

Αποφαινόμαστε ομόφωνα ότι

το παραπάνω ΤΜΗΜΑ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΑΠΟ ΦΕΡΟΥΣΑ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑ φερόμενης ιδιοκτησίας κ.κ. ΚΑΠΛΑΝΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑΣ-ΧΡΙΣΤΙΝΑΣ και ΚΑΠΛΑΝΙΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, είναι επικινδύνως ετοιμόρροπο λόγω των παραπάνω αναφερομένων βλαβών και ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΤΕΙ. Ο φερόμενος ιδιοκτήτης υποχρεούται να ενημερώσει έγκαιρα την αρμόδια Εφορία Αρχαιοτήτων προκειμένου εκπροσώπος της να παρευρίσκεται στην κατεδάφιση.

ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

- Για την εκτέλεση των εργασιών κατεδάφισης που επιβάλλονται, απαιτείται η εκκένωση του κτηρίου από τους ενοίκους.
- Οι εργασίες αυτές πρέπει να γίνουν άμεσα μετά τη νόμιμη επίδοση του εγγράφου αυτού και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις κείμενες διατάξεις.
- Το παρόν κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη ή ενοικιαστή μέσω της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Οι υπάλληλοι που έκαναν την αυτοψία

1. ΚΟΥΜΟΥΤΣΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Πολιτικός Μηχανικός

2. ΜΑΥΡΟΓΕΝΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

Πολιτικός Μηχανικός

3. ΜΠΑΜΠΙΛΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ

Πολιτικός Μηχανικός

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Φερόμενους Ιδιοκτήτες (με απόδειξη παραλαβής)

α) ΚΑΠΛΑΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

β) ΚΑΠΛΑΝΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ-ΧΡΙΣΤΙΝΑ

Ανακούς 69, ΤΚ 14341 Νέα Φιλαδέλφεια

Τηλ. 6947337861

2. Υπηρεσία Δόμησης Παλλήνης

Φειδιππίδου 22, Παλλήνη Αττικής, 15351

3. Δήμος Μαραθώνα

Οινόης 6, Μαραθώνας Αττικής, 19007

4. Αστυνομικό Τμήμα Νέας Μάκρης

5. Εφορεία Αρχαιοτήτων Ανατολικής Αττικής

Λεωφ. Συγγρού Ανδρέα 98-100, Αθήνα, 11741

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Χρον. Αρχείο

2. Φ. Δ/ντή

3. ΤΑΕΦΚ Αν. Αττικής

4. Τμήμα Δ

5. Φακ.ΠΑΕΕΚ/Πυρκαγιά Ανατολική Αττική 23.07.2018

- Ένσταση κατά των επιμέρους στοιχείων και χαρακτηριστικών (π.χ. διαστάσεις, χρήση κλπ) του πρωτοκόλλου αυτοψίας, μπορεί να υποβληθεί εντός ενός (1) μηνός από την ημερομηνία παραλαβής του συνοδευόμενου από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.
- Προκειμένου να καθορισθεί ο/η/οι δικαιούχος/οι στεγαστικής συνδρομής πρέπει να υποβληθεί στην αρμόδια Υπηρεσία αίτηση, με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, για έκδοση Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή μέχρι την 08.08.2019 σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ. αρ. πρωτ. ΔΑΕΦΚ-ΚΕ:8706/Α325/03.08.2018 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 3255/Β/08.08.2018).

Αθήνα, 7 - 9 - 2018

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ
- ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΩΚΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α'β



ΧΡΥΣΑΝΘΗ ΠΑΠΑΠΑΥΛΟΥ
Αρχιτέκτων Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.)
Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
(Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.) (Δ26)
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Ι. Κόνιαρη 43 & Λ. Κατσώνη

Ταχ. κωδ. : 11471 - Αθήνα

Τηλέφωνο : 210 8704700

Fax/ Email : 210 6440263/ daefk@ggde.gr

Αριθμ. Πρωτ. οικ.10118/7-9-2018

Α/Α Πρ. Ε.Ε. : 186/Πυρκαγιές Ανατολικής Αττικής 2018

Σχετ. Αίτηση :

Π.Ε. : ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ : ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ

Δ.Ε. : ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ

Τ.Κ. : ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ

ΟΔΟΣ/ΘΕΣΗ : ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ 27 - ΜΑΤΙ

ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ: ΚΑΠΛΑΝΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ-ΧΡΙΣΤΙΝΑ

ΚΑΠΛΑΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΑΥΤΟΨΙΑΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

Οι παρακάτω υπογράφοντες υπάλληλοι:

1. ΚΟΥΜΟΥΤΣΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

2. ΜΑΥΡΟΓΕΝΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

3. ΜΠΑΜΠΙΛΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

οι οποίοι οριστήκαμε με τις με αρ. πρωτ. Δ26/8839/Α314/31-7-2018, και Δ26/8915/Α314/2-8-2018 Αποφάσεις του Προϊσταμένου ΔΑΕΦΚ-ΚΕ περί συγκρότησης τριμελών επιτροπών για τον χαρακτηρισμό κτηρίων, για να επανεξετάσουμε επικίνδυνα για χρήση κτήρια που έχουν υποστεί βλάβες από τις πυρκαγιές της 23^{ης} & 24^{ης} Ιουλίου 2018, σύμφωνα με τα οριζόμενα:

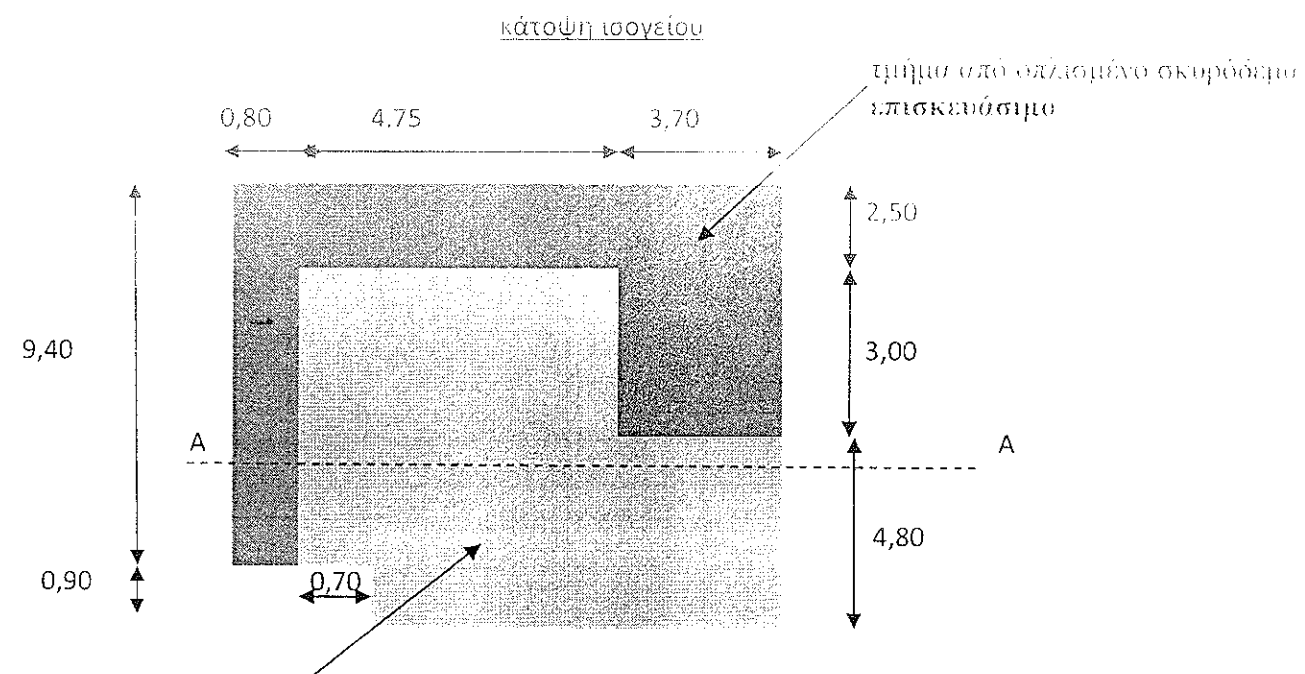
- στο Προεδρικό Διάταγμα Π.Δ. «περί επικινδύνων οικοδομών» της 13.04.1929 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/22.04.29) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Κανονιστικού Διατάγματος της 06.09.1941 (Φ.Ε.Κ. 310/Α/20.09.41) «Περί άρσεως κινδύνου εκ βλάβης κτηρίων λόγω πολέμου, σεισμού και οιασδήποτε άλλης θεομηνίας» και
- στην με αρ. πρωτ. ΓΔΑΕΦΚ/οικ.288/ΓΔβ1/14-5-2018 (Φ.Ε.Κ. 1872/Β/ 24.5.2018) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, περί επιτροπών ελέγχου κτηρίων μετά από φυσικές καταστροφές στον ελλαδικό χώρο,

