

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.)
Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
(Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.) (Δ26)
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Δ)

Ταχ. Δ/νση : Ι. Κόνιαρη 43 & Λ. Κατσώνη

Ταχ. κωδ. : 11471 – Αθήνα

Τηλέφωνο : 210 8704700

Fax/ Email : 210 6440263/ daefk@ggde.gr

Αριθμ. Πρωτ. οικ. 9624 /29-8-18

Α/Α Πρ. Ε.Ε. : 114/ΠΥΡΚΑΓΙΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ 2018

Σχετ. Αίτηση :

Π.Ε.: ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ : ΜΑΡΑΘΩΝΑ
Δ.Ε.: Ν. ΜΑΚΡΗΣ
Δ.Κ.: Ν. ΜΑΚΡΗΣ
ΟΔΟΣ/ΘΕΣΗ : ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ 21/ΜΑΤΙ
ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:
ΒΟΛΦ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΙΩΣΗΦ

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΑΥΤΟΨΙΑΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

Οι παρακάτω υπογράφωντες υπάλληλοι:

1. Ζάγκα Ειρήνη, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
2. Παυλάτος Κωνσταντίνος, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
3. Γιαννέλος Ιωάννης, Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

οι οποίοι οριστήκαμε με τις με αρ. πρωτ. Δ26/8839/Α314/31-7-2018, και Δ26/8915/Α314/2-8-2018 Αποφάσεις του Προϊσταμένου ΔΑΕΦΚ-ΚΕ περί συγκρότησης τριμελών επιτροπών για τον χαρακτηρισμό κτηρίων, για να επανεξετάσουμε επικίνδυνα για χρήση κτήρια που έχουν υποστεί βλάβες από τις πυρκαγιές της 23^{ης} & 24^{ης} Ιουλίου 2018, σύμφωνα με τα οριζόμενα:

- στο Προεδρικό Διάταγμα Π.Δ. «περί επικινδύνων οικοδομών» της 13.04.1929 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/22.04.29) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Κανονιστικού Διατάγματος της 06.09.1941 (Φ.Ε.Κ. 310/Α/20.09.41) «Περί άρσεως κινδύνου εκ βλάβης κτηρίων λόγω πολέμου, σεισμού και οιασδήποτε άλλης θεομηνίας» και
- στην με αρ. πρωτ. ΓΔΑΕΦΚ/οικ.288/ΓΔβ1/14-5-2018 (Φ.Ε.Κ. 1872/Β/ 24.5.2018) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, περί επιτροπών ελέγχου κτηρίων μετά από φυσικές καταστροφές στον ελλαδικό χώρο,

μετά από αυτοψία που διενεργήσαμε στο κτήριο επί της οδού **Μυτιλήνης 21**, στη θέση **Μάτι**, του Δήμου **Μαραθώνα** στις **20-08 -2018** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **12:00**,

ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΑΜΕ ΟΤΙ

1. Περιγραφή κτηρίου / υλικά κατασκευής (μέγεθος-ποιότητα κατασκευής)
Πρόκειται για τον Α' όροφο διωρόφου κτηρίου ο οποίος είναι δομημένος από πλάκες «ηρακλείτη» και από οπτοπλινθοδομή και επικάλυψη ξύλινη κεραμοσκεπή. Υπάρχει και ισόγειος χώρος από φέρουσα τοιχοποιία και πλάκα Ο.Σ. ο οποίος κρίθηκε επισκευάσιμος «ΚΙΤΡΙΝΟ».
2. Περιγραφή βλαβών
Ολοσχερής καταστροφή του Α' ορόφου και όλων των δομικών του στοιχείων.
3. Χρήση / Κατοικησιμότητα / Παροχή ρεύματος, νερού (είδος κτηρίου)
Κατοικία σε χρήση/ΔΕΗ: 6022299
Δελτίο Επανελέγχου: Α 099179

το παραπάνω κτήριο φερόμενης ιδιοκτησίας κ. Βόλφ Αλέξανδρου του Ιωσήφ, είναι επικινδύνως ετοιμόρροπο λόγω των παραπάνω αναφερομένων βλαβών και ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΤΕΙ. Ο φερόμενος ιδιοκτήτης υποχρεούται να ενημερώσει έγκαιρα την αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων προκειμένου εκπρόσωπος της να παρευρίσκεται στην κατεδάφιση.

ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

- Για την εκτέλεση των εργασιών κατεδάφισης που επιβάλλονται, απαιτείται η εκκένωση του κτηρίου από τους ενοίκους.
- Οι εργασίες αυτές πρέπει να γίνουν άμεσα μετά τη νόμιμη επίδοση του εγγράφου αυτού και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις κείμενες διατάξεις.
- Το παρόν κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη ή ενοικιαστή μέσω της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Οι υπάλληλοι που έκαναν την αυτοψία

1. ΖΑΓΚΑ ΕΙΡΗΝΗ
Πολιτικός Μηχανικός

2. ΠΑΥΛΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός

3. ΓΙΑΝΝΕΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Τοπογράφος Μηχανικός

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Φερόμενο Ιδιοκτήτη (με απόδειξη παραλαβής)
κ. Βόλφ Αλέξανδρο του Ιωσήφ
Κανάρη 14α, Καλαμάκι, 17455
2. Υπηρεσία Δόμησης Παλλήνης
Φειδιππίδου 22Β, Παλλήνη Αττικής, 153 51
3. Δήμο Μαραθώνα
Οινόης 6, Μαραθώνας Αττικής, 190 07
4. Αστυνομικό Τμήμα Μαραθώνα
Λεωφ. Διονύσου 3, Νέα Μάκρη Αττικής, 190 05
5. Εφορεία Αρχαιοτήτων Ανατ. Αττικής
Λεωφ. Συγγρού 98-100, Αθήνα, 117 41

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Χρον. Αρχείο
2. Τμήμα Δ
3. Φ. ΠΑΕΕΚ/Πυρκαγιά Αν. Αττικής 23.07.2018
4. ΤΑΕΦΚ Ανατ. Αττικής
5. Φ. Διευθυντή

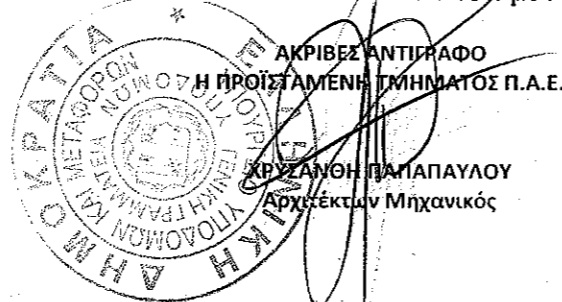
- Ένσταση κατά των επιμέρους στοιχείων και χαρακτηριστικών (π.χ. διαστάσεις, χρήση κλπ) του πρωτοκόλλου αυτοψίας, μπορεί να υποβληθεί εντός ενός (1) μηνός από την ημερομηνία παραλαβής του συνοδευόμενου από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.
- Προκειμένου να καθοριστεί ο/η/οι δικαιούχος/οι στεγαστικής συνδρομής πρέπει να υποβληθεί στην αρμόδια Υπηρεσία αίτηση, με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, για έκδοση Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή μέχρι την 08.08.2019 σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ'αρ. πρωτ. ΔΑΕΦΚ-ΚΕ:8796/Α325/03.08.2018 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 3255/Β/08.08.2018).

Αθήνα, 29- 08 - 2018

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ
- ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΩΚΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α'β



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.)
Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
(Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.) (Δ26)
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Δ)
Ταχ. Δ/ση : Ι. Κόνιαρη 43 & Λ. Κατσώνη
Ταχ. κωδ. : 11471 – Αθήνα
Τηλέφωνο : 210 8704700
Fax/ Email : 210 6440263/ daefk@ggde.gr
Αριθμ. Πρωτ. οικ. 9624 /29-8-18
Α/Α Πρ. Ε.Ε. : 114/ΠΥΡΚΑΓΙΕΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ 2018
Σχετ. Αίτηση :

Π.Ε.: ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ : ΜΑΡΑΘΩΝΑ
Δ.Ε.: Ν. ΜΑΚΡΗΣ
Δ.Κ.: Ν. ΜΑΚΡΗΣ
ΟΔΟΣ/ΘΕΣΗ : ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ 21/ΜΑΤΙ
ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:
ΒΟΛΦ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΙΩΣΗΦ

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΑΥΤΟΨΙΑΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

Οι παρακάτω υπογράφοντες υπάλληλοι:

1. Ζάγκα Ειρήνη, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
2. Παυλάτος Κωνσταντίνος, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
3. Γιαννέλος Ιωάννης, Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

