

Αποφαινόμαστε ομόφωνα ότι

το παραπάνω ΙΣΟΓΕΙΟ φερόμενης ιδιοκτησίας της κ. ΣΑΜΙΩΤΗ ΘΑΛΑΣΣΙΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ είναι επικινδύνως ετοιμόρροπο λόγω των παραπάνω αναφερομένων βλαβών και ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΤΕΙ. Ο φερόμενος ιδιοκτήτης υποχρεούται να ενημερώσει έγκαιρα την αρμόδια Εφορία Αρχαιοτήτων προκειμένου εκπρόσωπός της να παρευρίσκεται στην κατεδάφιση.

ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

- Για την εκτέλεση των εργασιών κατεδάφισης που επιβάλλονται, απαιτείται η εκκένωση του κτηρίου από τους ενοίκους.
- Οι εργασίες αυτές πρέπει να γίνουν άμεσα μετά τη νόμιμη επίδοση του εγγράφου αυτού και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις κείμενες διατάξεις.
- Το παρόν κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη ή ενοικιαστή μέσω της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Οι υπάλληλοι που έκαναν την αυτοψία

1. Παπαευθυμίου Γεώργιος
Αρχιτέκτων Μηχανικός

2. Κουμούτσος Νικόλαος
Πολιτικός Μηχανικός

3. Μαυρογένης Αντώνιος
Πολιτικός Μηχανικός

Αθήνα, 16- 10 - 2018

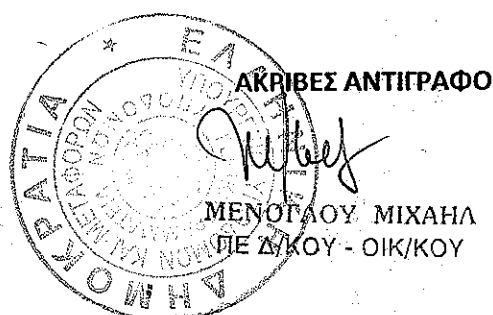
ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Φερόμενους Ιδιοκτήτες (με απόδειξη παραλαβής)
κ. ΣΑΜΙΩΤΗ ΘΑΛΑΣΣΙΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
Σπάρτης 22 ΤΚ17456 Άλιμος
2. Υπηρεσία Δόμησης Παλλήνης
Φειδιππίδου 22Β
Τ.Κ. 15351, Παλλήνη
3. Δήμος Μαραθώνος
Οινόης 6
Τ.Κ. 19007 Μαραθώνας
4. Αστυνομικό Τμήμα
Λ. Διονύσου 3
Τ.Κ. 19005 Ν.Μάκρη
5. Εφορεία Αρχαιοτήτων Ανατολικής Αττικής
Λεωφ. Συγγρού Ανδρέα 98-100, Αθήνα, 11741

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Χρον. Αρχείο
2. Φ. Δ/ντή
3. ΤΑΕΦΚ Αν. Αττικής
4. Τμήμα Δ
5. Φακ.ΠΑΕΕΚ/Πυρκαγιά Ανατολική Αττική 23.07.2018
6. Παπαευθυμίου Γεώργιος

- Ένσταση κατά των επιμέρους στοιχείων και χαρακτηριστικών (π.χ. διαστάσεις, χρήση κλπ) του πρωτοκόλλου αυτοψίας, μπορεί να υποβληθεί εντός ενός (1) μηνός από την ημερομηνία παραλαβής του συνοδευόμενη από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.
- Προκειμένου να καθοριστεί ο/η/οι δικαιούχος/οι στεγαστικής συνδρομής πρέπει να υποβληθεί στην αρμόδια Υπηρεσία αίτηση, με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, για έκδοση Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή μέχρι την 08.08.2019 σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ. αρ. πρωτ. ΔΑΕΦΚ-ΚΕ:8706/Α325/03.08.2018 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 3255/Β/08.08.2018).



Ε.Ε.
Ε.Ε.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.)
Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
(Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.) (Δ26)
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Δ)
Ταχ. Δ/ση : Ι. Κόνιαρη 43 & Λ. Κατσώνη
Ταχ. κωδ. : 11471 – Αθήνα
Τηλέφωνο : 210 8704700
Fax/ Email : 210 6440263/ daefk@ggde.gr
Αριθμ. Πρωτ. Οικ. 11842/16-10-18/Φ. Π.Α.Ε.Ε.Κ-ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ
Α/Α Πρ. Ε.Ε. : 303/Πυρκαγιές Ανατολικής Αττικής 2018
Σχετ. Αίτηση :

