

Αποφαινόμαστε ομόφωνα ότι

Το ως άνω ισόγειο κτήριο φερόμενης ιδιοκτησίας κας. Μπεζαίτη Ευαγγελίας του Νικολάου είναι επικινδύνως ετοιμόρροπο λόγω των παραπάνω αναφερομένων βλαβών και ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΤΕΙ.

Ο φερόμενος ιδιοκτήτης υποχρεούται να ενημερώσει έγκαιρα την αρμόδια Εφορία Αρχαιοτήτων προκειμένου εκπρόσωπός της να παρευρίσκεται στην κατεδάφιση.

ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

- Για την εκτέλεση των εργασιών κατεδάφισης που επιβάλλονται, απαιτείται η εκκένωση του κτηρίου από τους ενοίκους.
- Οι εργασίες αυτές πρέπει να γίνουν άμεσα μετά τη νόμιμη επίδοση του εγγράφου αυτού και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις κείμενες διατάξεις.
- Το παρόν κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη ή ενοικιαστή μέσω της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Οι υπάλληλοι που έκαναν την αυτοψία

1. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός

2. ΜΑΥΡΟΓΕΝΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός

3. ΠΑΠΑΕΥΘΥΜΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αθήνα, 17- 9- 2018

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΩΚΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α'β



ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Φερόμενη Ιδιοκτήτρια (με απόδειξη παραλαβής)
Μπεζαίτη Ευαγγελία του Νικολάου
Πάρνωνος 2, Χαλάνδρι τ.κ. 15234
2. ΥΔΟΜ Παλλήνης
Φειδιππίδου 22 Παλλήνη, τ.κ. 15351
3. Δήμο Μαραθώνα
Οινόης 6, 19007, Μαραθώνας
4. Αστυνομικό Τμήμα Μαραθώνος
Λ. Διονύσου 3, Ν. Μάκρη, τ.κ.190 05
5. Εφορεία Αρχαιοτήτων Ανατ. Αττικής
Λεωφ. Συγγρού 98-100, Αθήνα, 117 41

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Χρον. Αρχείο
 2. Τμήμα Δ
 3. Φ. ΠΑΕΕΚ/Πυρκαγιά Αν. Αττικής 23.07.2018
 4. ΤΑΕΦΚ Ανατ. Αττικής
 5. Φ. Διευθυντή
 6. Ιωαννίδης Κ.
 7. Μαυρογένης Αντ.
 8. Παπαευθυμίου Γ.
- Ένσταση κατά των επιμέρους στοιχείων και χαρακτηριστικών (π.χ. διαστάσεις, χρήση κλπ) του πρωτοκόλλου αυτοψίας, μπορεί να υποβληθεί εντός ενός (1) μηνός από την ημερομηνία παραλαβής του συνοδευόμενου από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.
 - Προκειμένου να καθοριστεί ο/η/οι δικαιούχος/οι στεγαστικής συνδρομής πρέπει να υποβληθεί στην αρμόδια Υπηρεσία αίτηση, με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, για έκδοση Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή μέχρι την 08.08.2019 σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ'αρ. πρωτ. ΔΑΕΦΚ-ΚΕ:8706/Α325/03.08.2018 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 3255/Β/08.08.2018).



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.)
Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
(Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.) (Δ26)
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Δ)

Ταχ. Δ/ση : Ι. Κόνιαρη 43 & Λ. Κατσώνη

Ταχ. κωδ. : 11471 - Αθήνα

Τηλέφωνο : 210 8704700

Fax/ Email : 210 6440263/ daefk@ggde.gr

Αριθμ. Πρωτ. οικ. 10440/17.09.2018

Α/Α Πρ. Ε.Ε. : 232/ΠΥΡΚΑΓΙΕΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ 2018

Σχετ. Αίτηση :

Π.Ε.: ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ : ΜΑΡΑΘΩΝΑ
Δ.Ε.: Ν. ΜΑΚΡΗΣ
Δ.Κ.: Ν. ΜΑΚΡΗΣ
ΟΔΟΣ/ΘΕΣΗ : ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ & ΓΑΛΗΝΗΣ/
ΠΡΟΒΑΛΙΝΘΟΣ
ΦΕΡΟΜΕΝΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ:ΜΠΕΖΑΪΤΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΑΥΤΟΨΙΑΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

Οι παρακάτω υπογράφοντες υπάλληλοι:

1. Ιωαννίδης Κων/νος, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
2. Μαυρογένης Αντώνιος, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
3. Παπαευθυμίου Γεώργιος, Αρχιτέκτων Μηχανικός, υπάλληλος Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

