



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ



Ιερισσός, 21/05/2020
Α.Π. 8765

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η Σ

Ο Δήμος Αριστοτέλη, προκηρύσσει ανοιχτή διαδικασία μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.), σύμφωνα με τις διατάξεις που διέπουν την εκτέλεση των Δημοσίων Έργων, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάση την τιμή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147), για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου

«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ Μ. ΠΑΝΑΓΙΑΣ»

Ο Προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε **466.500,00 ευρώ**, συμπεριλαμβανομένου του ποσού για αναθεώρηση και Φ.Π.Α..

Εξ αυτών ποσό **370.146,13 ευρώ** αφορά τη συνολική δαπάνη εργασιών (συμπεριλαμβανομένων των Γ.Ε. & Ο.Ε. και των απρόβλεπτων δαπανών), ποσό **6.063,55 ευρώ** αφορά την αναθεώρηση και ποσό **90.290,32 ευρώ** τον Φ.Π.Α..

Το έργο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα: **ΕΠ Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας 2014-2020**. Άξονας: «04- Υποστήριξη της μετάβασης προς μια οικονομία χαμηλών εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα σε όλους τους τομείς». Δράση: «4γ.1 Ενεργειακή αναβάθμιση δημοσίων κτιρίων στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας». Ταμείο συγχρηματοδότησης: «Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης». Πράξη: «Ενεργειακή αναβάθμιση Δημοτικού σχολείου Μ. Παναγίας» με Κωδικό Πράξης/MIS (ΟΠΣ):5030014. ΚΩΔ. ΠΡΑΞΗΣ ΣΑ (ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΥ):2019ΕΠ00810012.

Το έργο υπόκειται στις κρατήσεις που προβλέπονται για τα έργα αυτά, περιλαμβανομένης της κράτησης ύψους 0,07 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ 3 Ν. 4013/2011, της κράτησης ύψους 0,06 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών, σύμφωνα με το άρθρο 350 παρ. 3 του Ν. 4412/2016, καθώς και της κράτησης 6%, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του Ν. 4412/2016 και της υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.42217/ΦΝ466/12.6.2017 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2235) και ποσοστό δυόμισι τοις χιλίοις (2,5‰) υπέρ των Μηχανικών Τεχνολογικής Εκπαίδευσης (ΤΕ) της Π.Ο.ΜΗ.Τ.Ε.Δ.Υ. τακτικών υπαλλήλων (μόνιμων ή αορίστου χρόνου) που απασχολούνται στο Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ. και στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄και Β΄ βαθμού, που βαρύνει κάθε λογαριασμό πληρωμής έργου. Για την εφαρμογή της εν λόγω ρύθμισης, ήτοι τη συλλογή και την απόδοση της κράτησης, εκδόθηκε η υπ' αριθμ. ΔΝΣβ/51667/ΦΝ 466 Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β'2780), η οποία καθορίζει τις σχετικές αναγκαίες λεπτομέρειες εφαρμογής και απόδοσής της.

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 17/06/2020, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00 π.μ.

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 23/06/2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ.

Στο διαγωνισμό δικαιούνται να συμμετάσχουν :

Φυσικά ή Νομικά Πρόσωπα, ή Ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας **Οικοδομικών εργασιών** (1η τάξη και άνω που αφορά μεμονωμένους οικονομικούς φορείς – εργοληπτικές επιχειρήσεις και Α2 τάξη σε αναβάθμιση και άνω που αφορά ενώσεις οικονομικών φορέων) και στην κατηγορία **Ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών** (Α1 τάξη και άνω που αφορά τόσο μεμονωμένους οικονομικούς φορείς – εργοληπτικές επιχειρήσεις όσο και ενώσεις οικονομικών φορέων αντίστοιχα).