Π.Ε.: ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ : ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ
Δ.Ε.: ΝΕΑ ΜΑΚΡΗΣ
Τ.Κ.: ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ
ΟΔΟΣ/ΘΕΣΗ : ΦΥΣΙΟΛΑΤΡΩΝ 6 ΚΑΙ
ΘΗΡΑΣ 1
ΜΑΤΙ
ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ:
ΣΑΜΙΩΤΗ ΘΑΛΑΣΣΙΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΑΥΤΟΨΙΑΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

Οι παρακάτω υπογράφοντες υπάλληλοι:

1. Παπαευθυμίου Γεώργιος, Αρχιτέκτων Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
2. Κουμούτσος Νικόλαος Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
3. Μαυρογένης Αντώνιος, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

οι οποίοι οριστήκαμε με τις με αρ. πρωτ. Δ26/8839/Α314/31-7-2018, και Δ26/8915/Α314/2-8-2018 Αποφάσεις του Προϊσταμένου ΔΑΕΦΚ-ΚΕ περί συγκρότησης τριμελών επιτροπών για τον χαρακτηρισμό κτηρίων, για να επανεξετάσουμε επικίνδυνα για χρήση κτήρια που έχουν υποστεί βλάβες από τις πυρκαγιές της 23^{ης} & 24^{ης} Ιουλίου 2018, σύμφωνα με τα οριζόμενα:

- στο Προεδρικό Διάταγμα Π.Δ. «περί επικινδύνων οικοδομών» της 13.04.1929 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/22.04.29) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Κανονιστικού Διατάγματος της 06.09.1941 (Φ.Ε.Κ. 310/Α/20.09.41) «Περί άρσεως κινδύνου εκ βλάβης κτηρίων λόγω πολέμου, σεισμού και οιασδήποτε άλλης θεομηνίας» και
- στην με αρ. πρωτ. ΓΔΑΕΦΚ/οικ.288/ΓΔΒ1/14-5-2018 (Φ.Ε.Κ. 1872/Β/ 24.5.2018) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, περί επιτροπών ελέγχου κτηρίων μετά από φυσικές καταστροφές στον ελλαδικό χώρο,

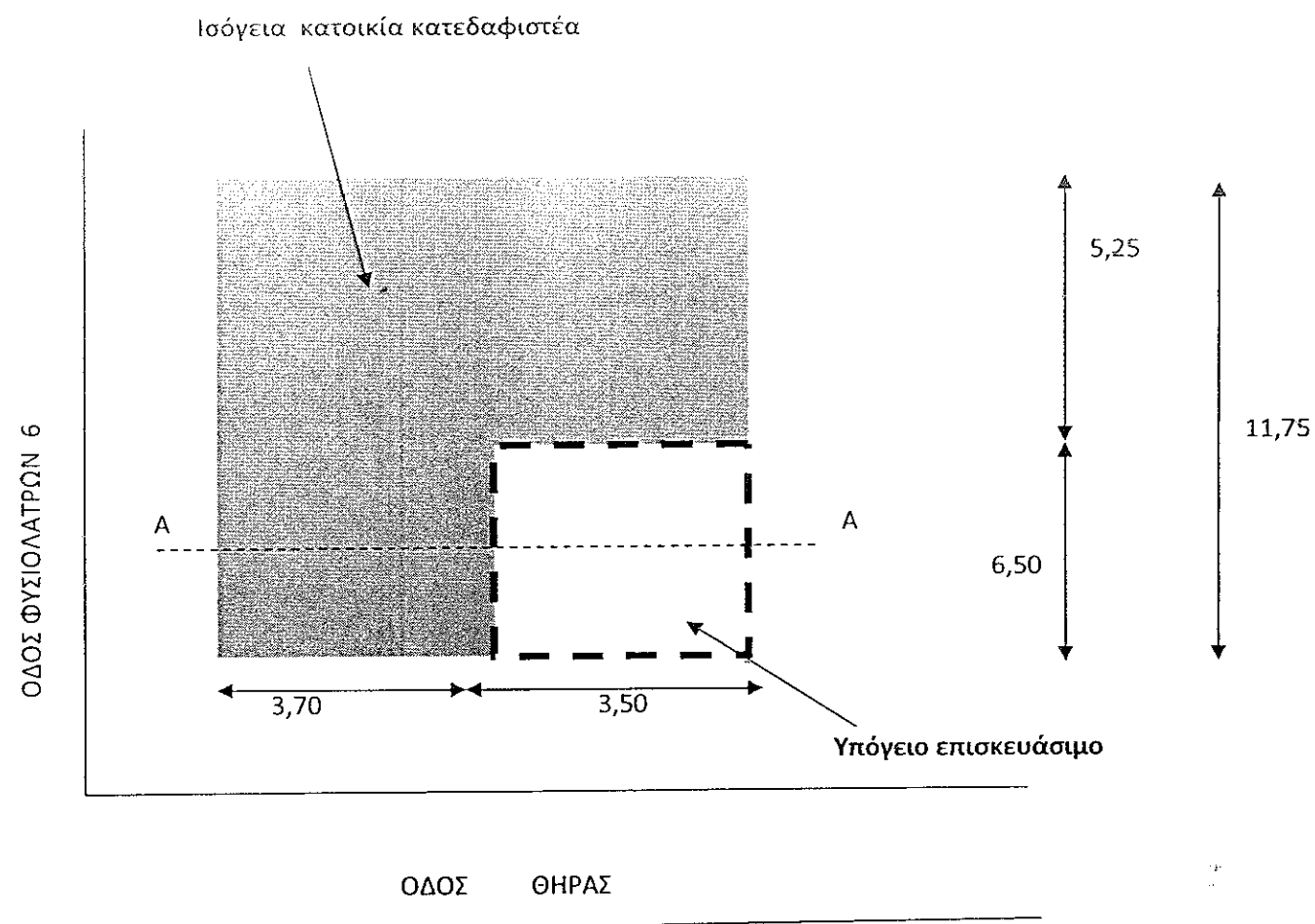
μετά από αυτοψία που διενεργήσαμε στο κτήριο επί της οδού ΦΥΣΙΟΛΑΤΡΩΝ 6 ΚΑΙ ΘΗΡΑΣ 1 του Δήμου ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ της Δ.Ε ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ (Θέση ΜΑΤΙ) στις 6-8-2018 ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:20,

ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΑΜΕ ΟΤΙ

1. Περιγραφή κτηρίου / υλικά κατασκευής (μέγεθος-ποιότητα κατασκευής):
Ισόγεια κατοικία από προκατασκευασμένα υλικά και οπτοπλινθοδομή εδραζόμενη σε πλάκα από οπλισμένο σκυρόδεμα με τμήμα υπογείου.
2. Περιγραφή βλαβών:
Κατάρρευση τμημάτων φερουσών τοιχοποιιών, στέγης καθώς και ολική καταστροφή κουφωμάτων και εγκαταστάσεων στο ισόγειο το οποίο κρίνεται κατεδαφιστέο. Το υπόγειο κρίνεται επισκευάσιμο και ακατάλληλο για χρήση
3. Χρήση / Κατοικησιμότητα / Παροχή ρεύματος, νερού (είδος κτηρίου)
Κατοικία με παροχή ΔΕΗ: 6013552
Δελτίο Επανελέγχου: Α092513

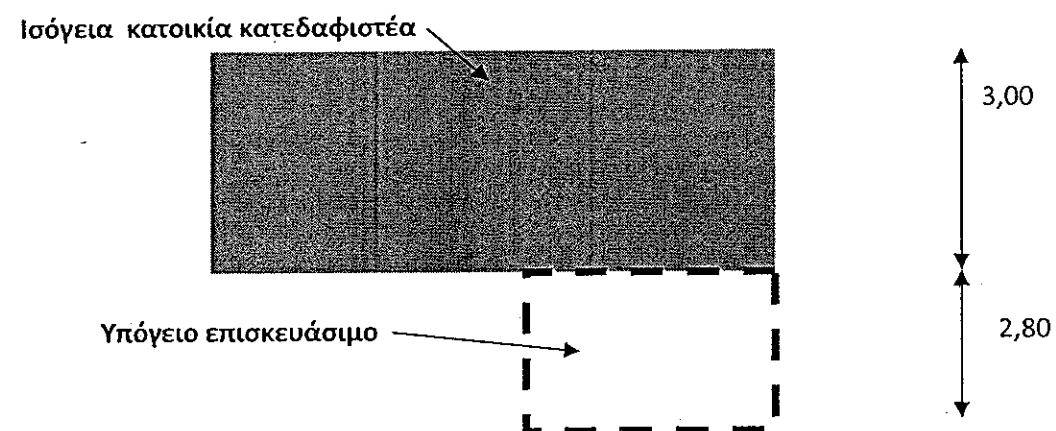
4. Σκαριφήματα (κάτοψη και τομή καθ' ύψος) δηλωθέντος κτηρίου, διαστάσεις, εξασφάλιση από όρια οικοπέδου όμορες ιδιοκτησίες, ενδεικτική αποτύπωση υπαρχόντων κτηρίων και χαρακτηρισμός τους)

ΚΑΤΟΨΗ



$$\text{Εμβαδόν κατοικίας (κατεδαφιστέας)} = (3,70+3,5) \cdot 11,75 - 6,5 \cdot 3,5 = 61,85 \text{ m}^2$$

ΤΟΜΗ Α-Α



$$\text{Όγκος κατοικίας (κατεδαφιστέας)} = 61,85 \cdot 3 = 185,55 \text{ m}^3$$

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ
X : 38.03832222
Y : 23.99066944

