

Αποφαινόμαστε ομόφωνα ότι

το ισόγειο του παραπάνω κτηρίου φερόμενης ιδιοκτησίας κ. Κολοκοτρώνη Γεώργιου του Νικολάου, είναι επικινδύνως ετοιμόρροπο λόγω των παραπάνω αναφερομένων βλαβών και ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΤΕΙ.

ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

- Για την εκτέλεση των εργασιών κατεδάφισης που επιβάλλονται, απαιτείται η εκκένωση του κτηρίου από τους ενοίκους.
- Οι εργασίες αυτές πρέπει να γίνουν άμεσα μετά τη νόμιμη επίδοση του εγγράφου αυτού και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις κείμενες διατάξεις.
- Το παρόν κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη ή ενοικιαστή μέσω της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Οι υπάλληλοι που έκαναν την αυτοψία

1. ΦΩΤΗΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ

πολ. μηχ/κός

2 ΑΦΡΟΔΙΤΗ ΡΟΥΣΣΟΥ

πολ. μηχ/κός

3. ΒΑΣΙΛΗΣ ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

αρχ. μηχ/κός

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Φερόμενο Ιδιοκτήτη (με απόδειξη παραλαβής)

Γεώργιο Κολοκοτρώνη του Νικολάου
Ακαδημίας 87 (γραφείο 13)
Αθήνα Τ.Κ. 10678

2. Υπηρεσία Δόμησης Παλλήνης

Φειδωπίδου 22B, Παλλήνη Τ.Κ.15351

3. Δήμο Μαραθώνα

Οινόης 6, Μαραθώνας Τ.Κ. 190 07

4. Αστυνομικό Τμήμα Μαραθώνα

Λεωφ.Διονύσου 3, Νέα Μάκρη Τ.Κ. 190 05

5. Εφορεία Αρχαιοτήτων Ανατ. Αττικής

Λεωφ. Συγγρού 98-100, Αθήνα, 117 41

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Χρον. Αρχείο
2. Τμήμα Δ
3. Φ. ΠΑΕΕΚ/Πυρκαγιά Αν. Αττικής 23.07.2018
4. ΤΑΕΦΚ Ανατ. Αττικής
5. Φ. Διευθυντή
6. Καραγιάννης Φ.
7. Ρούσσου Α.
8. Παπαβασιλείου Β.

- Ένσταση κατά των επιμέρους στοιχείων και χαρακτηριστικών (π.χ. διαστάσεις, χρήση κλπ) του πρωτοκόλλου αυτοψίας, μπορεί να υποβληθεί εντός ενός (1) μηνός από την ημερομηνία παραλαβής του συνοδευόμενου από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

- Προκειμένου να καθοριστεί ο/η/οι δικαιούχος/οι στεγαστικής συνδρομής πρέπει να υποβληθεί στην αρμόδια Υπηρεσία αίτηση, με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, για έκδοση Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή μέχρι την 08.08.2019 σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ'αρ. πρωτ. ΔΑΕΦΚ-ΚΕ:8706/Α325/03.08.2018 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 3255/Β/08.08.2018).



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ

ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.)

Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

(Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.) (Δ26)

ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Δ)

Ταχ. Δ/ση : Ι. Κόνιαρη 43 & Λ. Κατσώνη

Ταχ. κωδ. : 11471 – Αθήνα

Τηλέφωνο : 210 8704700

Fax/ Email : 210 6440263/ daefk@ggde.gr

Αριθμ. Πρωτ. οικ. 142/8-1-2019/ΦΠΑΕΕΚ ΑΝ.ΑΤΤΙΚΗΣ

Α/Α Πρ. Ε.Ε. : 367/ΠΥΡΚΑΓΙΕΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ 2018

Π.Ε.:	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ :	ΜΑΡΑΘΩΝΑ
Δ.Ε.:	ΜΑΡΑΘΩΝΑ
Δ.Κ.:	Ν. ΜΑΚΡΗΣ
ΟΔΟΣ/ΘΕΣΗ	ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ 5 ΜΑΤΙ
ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗΣ
	ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΑΥΤΟΨΙΑΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

