



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ**

**Παπάγου, 06 Νοεμβρίου 2019
Αριθμ. Πρωτ.: οικ. 81402/7487**

Ταχ. Δ/ση : Αναστάσεως 2 & Τσιγάντε
Τ. Κ. : 101 91 - Παπάγου
Πληροφορίες : Δ. Λαμπρόπουλος
Τηλέφωνο : 213- 130.82.22
Fax : 213 -130.82.07
e-mail : d.labropoulos@yme.gov.gr

ΠΡΩΤΟΓΕΝΕΣ ΑΙΤΗΜΑ

ΘΕΜΑ: Παροχή υπηρεσιών συντήρησης του δικτύου φυσικού αερίου και των λεβήτων - καυστήρων θέρμανσης του κτηρίου του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών επί των οδών Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε - Παπάγου, για τα έτη 2020 και 2021.

Η Διεύθυνση Προμηθειών και Λειτουργικής Μέριμνας του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, θα προβεί στην ανάθεση παροχής υπηρεσιών με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, σύμφωνα με τα ακόλουθα πληροφοριακά στοιχεία:

Αναθέτουσα Αρχή	Υπουργείο Υποδομών & Μεταφορών
Αντικείμενο Παροχής Υπηρεσιών	Συντήρηση του δικτύου φυσικού αερίου και των λεβήτων - καυστήρων θέρμανσης του κτηρίου του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών επί των οδών Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε - Παπάγου, για το χρονικό διάστημα δυο (2) ετών από 01/01/2020 έως 31/12/2021. Τύπος καυστήρων : Λέβητας Νο 1: ΘΕΡΜΙΣ 425.000 kcal/h Καυστήρας joannes Λέβητας Νο2: ΦΥΡΟΓΕΝΗΣ 450.000 Kcal/h Καυστήρας RIELLO Αναλυτικότερα: Η συντήρηση θα γίνεται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις: ➤ Τεχνικός κανονισμός εσωτερικών εγκαταστάσεων φυσικού αερίου με πίεση λειτουργίας έως 500mbar(ΦΕΚ 976/Β/28-3-2012) ➤ Τεχνικός κανονισμός εσωτερικών εγκαταστάσεων φυσικού αερίου με πίεση λειτουργίας άνω των 50mbar και μεγίστη έως 16 bar(236/Β/26-3-1997) ➤ Ρύθμιση θεμάτων σχετικών με την λειτουργία σταθερών εστιών καύσεις για την θέρμανση κτιρίων και νερού.(ΦΕΚ 2654/Β/9-11-2011)

