

Αποφαινόμαστε ομόφωνα ότι

τα παραπάνω κτήρια φερόμενης ιδιοκτησίας κ.κ. Καπριγιάννη Ευγενίας και Σταυρούλας του Δημητρίου, είναι επικινδύνως ετοιμόρροπα λόγω των παραπάνω αναφερομένων βλαβών και ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΤΟΥΝ.

#### ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

- Για την εκτέλεση των εργασιών κατεδάφισης που επιβάλλονται, απαιτείται η εκκένωση του κτηρίου από τους ενοίκους.
- Οι εργασίες αυτές πρέπει να γίνουν άμεσα μετά τη νόμιμη επίδοση του εγγράφου αυτού και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις κείμενες διατάξεις.
- Το παρόν κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη ή ενοικιαστή μέσω της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Οι υπάλληλοι που έκαναν την αυτοψία

1. ΖΑΓΚΑ ΕΙΡΗΝΗ  
Πολιτικός Μηχανικός

2. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

3. ΣΠΑΝΟΥΔΗ ΜΑΡΙΑ  
Πολιτικός Μηχανικός

#### ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

##### 1. Φερόμενες Ιδιοκτήτριες (με απόδειξη παραλαβής)

κ.κ. Καπριγιάννη Ευγενία και Σταυρούλα  
Λυβισίου 76, Ν. Μάκρη, 190 05

##### 1. Υπηρεσία Δόμησης Παλλήνης

Φειδιππίδου 22B, Παλλήνη Αττικής, 153 51

##### 3. Δήμο Μαραθώνα

Οινόης 6, Μαραθώνας Αττικής, 190 07

##### 4. Αστυνομικό Τμήμα Μαραθώνα

Λεωφ. Διονύσου 3, Νέα Μάκρη Αττικής, 190 05

##### 5. Εφορεία Αρχαιοτήτων Ανατ. Αττικής

Λεωφ. Συγγρού 98-100, Αθήνα, 117 41

#### ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

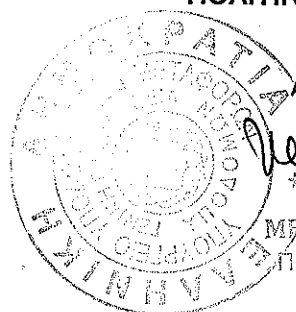
1. Χρον. Αρχείο
2. Τμήμα Δ
3. Φ. ΠΑΕΕΚ/Πυρκαγιά Αν. Αττικής 23.07.2018
4. ΤΑΕΦΚ Ανατ. Αττικής
5. Φ. Διευθυντή

Αθήνα, 20 - 8 - 2018

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ  
ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ  
- ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΩΚΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α'β



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΜΕΝΟΥΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ  
ΠΕ Δ/ΚΟΥ - ΟΙΚ/ΚΟΥ

- Ένσταση κατά των επιμέρους στοιχείων και χαρακτηριστικών (π.χ. διαστάσεις, χρήση κλπ) του πρωτοκόλλου αυτοψίας, μπορεί να υποβληθεί εντός ενός (1) μηνός από την ημερομηνία παραλαβής του συνοδευόμενης από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.
- Προκειμένου να καθοριστεί ο/η/οι δικαιούχος/οι στεγαστικής συνδρομής πρέπει να υποβληθεί στην αρμόδια Υπηρεσία αίτηση, με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, για έκδοση Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή μέχρι την 08.08.2019 σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ'αρ. πρωτ. ΔΑΕΦΚ-ΚΕ:8706/Α325/03.08.2018 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 3255/Β/08.08.2018).



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ  
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.)  
Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ  
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ  
(Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.) (Δ26)  
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ  
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Δ)  
Ταχ. Δ/ση : Ι. Κόνιαρη 43 & Λ. Κατσώνη  
Ταχ. κωδ. : 11471 - Αθήνα  
Τηλέφωνο : 210 8704700  
Fax/ Email : 210 6440263/ daefk@ggde.gr  
Αριθμ. Πρωτ. : οικ9354/20-8-18/Φ.ΠΑΕΕΚ ΑΝΑΤ.ΑΤΤΙΚΗΣ  
Α/Α Πρ. Ε.Ε. : 59/Πυρκαγιές Ανατολικής Αττικής 2018  
Σχετ. Αίτηση : .....

#### ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΑΥΤΟΨΙΑΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

Οι παρακάτω υπογράφωντες υπάλληλοι:

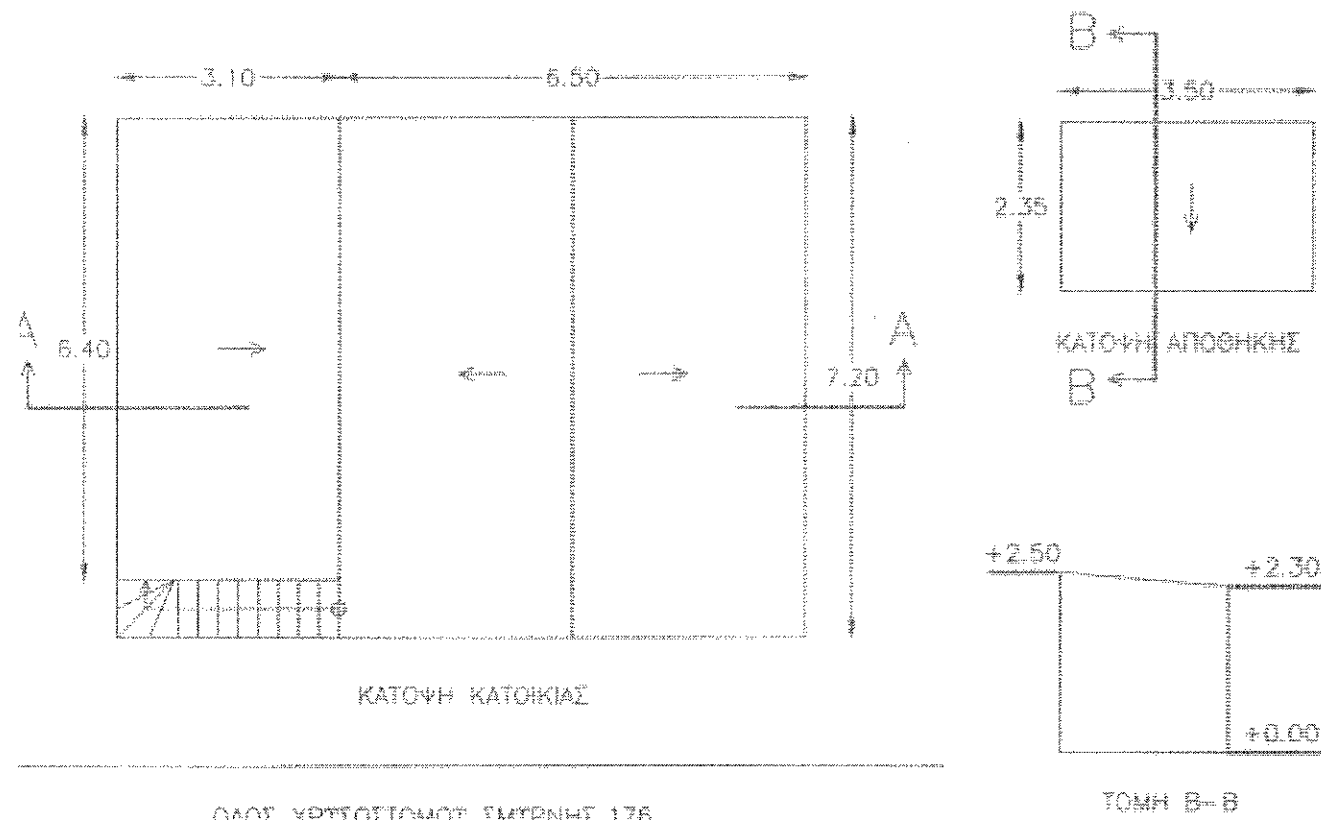
1. Ζάγκα Ειρήνη, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
2. Παπαβασιλείου Βασίλειος, Αρχιτέκτων Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
3. Σπανούδη Μαρία, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

οι οποίοι οριστήκαμε με τις με αρ. πρωτ. Δ26/8839/Α314/31-7-2018, και Δ26/8915/Α314/2-8-2018 Αποφάσεις του Προϊσταμένου ΔΑΕΦΚ-ΚΕ περί συγκρότησης τριμελών επιτροπών για τον χαρακτηρισμό κτηρίων, για να επανεξετάσουμε επικίνδυνα για χρήση κτήρια που έχουν υποστεί βλάβες από τις πυρκαγιές της 23<sup>ης</sup> & 24<sup>ης</sup> Ιουλίου 2018, σύμφωνα με τα οριζόμενα:

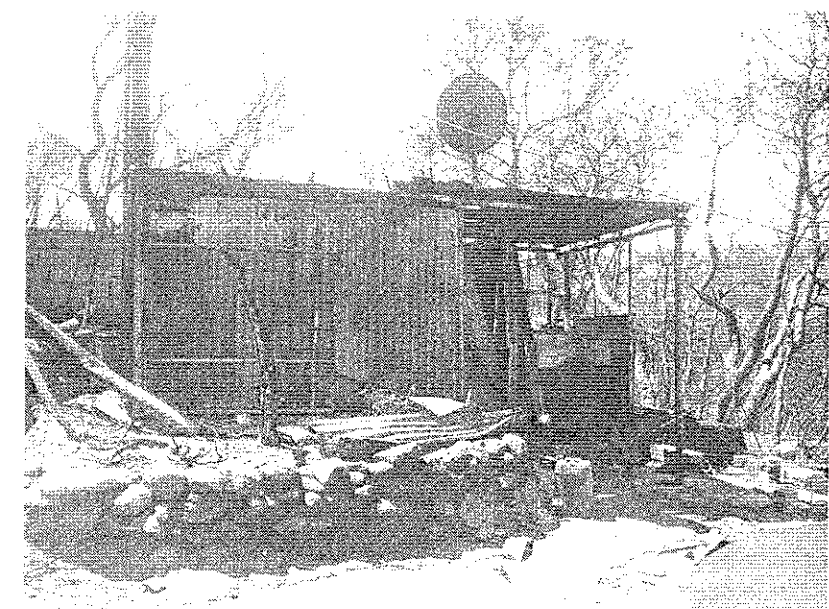
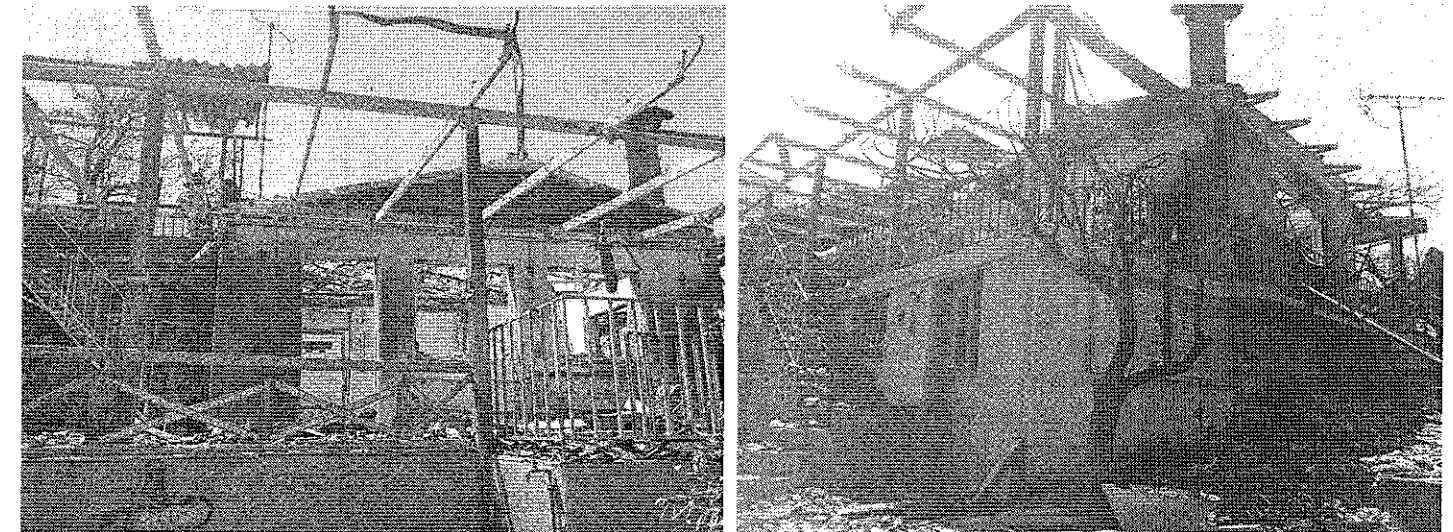
- στο Προεδρικό Διάταγμα Π.Δ. «περί επικινδύνων οικοδομών» της 13.04.1929 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/22.04.29) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Κανονιστικού Διατάγματος της 06.09.1941 (Φ.Ε.Κ. 310/Α/20.09.41) «Περί άρσεως κινδύνου εκ βλάβης κτηρίων λόγω πολέμου, σεισμού και οιασδήποτε άλλης θεομηνίας» και
  - στην με αρ. πρωτ. ΓΔΑΕΦΚ/οικ.288/ΓΔβ1/14-5-2018 (Φ.Ε.Κ. 1872/Β/ 24.5.2018) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, περί επιτροπών ελέγχου κτηρίων μετά από φυσικές καταστροφές στον ελλαδικό χώρο,
- μετά από αυτοψία που διενεργήσαμε στο κτήριο επί της οδού Χρυσοστόμου Σμύρνης 176, στη θέση Ν. Βουτζά, του Δήμου Μαραθώνα στις 14-08-2018 ημέρα Τρίτη και ώρα 12:45,
- ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΑΜΕ ΟΤΙ**