Οι παρακάτω υπογράφοντες υπάλληλοι:

1. Φώτης Καραγιάννης, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

2. Αφροδίτη Ρούσσου, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

3. Βασίλης Παπαβασιλείου, Αρχιτέκτων Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

οι οποίοι οριστήκαμε με τις με αρ. πρωτ. Δ26/8839/Α314/31-7-2018, και Δ26/8915/Α314/2-8-2018 Αποφάσεις του Προϊσταμένου ΔΑΕΦΚ-ΚΕ περί συγκρότησης τριμελών επιτροπών για τον χαρακτηρισμό κτηρίων, για να επανεξετάσουμε επικίνδυνα για χρήση κτήρια που έχουν υποστεί βλάβες από τις πυρκαγιές της 23^{ης} & 24^{ης} Ιουλίου 2018, σύμφωνα με τα οριζόμενα:

- στο Προεδρικό Διάταγμα Π.Δ. «περί επικινδύνων οικοδομών» της 13.04.1929 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/22.04.29) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Κανονιστικού Διατάγματος της 06.09.1941 (Φ.Ε.Κ. 310/Α/20.09.41) «Περί άρσεως κινδύνου εκ βλάβης κτηρίων λόγω πολέμου, σεισμού και οιασδήποτε άλλης θεομηνίας» και
- στην με αρ. πρωτ. ΓΔΑΕΦΚ/οικ.288/ΓΔΒ1/14-5-2018 (Φ.Ε.Κ. 1872/Β/ 24.5.2018) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, περί επιτροπών ελέγχου κτηρίων μετά από φυσικές καταστροφές στον ελλαδικό χώρο,

μετά από αυτοψία που διενεργήσαμε στο κτήριο επί της οδού **Ακροπόλεως 5**, στη θέση **Μάτι** του Δήμου **Μαραθώνα** στις **14-9-2018** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **13:15**

ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΑΜΕ ΟΤΙ

1. Περιγραφή κτηρίου / υλικά κατασκευής (μέγεθος-ποιότητα κατασκευής)

Πρόκειται για ισόγειο κτήριο με υπόγειο. Ο φέρων οργανισμός του υπογείου είναι δομημένος από οπλισμένο σκυρόδεμα και του ισογείου από προκατασκευασμένα στοιχεία με μεταλλικό σκελετό και στέγη από μεταλλική κεραμοσκεπή.

2. Περιγραφή βλαβών

Ολοσχερής καταστροφή του ισογείου. Το υπόγειο παρουσιάζει βλάβες οι οποίες δύναται να επισκευαστούν.

3. Χρήση / Κατοικησιμότητα / Παροχή ρεύματος, νερού (είδος κτηρίου)

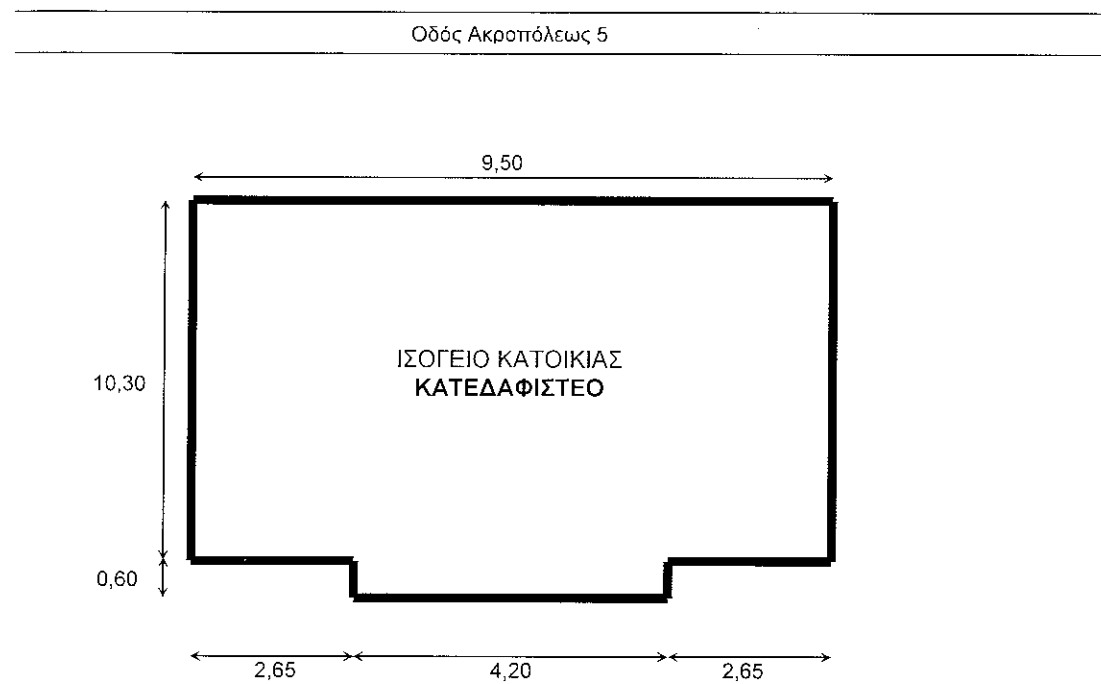
Κατοικία.

Παροχή ΔΕΗ: 06039202

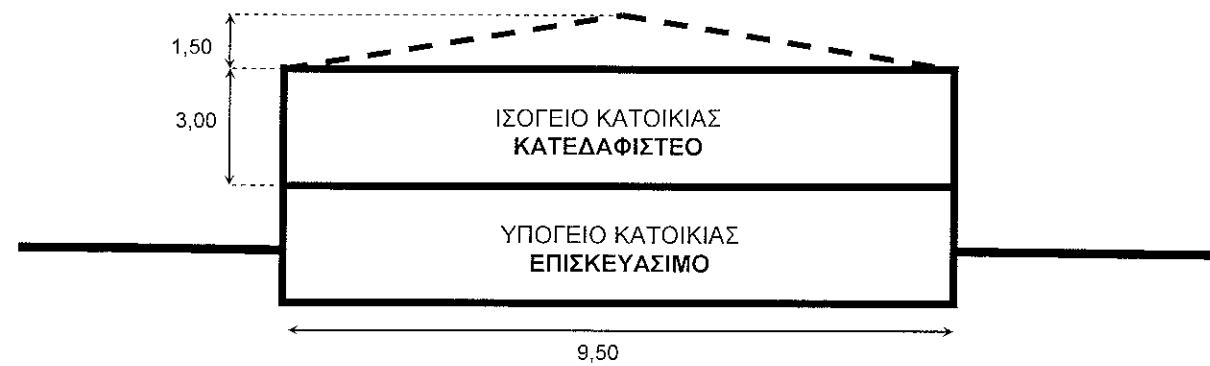
Δελτίο Επανελέγχου: Α 027442/14-9-2018

4. Σκαρίφημα (κάτοψη και τομή καθ' ύψος δηλωθέντος κτηρίου, διαστάσεις, εξασφάλιση από όρια οικοπέδου-όμορες ιδιοκτησίες, ενδεικτική αποτύπωση υπαρχόντων κτηρίων και χαρακτηρισμός τους)

ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ



ΤΟΜΗ Α-Α



Εμβαδόν κατεδαφιστέου: $(10,30 \times 9,50) + (4,20 \times 0,60) = 100,37 \text{ τ.μ.}$
 Ενδεικτικός όγκος κατεδαφιστέου: $(100,37 \times 3,00) + (100,37 \times 1/2 \times 1,50) = 376,39 \text{ κ.μ.}$

Θέση φωτογραφιών των όψεων του κτηρίου και στοιχεία εντοπισμού.