μετά από αυτοψία που διενεργήσαμε στο κτήριο επί της οδού Ακροπόλεως 27 περιοχή Μάτι του Δήμου Μαραθώνα στις 01.08.2018 ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:55 π.μ.,

ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΑΜΕ ΟΤΙ

1. Περιγραφή κτηρίου / υλικά κατασκευής (μέγεθος-ποιότητα κατασκευής)
Ισόγειο κτίριο με υπόγειο. Στο ισόγειο υπάρχει τμήμα από οπλισμένο σκυρόδεμα και τμήμα από φέρουσα τοιχοποιία.
2. Περιγραφή βλαβών
Εκτεταμένες βλάβες στο ισόγειο με πτώση στέγης στο τμήμα από φέρουσα τοιχοποιία, ρωγμές στις φέρουσες τοιχοποιίες και ολοσχερής καταστροφή κουφωμάτων. Βλάβες στα επιχρίσματα και κουφώματα στο υπόγειο. Το τμήμα ισογείου από φέρουσα τοιχοποιία κρίνεται κατεδαφιστέο. Το υπόγειο καθώς και το τμήμα του ισογείου από οπλισμένο σκυρόδεμα κρίνονται επισκευάσιμα και ακατάλληλα για χρήση.
3. Χρήση / Κατοικησιμότητα / Παροχή ρεύματος, νερού (είδος κτηρίου)
Κατοικία / ακατάλληλη για χρήση/ ΔΕΗ 7 06036889-02 1
Δελτίο Επανελέγχου: Α 294412 /25-07-2018

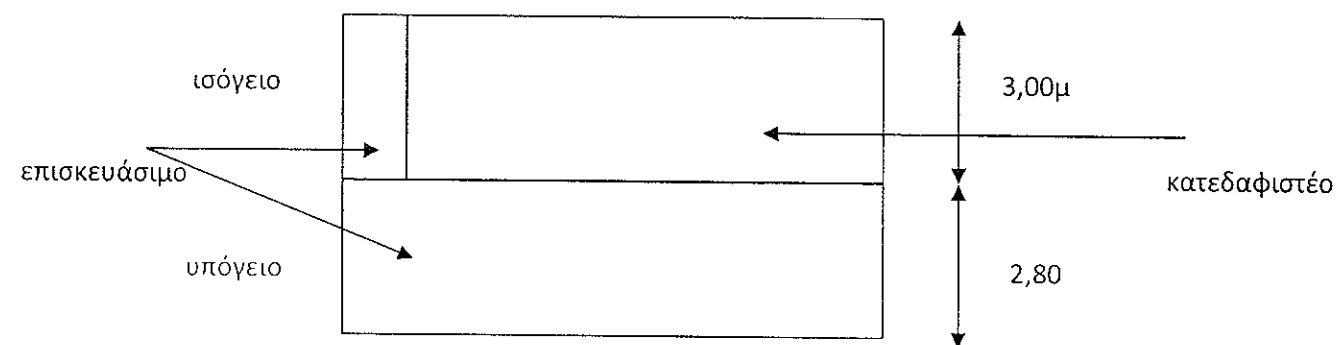
Η κατασκευή του κτιρίου είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα. Η κατασκευή του κτιρίου είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα. Η κατασκευή του κτιρίου είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα.



κατεδαφιστέο τμήμα εμβαδού : $4,75 \times 3,00 + (4,75 + 3,70) \times 4,80 - 0,70 \times 0,9 = 54,18 \text{m}^2$

ΟΔΟΣ ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ αρ.27

ΤΟΜΗ Α-Α



Όγκος κατεδαφιστέου τμήματος = $54,18 \times 3,00 = 162,54 \text{m}^3$

του κτηρίου και στοιχεία εντοπισμού.



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ
X : 38,04035183
Y : 23,99313364

