

Αποφαινόμαστε ομόφωνα ότι

η παραπάνω ΙΣΟΓΕΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ φερόμενης ιδιοκτησίας των κ.κ. ΑΜΠΟΥΣΙΔΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ και ΓΟΥΝΑΡΙΔΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ είναι επικινδύνως ετοιμόρροπη λόγω των παραπάνω αναφερομένων βλαβών και ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΤΕΙ. . Ο φερόμενος ιδιοκτήτης υποχρεούται να ενημερώσει έγκαιρα την αρμόδια Εφορία Αρχαιοτήτων προκειμένου εκπρόσωπός της να παρευρίσκεται στην κατεδάφιση.

ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

- Για την εκτέλεση των εργασιών κατεδάφισης που επιβάλλονται, απαιτείται η εκκένωση του κτιρίου από τους ενοίκους.
- Οι εργασίες αυτές πρέπει να γίνουν άμεσα μετά τη νόμιμη επίδοση του εγγράφου αυτού και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις κείμενες διατάξεις.
- Το παρόν κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη ή ενοικιαστή μέσω της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Οι υπάλληλοι που έκαναν την αυτοψία

1. Παπαευθυμίου Γεώργιος
Αρχιτέκτων Μηχανικός

2. Παυλάτος Κωνσταντίνος
Πολιτικός Μηχανικός

3. Μαυρογένης Αντώνιος
Πολιτικός Μηχανικός

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Φερόμενους Ιδιοκτήτες (με απόδειξη παραλαβής)
ΑΜΠΟΥΣΙΔΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
(ΓΟΥΝΑΡΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ).
Λ. Μαραθώνος 4 και Ξηνταρά 1
Κατάστημα Σκλαβενίτη Πικέρμι.
2. Υπηρεσία Δόμησης Παλλήνης
Φειδιππίδου 22Β
Τ.Κ. 15351, Παλλήνη
3. Δήμος Μαραθώνος
Οινόης 6
Τ.Κ. 19007 Μαραθώνας
4. Αστυνομικό Τμήμα
Λ. Διονύσου 3
Τ.Κ. 19005 Ν.Μάκρη
5. Εφορεία Αρχαιοτήτων Ανατολικής Αττικής
Λεωφ. Συγγρού Ανδρέα 98-100, Αθήνα, 11741

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Χρον. Αρχείο
2. Φ. Δ/ντή
3. ΤΑΕΦΚ Αν. Αττικής
4. Τμήμα Δ
5. Φακ.ΠΑΕΕΚ/Πυρκαγιά Ανατολική Αττική 23.07.2018
6. Παπαευθυμίου Γεώργιος

- Ένσταση κατά των επιμέρους στοιχείων και χαρακτηριστικών (π.χ. διαστάσεις, χρήση κλπ) του πρωτοκόλλου αυτοψίας, μπορεί να υποβληθεί εντός ενός (1) μηνός από την ημερομηνία παραλαβής του συνοδευόμενου από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.
- Προκειμένου να καθοριστεί ο/η/οι δικαιούχος/οι στεγαστικής συνδρομής πρέπει να υποβληθεί στην αρμόδια Υπηρεσία αίτηση, με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, για έκδοση Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή μέχρι την 08.08.2019 σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ. αρ. πρωτ. ΔΑΕΦΚ-ΚΕ:8706/Α325/03.08.2018 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 3255/Β/08.08.2018).



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.)
Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
(Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.) (Δ26)
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Δ)
Ταχ. Δ/ση : Ι. Κόνιαρη 43 & Λ. Κατσώνη
Ταχ. κωδ. : 11471 – Αθήνα
Τηλέφωνο : 210 8704700
Fax/ Email : 210 6440263/ daefk@ggde.gr
Αριθμ. Πρωτ. ΟΙΚ.12516/30-10-2018/ΦΠΑΕΕΚ ΑΝ.ΑΤΤΙΚΗΣ
Α/Α Πρ. Ε.Ε. : 326/Πυρκαγιές Ανατολικής Αττικής 2018
Σχετ. Αίτηση :

