

Αποφαινόμεστε ομόφωνα ότι

το παραπάνω κτήριο φερόμενης ιδιοκτησίας κας ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΒΑΛΤΡΑΟΥΔΕ ΑΝΝΑ ΡΟΖΑΣ, είναι επικινδύνως ετοιμόρροπα λόγω των παραπάνω αναφερομένων βλαβών και ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΤΟΥΝ. Ο φερόμενος ιδιοκτήτης υποχρεούται να ενημερώσει έγκαιρα την αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων προκειμένου εκπρόσωπος της να παρευρίσκεται στην κατεδάφιση

ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

- Για την εκτέλεση των εργασιών κατεδάφισης που επιβάλλονται, απαιτείται η εκκένωση του κτηρίου από τους ενοίκους.
- Οι εργασίες αυτές πρέπει να γίνουν άμεσα μετά τη νόμιμη επίδοση του εγγράφου αυτού και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις κείμενες διατάξεις.
- Το παρόν κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη ή ενοικιαστή μέσω της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Οι υπάλληλοι που έκαναν την αυτοψία

1. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ

Πολιτικός Μηχανικός

2. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΥ ΑΡΙΣΤΕΑ

Πολιτικός Μηχανικός

3. ΑΓΙΑΝΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Αρχιτέκτονας Μηχανικός

Αθήνα, 12 - 9 - 2018

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ
- ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΩΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α' β

Ακροβές Αντίγραφου
Η Προϊσταμένη Τμήματος Π.Α.Ε.

ΧΡΥΣΑΝΘΗ ΠΑΠΑΠΑΥΛΟΥ
Αρχιτέκτονας Μηχανικός με Α' β

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Φερόμενους Ιδιοκτήτες (με απόδειξη παραλαβής)

Τριανταφύλλου Βαλτράουδε Άννα Ρόζα

Θράκης 66 Βριλήσσια, 15235

2. Υπηρεσία Δόμησης Παλλήνης

Φειδυπίδου 22, Παλλήνη Αττικής, 15351

3. Δήμο Μαραθώνα

Οινόης 6, Μαραθώνας Αττικής, 19007

4. Αστυνομικό Τμήμα Νέας Μάκρης

Λεωφ. Διονύσου 3, Νέα Μάκρη Αττικής, 19005

5. Εφορεία Αρχαιοτήτων Ανατολικής Αττικής

Λ. Συγγρού 98-100, Αθήνα, 11741

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Χρον. Αρχείο
2. Τμήμα Δ
3. Φακ.ΠΑΕΕΚ/Πυρκαγιά Ανατολική Αττική 23.07.2018
4. Φακ. Δ/ντη
5. ΤΑΕΦΚ Ανατολικής Αττικής
6. Α.Χατζοπούλου
7. Διαμαντόπουλος
8. Αγιάνογλου

- Ένσταση κατά των επιμέρους στοιχείων και χαρακτηριστικών (π.χ. διαστάσεις, χρήση κλπ) του πρωτοκόλλου αυτοψίας, μπορεί να υποβληθεί εντός ενός (1) μηνός από την ημερομηνία παραλαβής του συνοδευόμενου από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

- Προκειμένου να καθοριστεί ο/η/οι δικαιούχος/οι στεγαστικής συνδρομής πρέπει να υποβληθεί στην αρμόδια Υπηρεσία αίτηση, με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, για έκδοση Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή μέχρι την 08.08.2019 σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ. αρ. πρωτ. ΔΑΕΦΚ-ΚΕ:8706/Α325/03.08.2018 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 3255/Β/08.08.2018).



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ

ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.)

Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

(Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.) (Δ26)

ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Ι. Κόνιαρη 43 & Λ. Κατσώνη

Ταχ. κωδ. : 11471 - Αθήνα

Τηλέφωνο : 210 8704700

Fax/ Email : 210 6440263/ daefk@ggde.gr

Αριθμ. Πρωτ. οικ.10230/12-9-2018

Α/Α Πρ. Ε.Ε. : 204/Πυρκαγιές Ανατολικής Αττικής 2018

Σχετ. Αίτηση :

Π.Ε.: ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ : ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ

Δ.Ε.: ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ

Τ.Κ.: ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ

ΟΔΟΣ/ΘΕΣΗ : ΜΑΤΙ /ΚΥΚΛΑΔΩΝ 17

ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ: ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΒΑΛΤΡΑΟΥΔΕ

ΑΝΝΑ ΡΟΖΑ

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΑΥΤΟΨΙΑΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