Οι ανωτέρω οικονομικοί φορείς μπορεί να είναι εγκατεστημένοι:

- α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
- β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
- γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
- δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του Ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

(α) Οι συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς πρέπει να έχουν οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια όπως

ορίζεται στο άρθρο 51 του ΠΔ 71/2019 όπως ισχύει σήμερα, ανά κατηγορία και τάξη Μ.Ε.Ε.Π., αντίστοιχη με

την εκτιμώμενη αξία της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 3 και 76 του Ν.4412/2016. Επισημαίνεται

η υποχρέωση εφαρμογής του άρθρου 20 παρ. 4 του Ν. 3669/2008 όπως ισχύει (ανεκτέλεστο) για τις εργοληπτικές επιχειρήσεις που είναι εγγεγραμμένες στο Μ.Ε.Ε.Π.

Πιο συγκεκριμένα:

Για την κατηγορία των Οικοδομικών έργων

Αφορά μεμονωμένους οικονομικούς φορείς – εργοληπτικές επιχειρήσεις: πρέπει να διαθέτουν τις εξής ελάχιστες προϋποθέσεις:

α) εφόσον εφαρμόζουν τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του Ν. 4308/2014 (Α' 251), οφείλουν να συντάσσουν οικονομικές καταστάσεις ως «μικρή οντότητα». Πρέπει να διαθέτουν, κατ' ελάχιστο, Ίδια Κεφάλαια, χωρίς όμως την υποχρέωση ελέγχου από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή (Ο.Ε.Λ.), βάσει του τελευταίου οριστικού ισολογισμού της ή ενδιάμεσου ισολογισμού με λήξη διαχειριστικής χρήσης μηνός, εντός τριμήνου πριν την υποβολή της αίτησης, ύψους 50.000 €. Αν στις οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται λογαριασμοί ταμείου ή τραπεζικές καταθέσεις ύψους τέτοιου που η αφαίρεση του καθιστά αδύνατη την κάλυψη του ελάχιστου απαιτούμενου ιδίου κεφαλαίου, προσκομίζεται βεβαίωση Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή (Ο.Ε.Λ.), για το ύψος του ταμείου και αποδεικτικά υπολοίπου καταθέσεων κατά τη λήξη της περιόδου των οικονομικών καταστάσεων,

β) εφόσον τηρούν απλογραφικά βιβλία πρέπει να διαθέτουν, κατά την υποβολή της αίτησης, καταθέσεις σε τράπεζα (του φυσικού προσώπου με μοναδικό δικαιούχο ή της επιχείρησης αν πρόκειται για νομικό

πρόσωπο), ή/και πάγια στοιχεία συνολικής αξίας πενήντα χιλιάδων (50.000) ευρώ. Τα πάγια αυτά στοιχεία αφορούν γήπεδα, οικόπεδα, κτίρια, μηχανολογικό εξοπλισμό και μεταφορικά μέσα. Ως αξία

παγίων για τα ακίνητα λαμβάνεται, κατ επιλογή της επιχείρησης είτε η αντικειμενική αξία που ισχύει κατά το χρόνο υποβολής της αίτησης, πιστοποιούμενη από συμβολαιογράφο είτε η αξία αυτών, όπως προσδιορίζεται από τα οριστικά συμβόλαια αγοράς ή το κόστος ιδιοκατασκευής τους, όπως είναι εγγεγραμμένο στα βιβλία της επιχείρησης.

Για τον εξοπλισμό και τα μεταφορικά μέσα, η αξία τους προσδιορίζεται με βάση τις διατάξεις των παρ. 7, 8 και 9 του άρθρου 51 του ΠΔ 71/2019.

γ) Ελάχιστο κύκλο εργασιών τελευταίας τριετίας: 150.000 ευρώ. Για την απόδειξη του κύκλου εργασιών προσκομίζονται φορολογικές δηλώσεις και κατάσταση τιμολογίων βεβαιωμένη από το λογιστή με υπεύθυνη δήλωση, ενώ κατά τα λοιπά ισχύουν οι παρ. 4 και 5 του άρθρου 51 του ΠΔ 71/2019.

Ειδικά οι εργοληπτικές επιχειρήσεις που είναι εγγεγραμμένες στο ΜΕΕΠ, δεν θα πρέπει να υπερβαίνουν τα ανώτατα επιτρεπτά όρια ανεκτέλεστου υπολοίπου εργολαβικών συμβάσεων, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 20 παρ. 4 του Ν. 3669/2008, όπως ισχύει.

Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Οι συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς που δραστηριοποιούνται στην **κατηγορία Οικοδομικών Έργων**, πρέπει να πληρούν τις απαιτήσεις που αφορούν την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα όπως ορίζονται στο άρθρο 52 παρ. 2 και παρ. 1β του Π.Δ. 71/2019, ενώ οι συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία **Η/Μ Έργων** πρέπει να πληρούν τις απαιτήσεις που αφορούν την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα όπως ορίζονται στο άρθρο 52 παρ. 1α του Π.Δ. 71/2019.

Επισημαίνεται ότι λόγω των οριζόμενων στις μεταβατικές διατάξεις (άρθρο 65 παρ. 6) του Π.Δ. 71/2019, στο διαγωνισμό γίνονται δεκτοί και συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς εγγεγραμμένοι στο ΜΕΕΠ εφόσον πληρούν τις προϋποθέσεις της παρ. 4α και παρ. 3β του άρθρου 100 του Ν. 3669/2008, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στην κατηγορία **Οικοδομικών Έργων**, και της παρ. 3α του άρθρου 100 του Ν. 3669/2008 στην κατηγορία **Η/Μ Έργων**.

Για την κατηγορία των Οικοδομικών εργασιών

α) για μεμονωμένους οικονομικούς φορείς πρέπει να περιλαμβάνουν στην βασική τους στελέχωση τουλάχιστον δύο (2) τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Α' βαθμίδας και έναν (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Β' βαθμίδας ή δύο (2) τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Β' βαθμίδας ή έναν (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Γ' βαθμίδας.

β) για ενώσεις οικονομικών φορέων έκαστος πρέπει να περιλαμβάνει στην βασική του στελέχωση τουλάχιστον έναν (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Β' βαθμίδας ή έκαστος πρέπει να περιλαμβάνει στην βασική του στελέχωση δύο (2) τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Α' βαθμίδας

Για την κατηγορία των Ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών τόσο για μεμονωμένους οικονομικούς φορείς όσο και για ενώσεις οικονομικών φορέων έκαστος πρέπει να περιλαμβάνουν στην βασική τους στελέχωση τουλάχιστον έναν (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Α' βαθμίδας

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, να ζητά από τους προσφέροντες να παρατείνουν τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς τους και της εγγύησης συμμετοχής.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **Τριακόσιες (360) ημερολογιακές μέρες ή Δώδεκα (12) ημερολογιακούς μήνες** από την 1η Ιουνίου του επόμενου έτους.

Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο, σύμφωνα με το άρθρο 150 του ν. 4412/2016 ύψους έως 15% της αξίας της σύμβασης χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ, ως εξής:

α) έως πέντε τοις εκατό (5%) της αξίας της σύμβασης χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ, για δαπάνες πρώτων εγκαταστάσεων, μελέτες και άλλα έξοδα εκκίνησης του έργου,

β) έως δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της σύμβασης χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ για δαπάνες προμηθειών υλικών ή μηχανημάτων που πρόκειται να εγκατασταθούν ή να ενσωματωθούν στο έργο.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καλύπτει και την παροχή ισόποσης προκαταβολής προς τον ανάδοχο, χωρίς να απαιτείται γι' αυτό το ποσό η κατάθεση εγγύησης προκαταβολής. Στην παρούσα ορίζεται ύψος προκαταβολής έως 15% και αυτή λαμβάνεται με την κατάθεση από τον ανάδοχο εγγύησης

προκαταβολής που θα καλύπτει τη διαφορά μεταξύ του ποσού της εγγύησης καλής εκτέλεσης και του ποσού της καταβαλλόμενης προκαταβολής (παρ. 1 δ άρθρου 72 του Ν. 4412/2016).

Δεν προβλέπεται η πληρωμή πριμ στην παρούσα σύμβαση.

Ο Δήμαρχος του Δήμου Αριστοτέλη

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΒΑΛΙΑΝΟΣ