

Αποφαινόμαστε ομόφωνα ότι

το παραπάνω κτήριο φερόμενης δικαιοσύνης κ. Κωνσταντίνου Αναστάσιου του Κων/νου, είναι επικινδύνως ετοιμόρροπο λόγω των παραπάνω αναφερομένων βλαβών και ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΤΕΙ.

ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

- Για την εκτέλεση των εργασιών κατεδάφισης που επιβάλλονται, απαιτείται η εκκένωση του κτηρίου από τους ενοίκους.
- Οι εργασίες αυτές πρέπει να γίνουν άμεσα μετά τη νόμιμη επίδοση του εγγράφου αυτού και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις κείμενες διατάξεις.
- Το παρόν κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη ή ενοικιαστή μέσω της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Οι υπάλληλοι που έκαναν την αυτοψία

1. Διαμαντόπουλος Φώτιος
Πολιτικός Μηχανικός

2. Μαργιόλης Πολυχρόνης
Πολιτικός Μηχανικός

3. Αγιάνογλου Βασίλειος
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Φερόμενους Ιδιοκτήτες (με απόδειξη παραλαβής)
Κοιμήσεως Θεοτόκου 12, Δήμος Μαραθώνα,
Θέση Μάτι, 19005
2. Υπηρεσία Δόμησης Παλλήνης
Φειδιππίδου 22, Παλλήνη Αττικής, 15351
3. Δήμο Μαραθώνα
Οινόης 6, Μαραθώνας Αττικής, 19007
4. Αστυνομικό Τμήμα Μαραθώνα
Λεωφ. Διονύσου 3, Νέα Μάκρη Αττικής, 19005

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Χρον. Αρχείο
2. Τμήμα Δ
3. Φακ.ΠΑΕΕΚ/Πυρκαγιά Ανατολική Αττική 23.07.2018
4. Μαργιόλης
5. Διαμαντόπουλος
6. Αγιάνογλου
7. Φ.Δ/ντη
8. ΤΑΕΦΚ Ανατολικής Αττικής

• Ένσταση κατά των επιμέρους στοιχείων και χαρακτηριστικών (π.χ. διαστάσεις, χρήση κλπ) του πρωτοκόλλου αυτοψίας, μπορεί να υποβληθεί εντός ενός (1) μηνός από την ημερομηνία παραλαβής του συνοδευόμενου από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

• Προκειμένου να καθοριστεί ο/η/οι δικαιούχος/οι στεγαστικής συνδρομής πρέπει να υποβληθεί στην αρμόδια Υπηρεσία αίτηση, με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, για έκδοση Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή μέχρι την 08.08.2019 σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ. αρ. πρωτ. ΔΑΕΦΚ-ΚΕ:8706/Α325/03.08.2018 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 3255/Β/08.08.2018).

Αθήνα, 12 Αυγούστου 2018

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ
- ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΟΚΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α' β

Ακριβές Αντίγραφο
Η Προϊσταμένη Τμήματος Π.Α.Ε.

ΧΡΥΣΑΝΘΗ ΠΑΠΑΠΑΝΟΥ
Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α' β



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.)
Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
(Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.) (Δ26)
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Δ)
Ταχ. Δ/ση : Ι. Κόνιαρη 43 & Λ. Κατσώνη
Ταχ. κωδ. : 11471 - Αθήνα
Τηλέφωνο : 210 8704700
Fax/ Email : 210 6440263/ daefk@ggde.gr
Αριθμ. Πρωτ. οικ9200/12.08.18
Α/Α Πρ. Ε.Ε. : 9/Πυρκαγιές Ανατολικής Αττικής 2018
Σχετ. Αίτηση :

Π.Ε.: ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ: ΜΑΡΑΘΩΝΑ
Δ.Ε.: ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ
Τ.Κ.: ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ
ΟΔΟΣ/ΘΕΣΗ : ΚΟΙΜΗΣΕΩΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ 12/ΜΑΤΙ
ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ:
ΚΑΤΣΑΝΔΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΑΥΤΟΨΙΑΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

Οι παρακάτω υπογράφωντες υπάλληλοι:

1. Διαμαντόπουλος Φώτιος, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
2. Μαργιόλης Πολυχρόνης, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
3. Αγιάνογλου Βασίλειος, Αρχιτέκτονας Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

οι οποίοι οριστήκαμε με τις με αρ. πρωτ. Δ26/8839/Α314/31-7-2018, και Δ26/8915/Α314/2-8-2018 Αποφάσεις του Προϊσταμένου ΔΑΕΦΚ-ΚΕ περί συγκρότησης τριμελών επιτροπών για τον χαρακτηρισμό κτηρίων, για να επανεξετάσουμε επικίνδυνα για χρήση κτήρια που έχουν υποστεί βλάβες από τις πυρκαγιές της 23^{ης} & 24^{ης} Ιουλίου 2018, σύμφωνα με τα οριζόμενα:

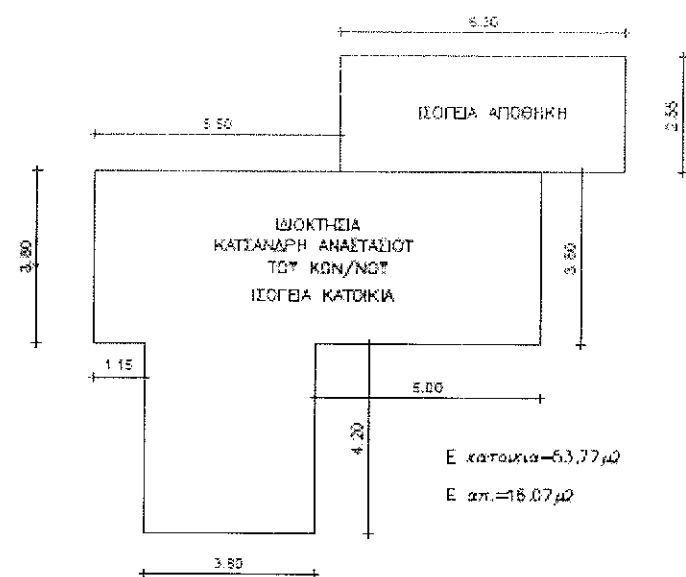
- στο Προεδρικό Διάταγμα Π.Δ. «περί επικινδύνων οικοδομών» της 13.04.1929 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/22.04.29) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Κανονιστικού Διατάγματος της 06.09.1941 (Φ.Ε.Κ. 310/Α/20.09.41) «Περί άρσεως κινδύνου εκ βλάβης κτηρίων λόγω πολέμου, σεισμού και οιασδήποτε άλλης θεομηνίας» και
 - στην με αρ. πρωτ. ΓΔΑΕΦΚ/οικ.288/ΓΔΒ1/14-5-2018 (Φ.Ε.Κ. 1872/Β/ 24.5.2018) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, περί επιτροπών ελέγχου κτηρίων μετά από φυσικές καταστροφές στον ελλαδικό χώρο,
- μετά από αυτοψία που διενεργήσαμε στο κτήριο επί της οδού Κοιμήσεως Θεοτόκου 12 του Δήμου Μαραθώνα στις 08-08-2018 ημέρα Τετάρτη και ώρα 15:15,

ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΑΜΕ ΟΤΙ

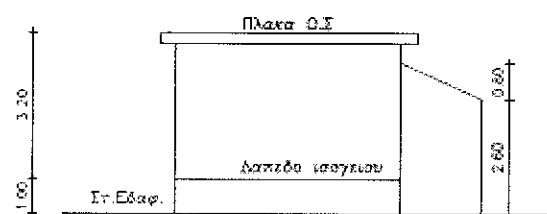
1. Περιγραφή κτηρίου / υλικά κατασκευής (μέγεθος-ποιότητα κατασκευής)
Ισόγειο υπερυψωμένο κτίριο δομημένο από φέρουσα τοιχοποιία (οπτόπλινθοι, τσιμεντόλιθοι) με επικάλυψη πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος και ισόγεια προσθήκη κατ' επέκταση δομημένη από φέρουσα τοιχοποιία (τσιμεντόλιθοι) με στέγη με επικάλυψη κυματοειδή λαμαρίνας.
2. Περιγραφή βλαβών
Έντονες διαγώνιες, κατακόρυφες και οριζόντιες διαμπερείς ρηγματώσεις στη φέρουσα τοιχοποιία, αποκολλήσεις γωνιών φερόντων τοίχων, σοβαρές και βαριές βλάβες στην πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος.
3. Χρήση / Κατοικησιμότητα / Παροχή ρεύματος, νερού (είδος κτηρίου)
Ισόγεια κατοικία σε χρήση, με βοηθητικό χώρο αυτής (οικιακή αποθήκη), / Αριθμός παροχής ηλ. ρεύματος: 06000133 -Δελτίο Επανελέγχου: Α 059181/25-07-2018

4. Σκαρίφημα (κάτοψη και γομή καθ' ύψος δηλωθέντος κτηρίου, διαστάσεις, εξασφάλιση από όρια οικοπέδου-όμορες ιδιοκτησίες, ενδεικτική αποτύπωση υπαρχόντων κτηρίων και χαρακτηρισμός τους)

ΚΑΤΟΨΗ-ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΓΟΜΗ



αδ.ΚΟΙΜΗΣΕΩΣ ΘΕΣΤΟΚΟΥ αρ.12



Εμβαδόν ισόγειου κατοικίας: 53.77 μ²/ Εμβαδόν ισόγειου αποθήκης: 16,07 μ²

Όγκος κτηρίου : $53,77 \times 4,20 = 225,83 \text{ μ}^3$ (κατοικία)

$16,07 \times 2,60 + [(2,55 \times 0,8) / 2] \times 6,30 = 48,21 \text{ μ}^3$ (αποθήκη)

Θέση φωτογραφιών των όψεων του κτηρίου και στοιχεία εντοπισμού



ΘΕΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

WGS84 (Google)
N : 38.04751659
E 23.99418070
ΕΓΣΑ 87
X: 499340.60269397
Y: 4210799.6034721