Περιγραφή και χρονοδιάγραμμα εργασιών συντήρησης.	Μηνιαίως: ➤ Οπτικός έλεγχος της εγκατάστασης για τραυματισμούς των σωληνώσεων και φθοράς της αντισκωρικής προστασίας. ➤ Έλεγχος ήλων των ανιχνευτών αερίου και της ηλεκτροβάννας για τη σωστή λειτουργίας τους. ➤ Έλεγχος όλων των συνδέσεων με φορητό ανιχνευτή φυσικού αερίου. ➤ Έλεγχος όλων των αποφρακτικών διατάξεων. Ετήσιως: ➤ Ελέγχος στεγανότητας των φλαντζών με αφρίζον μέσο. ➤ Έλεγχος των καπνοδόχο και καπναγωγών των λεβήτων και καθαρισμό αν απαιτείτε. ➤ Έλεγχος πάχους σωληνώσεων με υπέρηχο από πιστοποιημένο εργαστήριο. ➤ Έλεγχος και καθαρισμό λεβήτων. ➤ Έλεγχος και καθαρισμό καυστήρων. ➤ Έλεγχος θερμικής φόρτισης καυστήρων. ➤ Ρυθμίσεις, μετρήσεις καυσαερίων, έκδοση φύλλων έλεγχου για ΠΕΡΠΑ. ➤ Ελέγχος λειτουργίας των χειροκίνητων βανών καθώς και όλων των εξαρτημάτων. Συντήρηση λεβήτων: ➤ Έλεγχος και αποκατάσταση του εξωτερικού περιβλήματος. ➤ Έλεγχος και αποκατάσταση της περιφερειακής μόνωσης. ➤ Έλεγχος και ρύθμιση των οργάνων οδήγησης του καυστήρα. ➤ Καθαρισμός / εκκαπνισμός του θάλαμου καύσης. ➤ Καθαρισμός /εκκαπνισμός των φλογοαυλών. ➤ Καθαρισμός εκκαπνισμός του καπνοθάλαμου. ➤ Έλεγχος και αποκατάσταση της πυρίμαχης επένδυσης της πόρτας. ➤ Έλεγχος για διαρροή καυσαερίων από το λέβητα και αποκατάσταση αυτής. Συντήρηση καυστήρων: Η συντήρηση των καυστήρων θα γίνεται σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή. Σε περίπτωση που δεν είναι διαθέσιμες θα ακολουθείται η γενική πορεία εργασιών, η οποία περιλαμβάνει: ➤ Απομόνωση του καυστήρα από την ηλεκτρική παροχή. ➤ Απομόνωση του καυστήρα από την παροχή καύσιμου.(φυσικό αέριο). ➤ Εξάρμωση καυστήρα από τον λέβητα. ➤ Καθαρισμός επιφανειών λέβητα. ➤ Αποσύνδεση και καθαρισμός φλογοσωλήνα. ➤ Καθαρισμός διασκορπιστήρα αέρα. ➤ Καθαρισμός ή αντικατάσταση αν απαιτείται των μπεκ ψεκασμού. ➤ Καθαρισμός ακροβασίων αερίου. ➤ Καθαρισμός των ηλεκτροδίων ανάφλεξης.
---	---

	➤ Καθαρισμός των καλωδίων ηλεκτρικής υψηλής τάσης. ➤ Καθαρισμός των μπεκοσωλήνων και της φλογοκεφαλής. ➤ Καθαρισμός φωτοκύτταρου ή του ιονιστή φλόγας. ➤ Καθαρισμός φτερωτής αέρα. ➤ Καθαρισμός φίλτρου αντλίας πετρελαίου και φίλτρου αερίου. ➤ Σύσφιξη όλων των επαφών του ηλεκτρικού κυκλώματος. ➤ Επανατοποθέτηση και ρύθμιση όλων των εξαρτημάτων. ➤ Σύνδεση της ηλεκτρικής παροχής και της παροχής καύσιμου. ➤ Θέση σε δοκιμαστική λειτουργία. ➤ Έλεγχος της αλληλουχίας των λειτουργιών. ➤ Έλεγχος για ασυνήθιστους θορύβους - κραδασμούς. ➤ Έλεγχος για διαρροές. ➤ Ρυθμίσεις αντλιών, πρεσσοστατών και όλων των εξαρτημάτων. ➤ Λήψη καυσαερίων από τον καπναγωγό. ➤ Ρύθμιση αναλογία αέρα – καύσιμου. ➤ Έλεγχος θερμοστατών ενεργοποίησης του καυστήρα και ρύθμιση αυτών. ➤ Επαναληπτική διαδικασία δειγματοληψίας καυσαερίων/ ρύθμιση αναλογίας αέρα –καύσιμου για την εύρυθμη λειτουργία και εντός των ορίων του ΥΠΕΧΩΔΕ. ➤ Καταγραφή των τελικών μετρήσεων καυσαερίων στο φύλλο έλεγχου.
Τεχνική Υποστήριξη	Τηλεφωνική υποστήριξη επί 24ωρου βάσης και δυνατότητα άμεσης, κατά προτεραιότητα, συνεργασίας με τους συντηρητές σε περίπτωση βλάβης.
Τρόπος πληρωμής	Η πληρωμή θα πραγματοποιηθεί σε 12 ισόποσες δόσεις (ανά δυο μήνες)
CPV	50324200-4(Υπηρεσίες προληπτικής συντήρησης)
Προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ	2.620,00€
Φ.Π.Α. 24%	628,80€
Συνολικός Προϋπολογισμός	3.248,80€
Χρηματοδότηση	Τακτικός Προϋπολογισμός, Ε.Φ. 1039 201 , Λογαριασμός 2420389001 «Λοιπές αμοιβές και έξοδα συντηρήσεων και επισκευών», οικονομικών ετών 2020 και 2021
Διαδικασία ανάθεσης	Απευθείας Ανάθεση
Κριτήριο Ανάθεσης	Η συμφερότερη από οικονομική και άποψη προσφορά.
Δικαιολογητικά για την ανάθεση και την εξόφληση	1. Φορολογική και Ασφαλιστική Ενημερότητα, 2. Αποσπάσματα Ποινικού Μητρώου, σύμφωνα με το ν. 4412/2016 (Α' 147)

