

Αποφαινόμαστε ομόφωνα ότι

ο όροφος του παραπάνω κτηρίου φερόμενης ιδιοκτησίας της κας ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΗΒΗ – ΕΛΕΝΗΣ του ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΘΕΟΔΩΡΟΥ, είναι επικινδύνως ετοιμόρροπος λόγω των παραπάνω αναφερομένων βλαβών και ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΤΕΙ.

Η φερόμενη ιδιοκτήτρια υποχρεούται να ενημερώσει έγκαιρα την αρμόδια Εφορία Αρχαιοτήτων προκειμένου εκπρόσωπός της να παρευρίσκεται στην κατεδάφιση.

ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

- Για την εκτέλεση των εργασιών κατεδάφισης που επιβάλλονται, απαιτείται η εκκένωση του κτηρίου από τους ενοίκους.
- Οι εργασίες αυτές πρέπει να γίνουν άμεσα μετά τη νόμιμη επίδοση του εγγράφου αυτού και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις κείμενες διατάξεις.
- Το παρόν κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη ή ενοικιαστή μέσω της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Οι υπάλληλοι που έκαναν την αυτοψία

1. ΜΠΑΜΠΙΛΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
Πολιτικός Μηχανικός

2. ΡΟΥΣΣΟΥ ΑΦΡΟΔΙΤΗ
Πολιτικός Μηχανικός

3. ΓΟΥΡΓΙΩΤΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ
Αρχιτέκτονας Μηχανικός

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

Αθήνα, 4/10/2018

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ – ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ
ΕΛΛΑΔΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΩΚΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α'β

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η Προϊσταμένη Τμήματος Π.Α.Ε.

ΚΛΕΙΣΙΟΥΝΗ ΕΛΕΝΗ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Χρον. Αρχείο
2. Τμήμα Δ
3. Φ.ΠΑΕΕΚ/ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ 23.07.18
4. Φ/Διευθυντή
5. ΤΑΕΦΚ Ανατολικής Αττικής
6. Μπαμπίλη Βικτώρια
7. Γουργιώτου Χρυσούλα

• Ένσταση κατά των επιμέρους στοιχείων και χαρακτηριστικών (π.χ. διαστάσεις, χρήση κλπ) του πρωτοκόλλου αυτοψίας, μπορεί να υποβληθεί εντός ενός (1) μηνός από την ημερομηνία παραλαβής του συνοδευόμενη από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

• Προκειμένου να καθοριστεί ο/η/οι δικαιούχος/οι στεγαστικής συνδρομής πρέπει να υποβληθεί στην αρμόδια Υπηρεσία αίτηση, με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, για έκδοση Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή μέχρι την 08.08.2019 σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ. αρ. πρωτ. ΔΑΕΦΚ-ΚΕ:8706/Α325/03.08.2018 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 3255/Β/08.08.2018).



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.)
Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
(Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.) (Δ26)
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ
Ταχ. Δ/ση : Ι. Κόνιαρη 43 & Λ. Κατσώνη
Ταχ. κωδ. : 11471 – Αθήνα
Τηλέφωνο : 210 8704700
Fax/ Email : 210 6440263/daefk@ggde.gr
Αριθμ. Πρωτ. οικ. 11163/4-10-2018
Α/Α Πρ. Ε.Ε. : 270/ΠΥΡΚΑΓΙΕΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ 2018
Σχετ. Αίτηση :

Π.Ε.: ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ : ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ
Δ.Ε.: ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ
Δ.Κ.: ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ
ΟΔΟΣ/ΘΕΣΗ :
ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ 26 - ΜΑΤΙ
ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ:
ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΗΒΗ - ΕΛΕΝΗ
του ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΘΕΟΔΩΡΟΥ

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΑΥΤΟΨΙΑΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

Οι παρακάτω υπογράφοντες υπάλληλοι:

1. ΜΠΑΜΠΙΛΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
2. ΡΟΥΣΣΟΥ ΑΦΡΟΔΙΤΗ, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
3. ΓΟΥΡΓΙΩΤΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ, Αρχιτέκτονας Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

οι οποίοι οριστήκαμε με τις με αρ. πρωτ. Δ26/8839/Α314/31-7-2018, και Δ26/8915/Α314/2-8-2018 Αποφάσεις του Προϊσταμένου ΔΑΕΦΚ-ΚΕ περί συγκρότησης τριμελών επιτροπών για τον χαρακτηρισμό κτηρίων, για να επανεξετάσουμε επικίνδυνα για χρήση κτήρια που έχουν υποστεί βλάβες από τις πυρκαγιές της 23^{ης} & 24^{ης} Ιουλίου 2018, σύμφωνα με τα οριζόμενα:

- στο Προεδρικό Διάταγμα Π.Δ. «περί επικινδύνων οικοδομών» της 13.04.1929 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/22.04.29) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Κανονιστικού Διατάγματος της 06.09.1941 (Φ.Ε.Κ. 310/Α/20.09.41) «Περί άρσεως κινδύνου εκ βλάβης κτηρίων λόγω πολέμου, σεισμού και οιασδήποτε άλλης θεομηνίας» και
- στην με αρ. πρωτ. ΓΔΑΕΦΚ/οικ.288/ΓΔΒ1/14-5-2018 (Φ.Ε.Κ. 1872/Β/ 24.5.2018) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, περί επιτροπών ελέγχου κτηρίων μετά από φυσικές καταστροφές στον ελλαδικό χώρο,

