

Αποφαινόμαστε ομόφωνα ότι

το παραπάνω κτήριο φερόμενης ιδιοκτησίας της κας ΦΡΥΔΑ ΕΥΤΥΧΙΑΣ του ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ, είναι επικινδύνως ετοιμόρροπο λόγω των παραπάνω αναφερομένων βλαβών και ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΤΕΙ. Ο φερόμενος ιδιοκτήτης υποχρεούται να ενημερώσει έγκαιρα την αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων προκειμένου εκπρόσωπός της να παρευρίσκεται στην κατεδάφιση.

#### ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

- Για την εκτέλεση των εργασιών κατεδάφισης που επιβάλλονται, απαιτείται η εκκένωση του κτηρίου από τους ενοίκους.
- Οι εργασίες αυτές πρέπει να γίνουν άμεσα μετά τη νόμιμη επίδοση του εγγράφου αυτού και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις κείμενες διατάξεις.
- Το παρόν κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη ή ενοικιαστή μέσω της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Οι υπάλληλοι που έκαναν την αυτοψία

1. Γιαννούτσος Αντώνιος  
Πολιτικός Μηχανικός

2. Παυλάτος Κωνσταντίνος  
Πολιτικός Μηχανικός

3. Παπαβασιλείου Βασίλειος  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αθήνα, 21 - 9 - 2018

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ  
ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ  
- ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΩΚΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α'β

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η Προϊσταμένη Τμήματος Π.Α.Ε.

ΕΛΕΝΗ ΚΛΕΙΣΙΟΥΛΗ  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

#### ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Φερόμενους Ιδιοκτήτες (με απόδειξη παραλαβής)  
ΦΡΥΔΑ ΕΥΤΥΧΙΑ του ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ  
Ίριδος 6- Τ.Κ. 17561 – Π. Φάληρο  
Τηλ. 6946680054
2. Υπηρεσία Δόμησης Δήμου  
Φειδιππίδου 22Β, Τ.Κ. 15351 Παλλήνη
3. Δήμο Μαραθώνα  
Οινόης 6, Τ.Κ. 19007 Μαραθώνας
4. Αστυνομικό Τμήμα Μαραθώνα  
Λ. Διονύσου 3, Τ.Κ. 19005 – Ν. Μάκρη
5. Εφορεία Αρχαιοτήτων Ανατολικής Αττικής  
Λεωφ. Συγγρού 98-100, Τ.Κ. 11741 Αθήνα

#### ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Χρον. Αρχείο
2. Φ. Δ/ντή
3. Φακ.ΠΑΕΕΚ/Πυρκαγιά Ανατολική Αττική 23.07.2018
4. Τμήμα Δ
5. Γιαννούτσος Αντ.
6. Παυλάτος Κων.
7. Παπαβασιλείου Βασ.

- Ένσταση κατά των επιμέρους στοιχείων και χαρακτηριστικών (π.χ. διαστάσεις, χρήση κλπ) του πρωτοκόλλου αυτοψίας, μπορεί να υποβληθεί εντός ενός (1) μηνός από την ημερομηνία παραλαβής του συνοδευόμενου από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ  
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.)  
Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ  
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ  
(Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.) (Δ26)  
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ  
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Δ)  
Ταχ. Δ/ση : Ι. Κόνιαρη 43 & Λ. Κατσώνη  
Ταχ. κωδ. : 11471 – Αθήνα  
Τηλέφωνο : 210 8704700  
Fax/ Email : 210 6440263/ daefk@ggde.gr  
Αριθμ. Πρωτ. οικ.10674/21-9-2018  
Α/Α Πρ. Ε.Ε. : 252/Πυρκαγιές Ανατολικής Αττικής 2018  
Σχετ. Αίτηση : .....

Π.Ε.: ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ : ΜΑΡΑΘΩΝΑ  
Δ.Ε.: Ν. ΜΑΚΡΗΣ  
Τ.Κ.: 19005  
ΟΔΟΣ/ΘΕΣΗ : Λ.Μαραθώνος 27ο χλμ  
ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ:  
ΦΡΥΔΑ ΕΥΤΥΧΙΑ του ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ

#### ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΑΥΤΟΨΙΑΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

Οι παρακάτω υπογράφοντες υπάλληλοι:

1. Γιαννούτσος Αντώνιος, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
2. Παυλάτος Κωνσταντίνος, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
3. Παπαβασιλείου Βασίλειος, Αρχιτέκτονας Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