Κρατήσεις	1. Φόρος εισοδήματος, σύμφωνα με το άρθρο 64 του ν. 4172/2013 (Α' 167), όπως ισχύει. 2. 0,07% επί του καθαρού συμβατικού τιμήματος, υπέρ της Ε.Α.Α.Δ.Σ., η οποία υπόκειται σε τέλος χαρτοσήμου 3% και εισφορά υπέρ ΟΓΑ, με ποσοστό 20% υπέρ του χαρτοσήμου, σύμφωνα με το ν. 4013/2011(Α' 204). 3. 0,06% επί του καθαρού ποσού του τιμολογίου, υπέρ της Α.Ε.Π.Π., η οποία υπόκειται σε τέλος χαρτοσήμου 3% και εισφορά υπέρ ΟΓΑ, με ποσοστό 20% υπέρ του χαρτοσήμου, σύμφωνα με την υπ. αριθμ. 1191/14.03.2017 Κ.Υ.Α. (Β' 969) και τον ν. 4412/2016 (Α' 204).
Δημοσιότητα	α) Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ), www.eprocurement.gov.gr β) στους δικτυακούς τόπους της Αναθέτουσας Αρχής www.yme.gr και www.ggde.gr

Η Διεύθυνση Οικονομικής Διαχείρισης παρακαλείται όπως προβεί στην έκδοση πολυετούς ανάληψης υποχρέωσης ποσού τριών χιλιάδων διακοσίων σαράντα οκτώ ευρώ **#3.248,00€#**, σε βάρος των πιστώσεων του προϋπολογισμού εξόδων του **Ε.Φ. 1039 201, ΑΛΕ:** «Λοιπές αμοιβές και έξοδα συντηρήσεων και επισκευών», οικονομικών ετών 2020 και 2021, για τη σύναψη σύμβασης, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, με αντικείμενο: **«Παροχή υπηρεσιών συντήρησης του δικτύου φυσικού αερίου και των λεβήτων - καυστήρων θέρμανσης του κτηρίου του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών επί του των οδών Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε - Παπάγου»**, σύμφωνα με τον κάτωθι πίνακα:

Αντικείμενο σύμβασης	« Παροχή υπηρεσιών συντήρησης του δικτύου φυσικού αερίου και των λεβήτων - καυστήρων θέρμανσης του κτηρίου του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών επί του των οδών Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε - Παπάγου »			
ΦΟΡΕΑΣ	ΑΛΕ	ΕΤΟΣ 2020	ΕΤΟΣ 2021	ΣΥΝΟΛΟ
1039 201	2420389001	1.310,00€	1.310,00€	3.248,00€

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ &
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Μ. ΜΑΚΡΗ

ΑΠΟΔΕΚΤΗΣ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ :

Δ/νση Οικονομικής Διαχείρισης

(για την έκδοση της σχετικής απόφασης ανάληψης)

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Χρονολογικό αρχείο
2. Τμήμα Α
3. Δ. Λαμπρόπουλος
4. Α. Νικολακοπούλου
5. Τμήμα Γ'