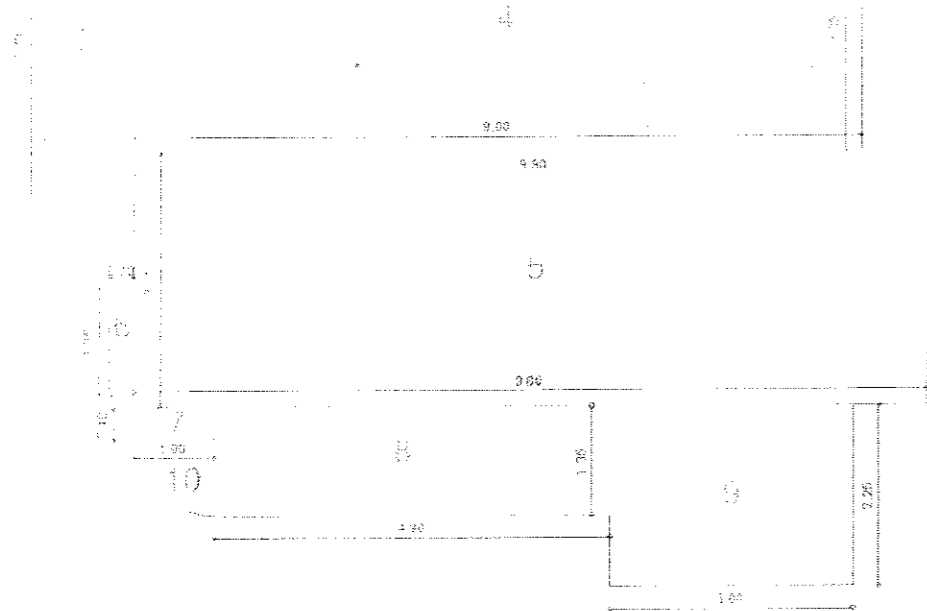
οι οποίοι οριστήκαμε με τις με αρ. πρωτ. Δ26/8839/Α314/31-7-2018, και Δ26/8915/Α314/2-8-2018 Αποφάσεις του Προϊσταμένου ΔΑΕΦΚ-ΚΕ περί συγκρότησης τριμελών επιτροπών για τον χαρακτηρισμό κτηρίων, για να επανεξετάσουμε επικινδύνια για χρήση κτήρια που έχουν υποστεί βλάβες από τις πυρκαγιές της 23^{ης} & 24^{ης} Ιουλίου 2018, σύμφωνα με τα οριζόμενα:

- στο Προεδρικό Διάταγμα Π.Δ. «περί επικινδύνων οικοδομών» της 13.04.1929 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/22.04.29) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Κανονιστικού Διατάγματος της 06.09.1941 (Φ.Ε.Κ. 310/Α/20.09.41) «Περί άρσεως κινδύνου εκ βλάβης κτηρίων λόγω πολέμου, σεισμού και οιασδήποτε άλλης θεομηνίας» και
- στην με αρ. πρωτ. ΓΔΑΕΦΚ/οικ.288/ΓΔΒ1/14-5-2018 (Φ.Ε.Κ. 1872/Β/ 24.5.2018) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, περί επιτροπών ελέγχου κτηρίων μετά από φυσικές καταστροφές στον ελλαδικό χώρο,

μετά από αυτοψία που διενεργήσαμε στο κτήριο επί της οδού **Μυτιλήνης 21**, στη θέση **Μάτι**, του Δήμου **Μαραθώνα** στις **20-08-2018** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **12:00**,

ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΑΜΕ ΟΤΙ

1. Περιγραφή κτηρίου / υλικά κατασκευής (μέγεθος-ποιότητα κατασκευής)
Πρόκειται για τον Α' όροφο διωρόφου κτηρίου ο οποίος είναι δομημένος από πλάκες «ηρακλείτη» και από οπτοπλινθοδομή και επικάλυψη ξύλινη κεραμοσκεπή. Υπάρχει και ισόγειος χώρος από φέρουσα τοιχοποιία και πλάκα Ο.Σ. ο οποίος κρίθηκε επισκευάσιμος «ΚΙΤΡΙΝΟ».
2. Περιγραφή βλαβών
Ολοσχερής καταστροφή του Α' ορόφου και όλων των δομικών του στοιχείων.
3. Χρήση / Κατοικησιμότητα / Παροχή ρεύματος, νερού (είδος κτηρίου)
Κατοικία σε χρήση/ΔΕΗ: 6022299
Δελτίο Επανελέγχου: Α 099179



Οδός Μυτιλήνης 21

ΕΜΒΑΔΟΝ Α' ΟΡΟΦΟΥ:

1. $2.90 \times 1.10 = 3.19 \text{ τ.μ.}$
2. $3.70 \times 1.10 = 4.07 \text{ τ.μ.}$
3. $6.50 \times 0.15 = 0.98 \text{ τ.μ.}$
4. $9.00 \times 3.05 = 27.45 \text{ τ.μ.}$
5. $(9.80 + 9.90) \times 3.16/2 = 31.13 \text{ τ.μ.}$
6. $0.30 \times 1.35 = 0.41$
7. $1.00 \times 0.40 = 0.40$
8. $4.90 \times 1.35 = 6.62$
9. $3.00 \times 2.25 = 6.75$
10. 0.73

ΣΥΝΟΛΟ = 81.73 τ.μ.

Ενδεικτικός όγκος Α' ορόφου: $3,20 \times 81,73 = 261,54 \text{ κ.μ.}$