Π.Ε.: ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ : ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ
Δ.Ε.: ΝΕΑ ΜΑΚΡΗΣ
Τ.Κ.: ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ
ΟΔΟΣ/ΘΕΣΗ : ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ 12Β
ΝΕΟΣ ΒΟΥΤΖΑΣ
ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ:
ΑΜΠΟΥΣΙΔΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΓΟΥΝΑΡΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

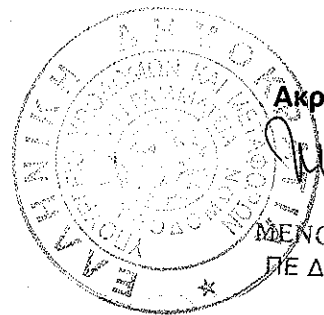
Αθήνα, 30-10-2018

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ
– ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΩΚΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α'β

Ακριβές Αντίγραφο



ΜΕΝΟΥΛΑΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
ΠΕ Δ/ΚΟΥ - ΟΙΚ/ΚΟΥ

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΑΥΤΟΨΙΑΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

Οι παρακάτω υπογράφωντες Μηχανικοί:

1. Παπαευθυμίου Γεώργιος, Αρχιτέκτων Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
2. Παυλάτος Κωνσταντίνος Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
3. Μαυρογένης Αντώνιος, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

οι οποίοι οριστήκαμε με τις με αρ. πρωτ. Δ26/8839/Α314/31-7-2018, και Δ26/8915/Α314/2-8-2018 Αποφάσεις του Προϊσταμένου ΔΑΕΦΚ-ΚΕ περί συγκρότησης τριμελών επιτροπών για τον χαρακτηρισμό κτηρίων, για να επανεξετάσουμε επικίνδυνα για χρήση κτήρια που έχουν υποστεί βλάβες από τις πυρκαγιές της 23^{ης} & 24^{ης} Ιουλίου 2018, σύμφωνα με τα οριζόμενα:

- στο Προεδρικό Διάταγμα Π.Δ. «περί επικινδύνων οικοδομών» της 13.04.1929 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/22.04.29) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Κανονιστικού Διατάγματος της 06.09.1941 (Φ.Ε.Κ. 310/Α/20.09.41) «Περί άρσεως κινδύνου εκ βλάβης κτηρίων λόγω πολέμου, σεισμού και οιασδήποτε άλλης θεομηνίας» και
- στην με αρ. πρωτ. ΓΔΑΕΦΚ/οικ.288/ΓΔβ1/14-5-2018 (Φ.Ε.Κ. 1872/Β/ 24.5.2018) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, περί επιτροπών ελέγχου κτηρίων μετά από φυσικές καταστροφές στον ελλαδικό χώρο,

μετά από αυτοψία που διενεργήσαμε στο κτίριο επί της οδού ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ 12Β του Δήμου ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ της Δ.Ε ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ (Θέση Νέος Βουτζάς) στις 27-8-2018 ημέρα Τρίτη και ώρα 12:45,

ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΑΜΕ ΟΤΙ

1. Περιγραφή κτηρίου / υλικά κατασκευής (μέγεθος-ποιότητα κατασκευής):

Ισόγεια προκατασκευασμένη (Ξύλινη) κατοικία που εδράζεται σε πλάκα υπογείου από οπλισμένο σκυρόδεμα.

Το υπόγειο είναι κατασκευασμένο στο σύνολο του από τοιχεία και πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος ενώ εδράζεται σε γενική κοιτόστρωση.

2. Περιγραφή βλαβών:

Ολική καταστροφή ισόγειου.

Το υπόγειο κρίνεται επισκευάσιμο.