Οι παρακάτω υπογράφοντες υπάλληλοι:

1. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

2. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΥ ΑΡΙΣΤΕΑ, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

3. ΑΓΙΑΝΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Αρχιτέκτονας Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

οι οποίοι οριστήκαμε με τις με αρ. πρωτ. Δ26/8839/Α314/31-7-2018, και Δ26/8915/Α314/2-8-2018 Αποφάσεις του Προϊσταμένου ΔΑΕΦΚ-ΚΕ περί συγκρότησης τριμελών επιτροπών για τον χαρακτηρισμό κτηρίων, για να επανεξετάσουμε επικίνδυνα για χρήση κτήρια που έχουν υποστεί βλάβες από τις πυρκαγιές της 23^{ης} & 24^{ης} Ιουλίου 2018, σύμφωνα με τα οριζόμενα:

- στο Προεδρικό Διάταγμα Π.Δ. «περί επικινδύνων οικοδομών» της 13.04.1929 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/22.04.29) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Κανονιστικού Διατάγματος της 06.09.1941 (Φ.Ε.Κ. 310/Α/20.09.41) «Περί άρσεως κινδύνου εκ βλάβης κτηρίων λόγω πολέμου, σεισμού και οιασδήποτε άλλης θεομηνίας» και
- στην με αρ. πρωτ. ΓΔΑΕΦΚ/οικ.288/ΓΔΒ1/14-5-2018 (Φ.Ε.Κ. 1872/Β/ 24.5.2018) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, περί επιτροπών ελέγχου κτηρίων μετά από φυσικές καταστροφές στον ελλαδικό χώρο,

μετά από αυτοψία που διενεργήσαμε στο κτήριο επί της οδού **Κυκλάδων 17** περιοχή **Μάτι** του Δήμου **Μαραθώνα** στις **07.08.2018** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **14:30 π.μ.**,

ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΑΜΕ ΟΤΙ

1. Περιγραφή κτηρίου / υλικά κατασκευής (μέγεθος-ποιότητα κατασκευής)

ΚΤΗΡΙΟ 1

ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ ΣΟΦΙΤΑ /ΞΥΛΙΝΟ ΜΕ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΗΡΑΚΛΕΙΤΗ ΚΑΙ ΞΥΛΙΝΗ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΗ ΣΤΕΓΗ

ΚΤΗΡΙΟ 2

ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΤΙΡΙΟ ΔΟΜΗΜΕΝΟ ΑΠΟ ΞΥΛΙΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

2. Περιγραφή βλαβών

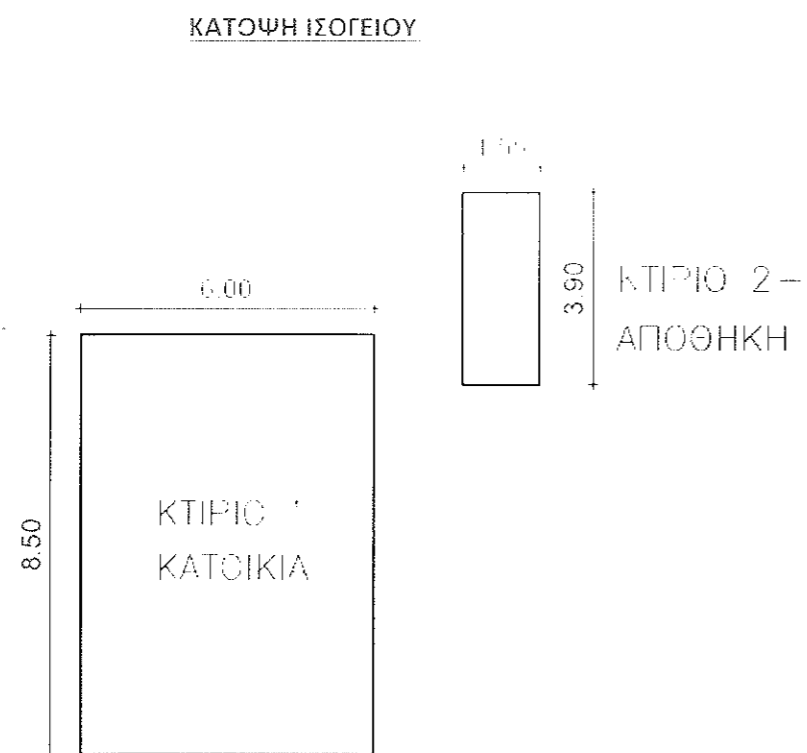
ΟΛΟΣΧΕΡΗΣ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗ ΚΑΙ ΤΩΝ ΔΥΟ ΚΤΙΡΙΩΝ

3. Χρήση / Κατοικησιμότητα / Παροχή ρεύματος, νερού (είδος κτηρίου)

ΚΑΤΟΙΚΙΑ (ΚΤΗΡΙΟ 1)-ΑΠΟΘΗΚΗ (ΚΤΗΡΙΟ 2) / ΔΕΗ 7 06016862

Δελτίο Επανελέγχου: Α 294442

- 4 Σκαρίφημα (κάτοψη και τομή καθ' ύψος, δηλωθέντος κτηρίου, διαστάσεις, εξασφάλιση από όρια οικοπέδου-όμορες ιδιοκτησίες, ενδεικτική αποτύπωση υπαρχόντων κτηρίων και χαρακτηρισμός τους)



οδ.ΚΥΚΛΑΔΩΝ 17

Επεριγράμματος ισογείου κτιρίου 1(κατοικία): 51,00 μ2

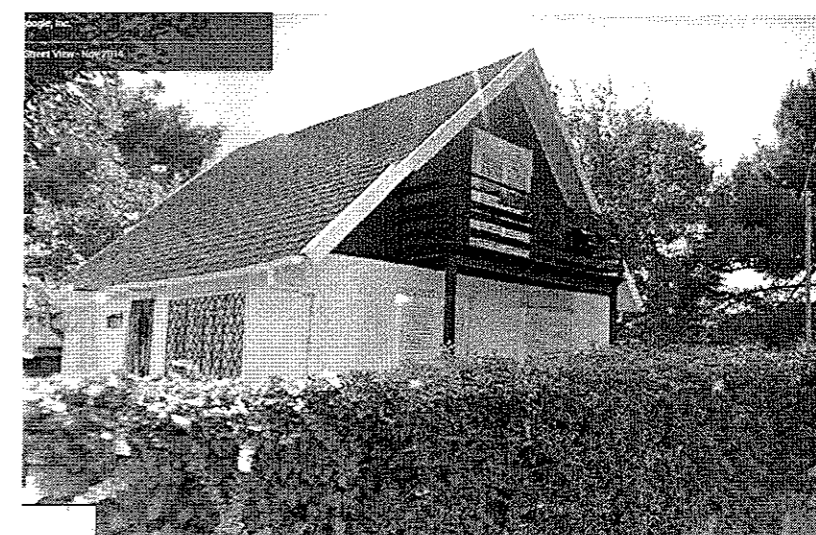
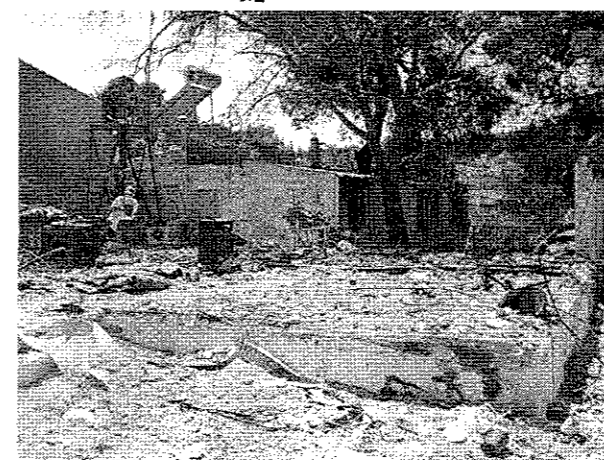
Συνολική επιφάνεια κτιρίου 1 (κατοικία) : 90,00 μ2 (όπως προκύπτει από τα φορολογικά στοιχεία, τους τίτλους ιδιοκτησίας και τα στοιχεία για την κατασκευή του κτιρίου που προσκομίστηκαν από τη φερόμενη ιδιοκτήτρια)

Επεριγράμματος κτιρίου 2(αποθήκη): 6,045 μ2

Αεροφωτογράφημα της περιοχής, του κτηρίου και στοιχεία εντοπισμού.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΙ
X : 38.0439019
Y : 23.9966496

ΦΕΡΟΜΕΝΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ
ΒΑΛΤΡΑΟΥΔΕ ΑΝΝΑ ΡΟΖΑΣ
ΚΥΚΛΑΔΩΝ 17 ΜΙΑΤΙ Ν. ΜΑΚΡΗΣ



Όψη κτιρίου από google street view πριν την πυρκαγιά