίσμα έχει υποστεί σοβαρές βλάβες στο ισόγειο, κατάρρευση της σκεπής. Σοβαρές βλάβες υπέστη και ο υπόγειος χώρος. Αμφότερα κρίθηκαν κατεδαφιστέα.
3. Χρήση / Κατοικησιμότητα / Παροχή ρεύματος, νερού (είδος κτηρίου)
Το εν λόγω ισόγειο κτίσμα κατοικείται και έχει παροχή ηλεκτρικού ρεύματος.
Δελτίο Επανελέγχου: Α 092970



Εμβαδόν ισογείου = $7,60 \times 9,80 - 2,00 \times 4,70 = 65,08 \mu^2$

Εμβαδόν υπογείου = $4,70 \times 5,60 = 26,32 \mu^2$

ΤΟΜΗ Α-Α



Όγκος ισογείου μετά το σεισμό = $65,08 \times 0,30 = 19,54 \mu^3$

Όγκος υπογείου μετά το σεισμό = $26,32 \times 2,90 = 76,33 \mu^3$



Το κτήριο πριν την πυρκαγιά