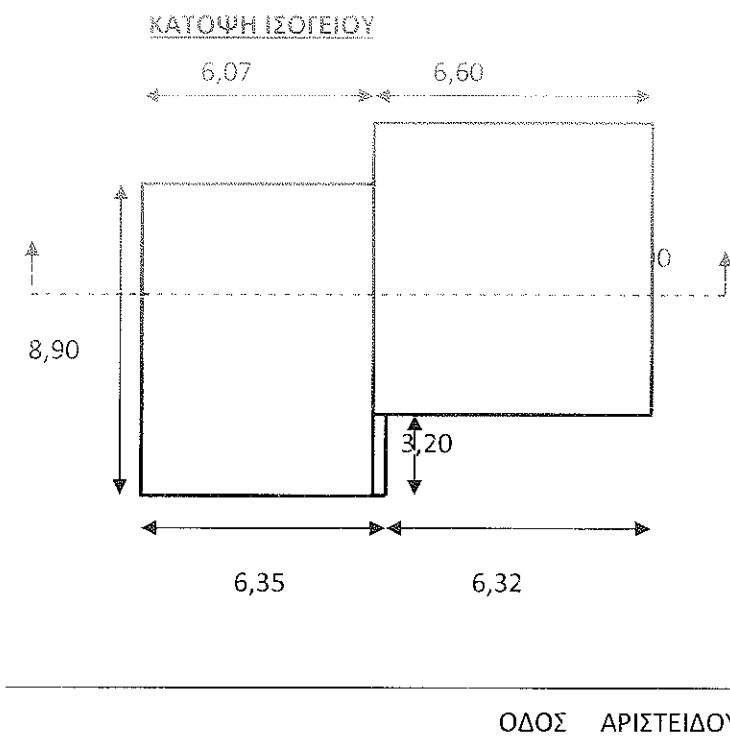
Αφού υποστυλωθεί η πλάκα οροφής του δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιείται πριν επισκευαστεί.

3. Χρήση / Κατοικησιμότητα / Παροχή ρεύματος, νερού (είδος κτηρίου).

Κατοικία το ισόγειο, οικιακή αποθήκη με χώρο στάθμευσης το υπόγειο.

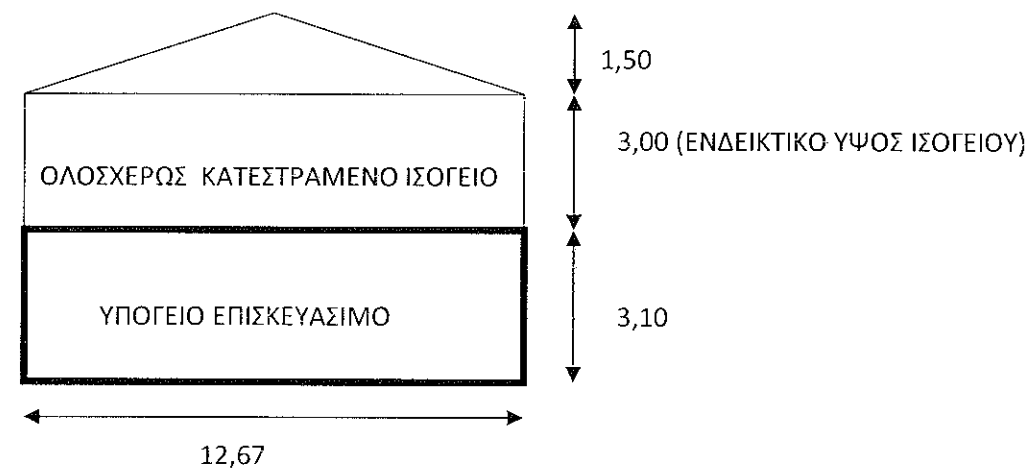
Παροχή ΔΕΗ: 6713982 Δελτίο Επανελέγχου: Α099354

· Καρτέφια (κατοψη και τομή καθ ύψος) ημιωθόεντος κτηρίου (διαστάσεις, εξασφάλιση από όριο οικοπεδού-όμορες ιδιοκτησίες, ενδεικτική απεικόνιση υπαρχόντων κτηρίων και χαρακτηρισμός τους)



$$\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ} = 8,90 \times 6,07 + 6,60 \times 6,90 + (6,35 - 6,07) \times 3,20 = 100,46 \text{ m}^2$$
$$\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ} = 100,46 \text{ m}^2$$

ΤΟΜΗ Α-Α



$$\text{Όγκος ισογείου κατοικίας (ενδεικτικός)} = 100,46 \times 3,60 = 361,66 \text{ m}^3$$

Θέση φωτογραφία των κτηρίων του κτηρίου και στοιχεία εντοπισμού.