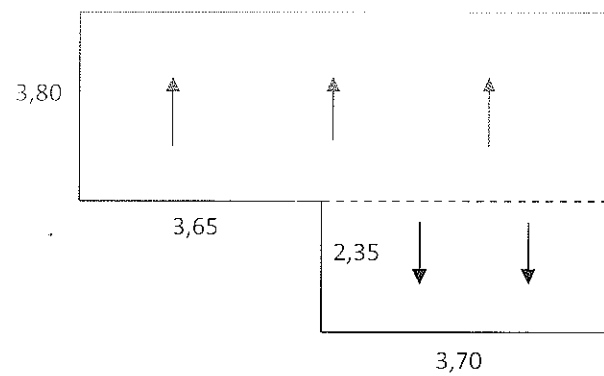
μετά από αυτοψία που διενεργήσαμε στο κτήριο επί της οδού **Ακροπόλεως 26**, στην περιοχή **Μάτι** του Δήμου **Μαραθώνος** στις **06.08.2018** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **10:50 π.μ.**,

ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΑΜΕ ΟΤΙ

1. Περιγραφή κτηρίου / υλικά κατασκευής (μέγεθος-ποιότητα κατασκευής)
ΔΙΩΡΟΦΟ ΚΤΗΡΙΟ / ΠΛΑΚΑ ΟΡΟΦΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΑΠΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ – Ο ΟΡΟΦΟΣ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΟΣ ΜΕ ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ ΞΥΛΙΝΗ ΣΤΕΓΗ ΜΕ ΦΥΛΛΑ ΑΜΙΑΝΤΟΤΣΙΜΕΝΤΟΥ (ΕΛΛΕΝΙΤ)
2. Περιγραφή βλαβών
ΟΡΟΦΟΣ, ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΤΕΟΣ / ΚΑΤΑΡΡΕΥΣΗ ΣΤΕΓΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΣΥΝΔΕΣΗ ΤΩΝ ΠΑΝΕΛ ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ, ΚΑΤΑΛΛΗΛΟ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ / ΕΛΑΦΡΕΣ ΒΛΑΒΕΣ
3. Χρήση / Κατοικησιμότητα / Παροχή ρεύματος, νερού (είδος κτηρίου)
ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΕ ΧΡΗΣΗ / ΔΕΗ 06021450 – 01 6
Δελτίο Επανελέγχου: Α 294413/25-7-201

Υπερψηφισμένη κατασκευή, λόγω καθ' ύλην αρμοσίου, σύμφωνα με την προϋπάρχουσα κατάσταση, εξασφάλιση από αρμόδια οργάνωση (αποκτηθείσα ενδεικτική αποτύπωση υπαρχόντων κτηρίων και χαρακτηρισμός τους)

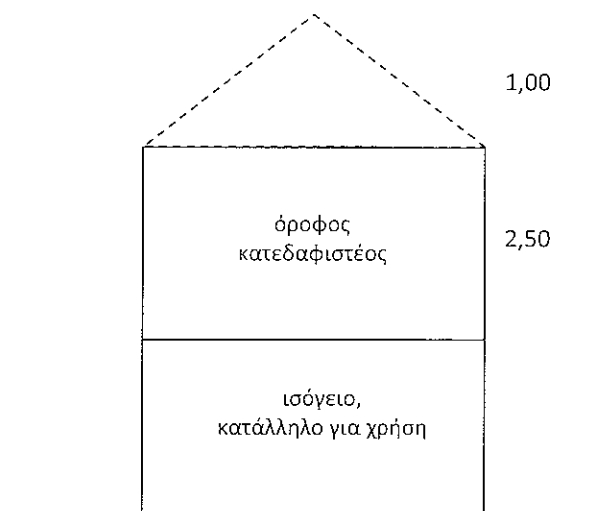
ΚΑΤΟΨΗ



οδός Ακροπόλεως

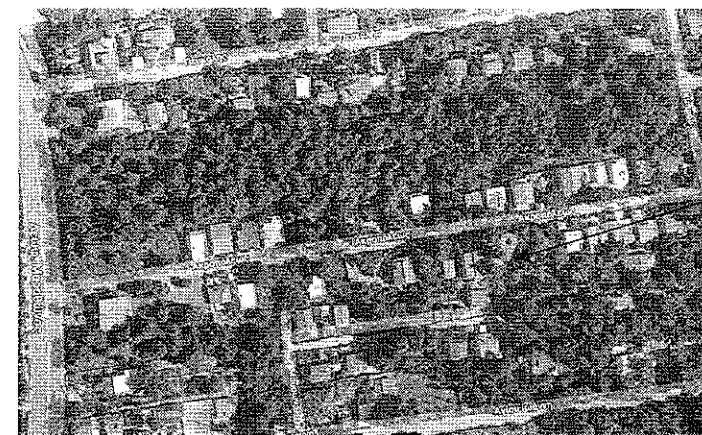
$$\text{Εμβαδόν κατεδαφιστέου ορόφου} = (3,65+3,70)*3,80 + 3,70*2,35 = 36,63 \mu^2$$

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΟΜΗ



$$\begin{aligned} \text{Ενδεικτικός Όγκος κατεδαφιστέου ορόφου} &= 36,63*2,50 + \frac{1}{2}*3,80*1,00*(3,65+3,70) + \frac{1}{2}*2,35*1,00*3,70 = \\ &= 109,89 \mu^3 \end{aligned}$$

Οκτώ φωτογραφίες των οφείτων του κτηρίου και στοιχεία εντοπισμού.



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

X : 38,04010423

Y : 23.99321475