1. Περιγραφή κτηρίου / υλικά κατασκευής (μέγεθος-ποιότητα κατασκευής)
  - Ισόγειο κτήριο με υπόγειο: Το υπόγειο είναι από τσιμεντόλιθους και πλάκα οροφής από οπλισμένο σκυρόδεμα. Το ισόγειο είναι από οπτοπλινθοδομή και τσιμεντόλιθους με επικάλυψη μεταλλική κεραμοσκεπή. Το τμήμα 3,10\*6,40 είναι από οπτοπλινθοδομή, μεταλλικό σκελετό με φύλλα αμιαντοτσιμέντου, ξύλινη κεραμοσκεπή και αποτελεί τμήμα κτιρίου όμορης ιδιοκτησίας, η οποία έχει υποστεί και αυτή ολοσχερή καταστροφή.
  - Ισόγεια ανεξάρτητη αποθήκη: από μεταλλικό σκελετό και επικάλυψη λαμαρίνας.
2. Περιγραφή βλαβών  
Ρωγμές στη φέρουσα τοιχοποιία, ολοσχερής καταστροφή της στέγης, και όλων των δομικών στοιχείων του ισόγειου και της ισόγειου αποθήκης. Το υπόγειο του κτιρίου δύναται να επισκευαστεί (έχει χαρακτηριστεί πράσινο με το αναφερόμενο παρακάτω δελτίο επανελέγχου).
3. Χρήση / Κατοικησιμότητα / Παροχή ρεύματος, νερού (είδος κτηρίου)  
Κατοικία/Παροχή ΔΕΗ : 06061267 / Δελτίο Επανελέγχου: Α 092412.

4. Σκαρίφημα (κάτοψη και τομή καθ' ύψος δηλωθέντος κτηρίου, διαστάσεις, εξασφάλιση από όρια οικοπέδου-όμορες ιδιοκτησίες, ενδεικτική αποτύπωση υπαρχόντων κτηρίων και χαρακτηρισμός τους)



Θέση φωτογραφιών των όψεων του κτηρίου και στοιχεία εντοπισμού



Κατοικία: Εμβαδόν =  $(3,10 \cdot 6,40) + (6,50 \cdot 7,20) = 66,64$  τ.μ / Όγκος =  $3,10 \cdot 6,40 \cdot 3,15 + (6,5 \cdot 7,20) \cdot 3,10 = 207,58$  κ.μ  
Αποθήκη: Εμβαδόν =  $3,50 \cdot 2,35 = 8,23$  τ.μ / Όγκος =  $8,23 \cdot 2,40 = 19,75$  κ.μ.