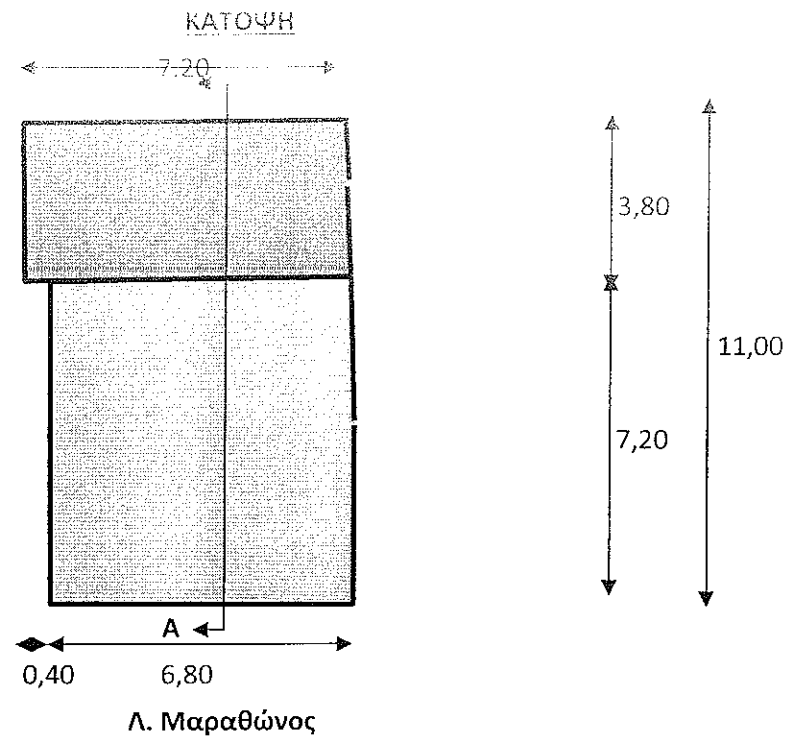
οι οποίοι οριστήκαμε με τις με αρ. πρωτ. Δ26/8839/Α314/31-7-2018, και Δ26/8915/Α314/2-8-2018 Αποφάσεις του Προϊσταμένου ΔΑΕΦΚ-ΚΕ περί συγκρότησης τριμελών επιτροπών για τον χαρακτηρισμό κτηρίων, για να επανεξετάσουμε επικίνδυνα για χρήση κτήρια που έχουν υποστεί βλάβες από τις πυρκαγιές της 23<sup>ης</sup> & 24<sup>ης</sup> Ιουλίου 2018, σύμφωνα με τα οριζόμενα:

- στο Προεδρικό Διάταγμα Π.Δ. «περί επικινδύνων οικοδομών» της 13.04.1929 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/22.04.29) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Κανονιστικού Διατάγματος της 06.09.1941 (Φ.Ε.Κ. 310/Α/20.09.41) «Περί άρσεως κινδύνου εκ βλάβης κτηρίων λόγω πολέμου, σεισμού και οιασδήποτε άλλης θεομηνίας» και
- στην με αρ. πρωτ. ΓΔΑΕΦΚ/οικ.288/ΓΔβ1/14-5-2018 (Φ.Ε.Κ. 1872/Β/ 24.5.2018) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, περί επιτροπών ελέγχου κτηρίων μετά από φυσικές καταστροφές στον ελλαδικό χώρο,

μετά από αυτοψία που διενεργήσαμε στο κτήριο επί της οδού Λ.Μαραθώνος 27ο χλμ του Δήμου Μαραθώνα στις 10-8-2018 ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:45,

#### ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΑΜΕ ΟΤΙ

1. Περιγραφή κτηρίου / υλικά κατασκευής (μέγεθος-ποιότητα κατασκευής):  
Διώροφο κτίριο με χρήση κατοικίας έχων φέροντα οργανισμό φέρουσα τοιχοποιία, πάτωμα μεταξύ ισόγειου και 1<sup>ου</sup> ορόφου και κεραμοσκεπή. Στο ίδιο οικόπεδο βρίσκεται και ανεξάρτητο κτίσμα με χρήση αποθήκης.
2. Περιγραφή βλαβών:  
Το διώροφο κτίριο κατοικίας έχει υποστεί σοβαρές βλάβες στα φέροντα στοιχεία, κατέρρευσαν στέγη και πάτωμα οροφής ισόγειου (δάπεδο ορόφου) και κρίθηκε κατεδαφιστέο. Η ανεξάρτητη αποθήκη κρίθηκε επισκευάσιμη.
3. Χρήση / Κατοικησιμότητα / Παροχή ρεύματος, νερού (είδος κτηρίου)  
Το ισόγειο κατοικείτο και έχει παροχή ηλεκτρικού ρεύματος: 706000528  
Δελτίο Επανελέγχου: Α 107898/10-8-2018



$$\text{Εμβαδόν ισογείου} = 7,20 \times 11,00 - 0,40 \times 7,20 = 76,32 \text{ } \mu^2$$

$$\text{Εμβαδόν ορόφου} = 7,20 \times 3,80 = 27,36 \text{ } \mu^2$$

#### ΤΟΜΗ Α-Α