οι οποίοι οριστήκαμε με τις με αρ. πρωτ. Δ26/8839/Α314/31-7-2018, και Δ26/8915/Α314/2-8-2018 Αποφάσεις του Προϊσταμένου ΔΑΕΦΚ-ΚΕ περί συγκρότησης τριμελών επιτροπών για τον χαρακτηρισμό κτηρίων, για να επανεξετάσουμε επικίνδυνα για χρήση κτήρια που έχουν υποστεί βλάβες από τις πυρκαγιές της 23^{ης} & 24^{ης} Ιουλίου 2018, σύμφωνα με τα οριζόμενα:

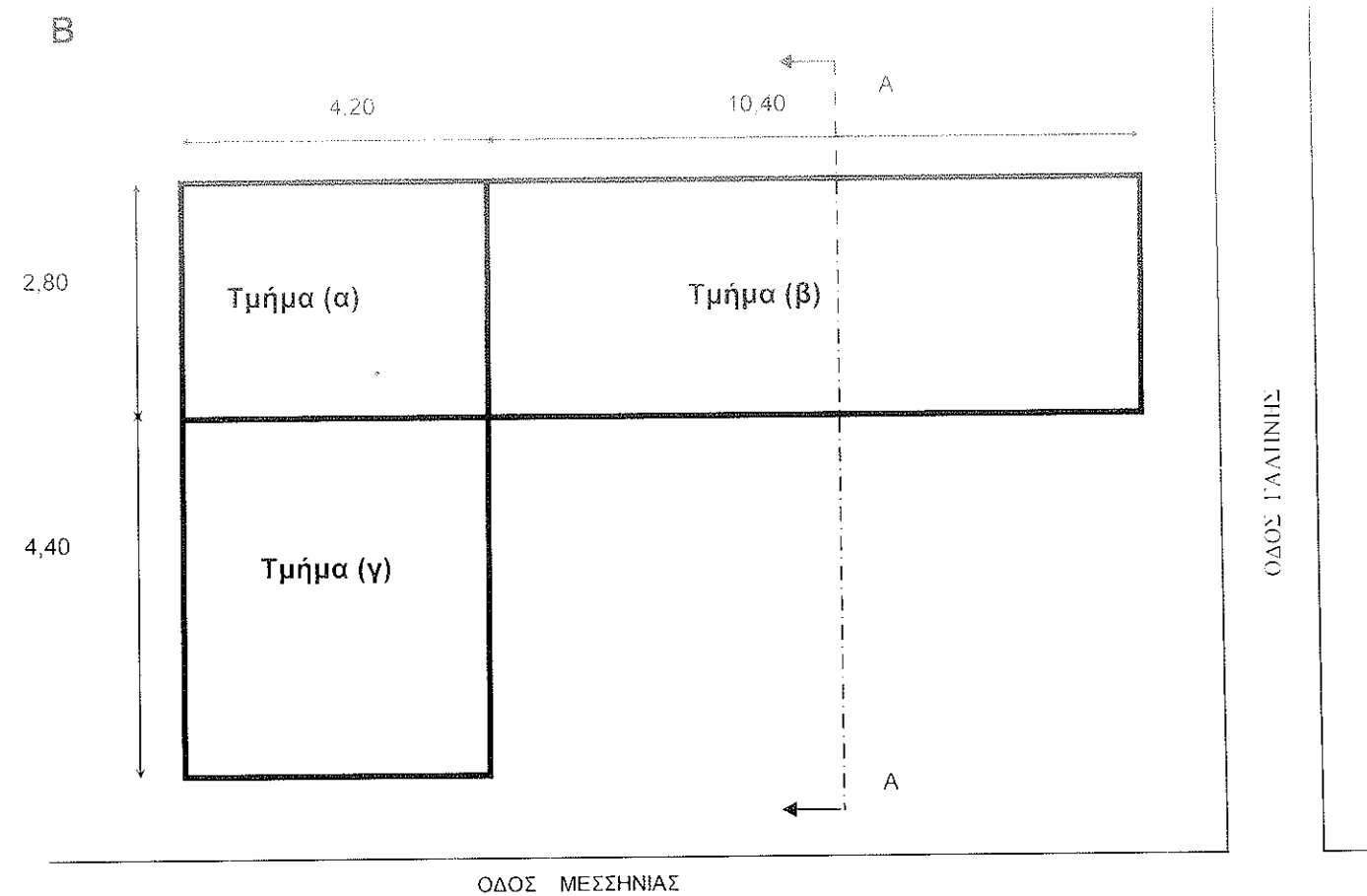
- στο Προεδρικό Διάταγμα Π.Δ. «περί επικινδύνων οικοδομών» της 13.04.1929 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/22.04.29) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Κανονιστικού Διατάγματος της 06.09.1941 (Φ.Ε.Κ. 310/Α/20.09.41) «Περί άρσεως κινδύνου εκ βλάβης κτηρίων λόγω πολέμου, σεισμού και οιασδήποτε άλλης θεομηνίας» και
 - στην με αρ. πρωτ. ΓΔΑΕΦΚ/οικ.288/ΓΔβ1/14-5-2018 (Φ.Ε.Κ. 1872/Β/ 24.5.2018) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, περί επιτροπών ελέγχου κτηρίων μετά από φυσικές καταστροφές στον ελλαδικό χώρο,
- μετά από αυτοψία που διενεργήσαμε στο κτήριο επί των οδών Μεσσηνίας & Γαλήνης, στη θέση «Προβάλινθος» του Δήμου Μαραθώνα στις **04-09-2018** ημέρα Τρίτη και ώρα **10:40**,

ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΑΜΕ ΟΤΙ

1. Περιγραφή κτηρίου / υλικά κατασκευής (μέγεθος-ποιότητα κατασκευής)
Πρόκειται για ισόγεια κατοικία μικτής κατασκευής (κατά τμήματα: α) με φέρουσα τοιχοποιία από προκατασκευασμένους λίθοι τύπου «ΥΤΟΝΓ», β) τύπου «προκάτ» (μεταλλικός σκελετός - φύλλα αμιαντοτσιμέντου), και γ) ξύλινη κατασκευή). Οι επικαλύψεις είναι κεραμοσκεπή - κυματοειδή φύλλα αμιαντοτσιμέντου είτε χάλυβα .
2. Περιγραφή βλαβών
Κατάρρευση ή/και εκτεταμένες βλάβες στα δομικά στοιχεία του κτηρίου, απόκλιση από την κατακόρυφο, ολοσχερής καταστροφή της στέγης.
3. Χρήση / Κατοικησιμότητα / Παροχή ρεύματος, νερού (είδος κτηρίου)
Κατοικία κατά δήλωση της φερόμενης ιδιοκτήτριας
Παροχή ΔΕΗ: 706027463
Δελτίο Επανελέγχου: Α 059289 /26-07-2018

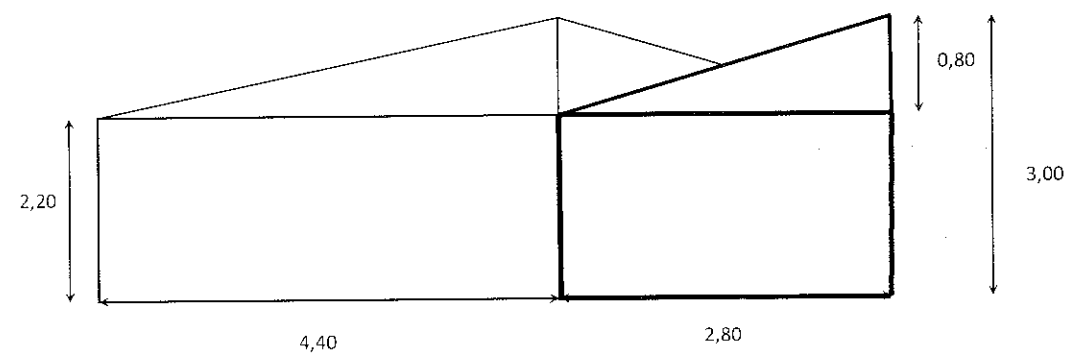
7.καριφίρι (καταφύγιο, τμήμα, αέθριον, δηλαδή, κτήριο, διαστασιολογία, εξασφάλιση υπο όρων οικοπέδου, ομορφιά, ιδιοκτησία, ενδεικτική αποτίμηση παλαιών κτηρίων και χαρακτηρισμός τους)

ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ



Εμβαδόν κατεδαφιστέας κατοικίας: $(4,20+10,40) \times 2,80 + 4,40 \times 4,20 = 59,36$ τ.μ.

ΤΟΜΗ Α-Α



Ενδεικτικός όγκος κατεδαφιστέας κατοικίας: $(59,36 \times 2,20) + (4,20+10,40) \times 2,80 \times 0,80 \times 0,5 + 4,40 \times 4,20 \times 0,80 \times 0,50 = 154,34$ κ.μ.

Θέση φωτογραφιών των όψεων του κτιρίου και στοιχεία εντοπισμού

