



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΝΟΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ
Γραφείο Νομικού Συμβούλου στη
Γενική Γραμματεία Υποδομών
του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών
Χαριλάου Τρικούπη 182
ΤΚ 11473, Αθήνα

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ - ΚΛΗΣΗ ΜΕ ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΚΟΓΡΑΦΟΥ

Περί καταθέσεως από το Ελληνικό Δημόσιο στο Τριμελές Εφετείο Αθήνας αίτησης με την οποία ζητείται ο προσδιορισμός οριστικής τιμής μονάδας αποζημίωσης των ακινήτων και των επικειμένων αυτών, που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικώς δυνάμει της με αριθ. Δ25/οικ/6509/20.11.2018 κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Υποδομών και Μεταφορών (τ. ΑΑΠΘ/295/12.12.2018), για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για το έργο «Διευθέτηση ρέματος (ΚΑΝΑΠΠΤΣΑ) από χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 12+000 (ΕΚΒΟΛΗ ΣΤΟΝ Π. ΚΗΦΙΣΟ)» στους Δήμους Αχαρνών και Φιλαδελφείας – Χαλκηδόνος της Περιφερειακής Ενότητας Αττικής, συνολικού εμβαδού 267.024,36 τ.μ..

ΚΑΤΑ ΤΩΝ

- 1. ΣΟΥΛΤΑΝΗ ΑΓΓΕΛΟΥ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, κατοίκου Δροσιάς Αττικής, Δεξαμενης 9 (ΚΑΔΕ 028001),**
- 2. ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΣ του ΙΩΑΝΝΗ, κατοίκου Νεα Χαλκηδόνας, Περισσού 55, (ΚΑΔΕ 028002),**
- 3. ΠΑΠΑΔΑΤΟΥ ΑΛΙΚΗΣ του ΠΑΝΑΓΗ, κατοίκου Αχαρνών Αττικής, 1η Πάροδος Αρκαδίου Κρήτης 7 (ΚΑΔΕ 028008),**
- 4. ΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΠΙΔΑΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, κατοίκου Αμαρουσίου, Μαραθωνοδρόμου 120 (ΚΑΔΕ 028025)**
- 5. ΓΙΑΝΝΟΥΣΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥ του ΧΡΗΣΤΟΥ, κατοίκου Αχαρνών Αττικής, Δρόσου 8, (ΚΑΔΕ 028039)**
- 6. ΚΑΡΓΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, κατοίκου Χολαργού, Αμφίσσης 4 (ΚΑΔΕ 028040)**

7. ΚΑΡΓΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΣ του ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ, κατοίκου Αθηνών, Ηλια Βενεζη 19, Τ.Κ. 13671 (**ΚΑΔΕ 028040**)
8. ΝΙΚΑ ΔΗΜΗΤΡΑΣ του ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑ, κατοίκου Αχαρνών Αττικής, Κατάρα Αν. 13 (**ΚΑΔΕ 028041**)
9. ΜΙΧΑ ΜΑΡΙΑΣ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, κατοίκου Αθηνών, Αισχύλου 34, Τ.Κ. 10554, (**ΚΑΔΕ 028042**)
10. ΑΛΚΓΙΝΤΟ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ του ΡΕΤΕΡ (Πέτερ), κατοίκου Αθηνών, Αισχύλου 34, Τ.Κ. 10554 (**ΚΑΔΕ 028042**)
11. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΩΡΑΙΑΣ-ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ, κατοίκου Βούλας Αττικής, Δάφνης 18 (**ΚΑΔΕ 028044**)
12. ΧΑΤΖΗΠΕΤΡΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, κατοίκου Αθηνών, Υμηττού 36, Τ.Κ. 15235, (**ΚΑΔΕ 028104**)
13. ΧΑΤΖΗΠΕΤΡΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, κατοίκου Αχαρνών Αττικής, Μουστακάτου Αν. 18, (**ΚΑΔΕ 028105**)
14. ΜΑΡΙΝΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ του ΧΡΗΣΤΟΥ, κατοίκου Αθηνών, Αργοστολίου 18, Τ.Κ. 11362 (**ΚΑΔΕ 028119**)
15. ΡΑΠΤΗ ΦΑΝΗΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, κατοίκου Αθηνών, Πλ. Αιγύπτου 1, Τ.Κ. 10682 (**ΚΑΔΕ 028121**)
16. ΦΙΛΙΠΠΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, κατοίκου Μεταμόρφωσης Αττικής, Χλόης 38 (**ΚΑΔΕ 028123**)
17. ΝΙΚΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, κατοίκου Γλυφάδας, Πανδώρας 1, (**ΚΑΔΕ 028137**)
18. ΔΗΜΗΤΡΕΣΗ ΙΩΑΝΝΗ του ΒΛΑΣΙΟΥ, κατοίκου Αχαρνών Αττικής, Καραϊσκάκη 43 (**ΚΑΔΕ 028139**)
19. ΔΗΜΗΤΡΕΣΗ ΒΛΑΣΙΟΥ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, κατοίκου Αχαρνών Αττικής, Λεωφ. Καραμανλή 168 (**ΚΑΔΕ 028139**)
20. ΕΥΑΝΘΙΑΣ χήρας Αθανασίου ΝΙΚΟΛΑΚΑΚΗ το γένος Ανδρέα ΚΕΚΟΥ ως νόμιμη εξ αδιαθέτου κληρονόμος του ΝΙΚΟΛΑΚΑΚΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ του ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ (ΚΑΔΕ 028140), ήδη αποβιώσαντος την 06-08-2021, κατοίκου Αχαρνών Αττικής, Λεωφ. Καραμανλή 110, εικαζόμενης (συν)ιδιοκτήτριας για το ακίνητο με **ΚΑΔΕ 028140**
21. ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΚΑΚΗ ως νόμιμος εξ αδιαθέτου κληρονόμος του ΝΙΚΟΛΑΚΑΚΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ του ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ (ΚΑΔΕ 028140), ήδη αποβιώσαντος την 06-08-2021, κατοίκου Αχαρνών Αττικής, Λεωφ. Καραμανλή 110, εικαζόμενου (συν)ιδιοκτήτη για το ακίνητο με **ΚΑΔΕ 028140**
22. ΑΝΔΡΕΑ ΝΙΚΟΛΑΚΑΚΗ ως νόμιμος εξ αδιαθέτου κληρονόμος του ΝΙΚΟΛΑΚΑΚΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ του ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ (ΚΑΔΕ 028140), ήδη αποβιώσαντος την 06-08-2021, κατοίκου Αχαρνών Αττικής, Λεωφ. Καραμανλή 110, εικαζόμενου (συν)ιδιοκτήτη για το ακίνητο με **ΚΑΔΕ 028140**
23. ΡΟΖΑΣ ΝΙΚΟΛΑΚΑΚΗ ως νόμιμη εξ αδιαθέτου κληρονόμος του ΝΙΚΟΛΑΚΑΚΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ του ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ (ΚΑΔΕ 028140), ήδη αποβιώσαντος την 06-08-2021, κατοίκου Αχαρνών Αττικής, Λεωφ. Καραμανλή 110, εικαζόμενης (συν)ιδιοκτήτριας για το ακίνητο με **ΚΑΔΕ 028140**

24. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ, κατοίκου Αχαρνών Αττικής, Μαρίνη Γ. 4, **(ΚΑΔΕ 028142)**
25. ΑΘΑΝΑΣΙΑΣ ΣΕΡΔΑΡΗ του Ευαγγέλου ως νόμιμη κληρονόμος του ΣΕΡΔΑΡΗ ΧΡΙΣΤΑΚΗ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ (ΚΑΔΕ 028143), ήδη αποβιώσαντος την 31^η-07-2019, κατοίκου Αχαρνών Αττικής, Φιλοποίμενος 8, εικαζόμενης (συν)ιδιοκτήτριας για το ακίνητο με **ΚΑΔΕ 028143.**
26. ΝΑΤΑΛΙΑΣ ΣΕΡΔΑΡΗ ως νόμιμη κληρονόμος του ΣΕΡΔΑΡΗ ΧΡΙΣΤΑΚΗ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ (ΚΑΔΕ 028143), ήδη αποβιώσαντος την 31^η-07-2019, κατοίκου Αχαρνών Αττικής, Φιλοποίμενος 8, εικαζόμενης (συν)ιδιοκτήτριας για το ακίνητο με **ΚΑΔΕ 028143.**
27. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΣΕΡΔΑΡΗ ως νόμιμος κληρονόμος του ΣΕΡΔΑΡΗ ΧΡΙΣΤΑΚΗ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ (ΚΑΔΕ 028143), ήδη αποβιώσαντος την 31^η-07-2019, κατοίκου Αχαρνών Αττικής, Φιλοποίμενος 8, εικαζόμενου (συν)ιδιοκτήτη για το ακίνητο με **ΚΑΔΕ 028143.**
28. Του «ΑΣΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΜΑΚΕΔΟΝΩΝ & ΘΡΑΚΩΝ «Η ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ ΣΥΝ. ΠΕ.», που εδρεύει στις Αχαρνές Αττικής, Πλ. Αριστοτέλους και εκπροσωπείται νόμιμα **(ΚΑΔΕ 056001, 056002, 056009, 056014, 056021, 056025, 056027)**
29. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, κατοίκου Θρακομακεδόνων, Θράκης 22 **(ΚΑΔΕ 056003)**
30. ΞΑΝΘΑΚΟΥ ΑΛΙΚΗΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, κατοίκου Αθηνών, Φωκιανού 20, Τ.Κ. 11635 **(ΚΑΔΕ 056006)**
31. ΤΟΜΑΡΑ ΙΩΑΝΝΗ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, κατοίκου Θρακομακεδόνων, Θράκης 18 **(ΚΑΔΕ 056007)**
32. ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗΣ συζ. Ιωάννη ΤΟΜΑΡΑ, κατοίκου Θρακομακεδόνων, Θράκης 18 **(ΚΑΔΕ 056007)**
33. ΣΑΡΑΝΤΗ ΣΙΜΩΝΗΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, κατοίκου Θρακομακεδόνων, Θράκης 16 **(ΚΑΔΕ 056008)**
34. ΣΑΡΑΝΤΗ ΕΥΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, κατοίκου Θρακομακεδόνων, Θράκης 16 **(ΚΑΔΕ 056008)**
35. ΑΛΕΤΡΑ ΕΥΧΑΡΙΔΟΣ του ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ, κατοίκου Θρακομακεδόνων, Θράκης 14 **(ΚΑΔΕ 056017)**
36. ΑΛΕΤΡΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑΣ του ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ, κατοίκου Θρακομακεδόνων, Θράκης 14 **(ΚΑΔΕ 056017)**
37. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ ΑΘΗΝΑΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, κατοίκου Αθηνών, Κηφέως 6-10, Τ.Κ. 10443 **(ΚΑΔΕ 056031)**
38. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ, κατοίκου Αθηνών, Κηφέως 6-10, Τ.Κ. 10443 **(ΚΑΔΕ 056031)**
39. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ, κατοίκου Γαλατσίου, Καστελίου 13 **(ΚΑΔΕ 056031)**

ΩΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑ ΤΩΝ ΑΝΤΑΙΤΟΥΝΤΩΝ - ΠΑΡΕΜΒΑΙΝΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗ ΣΥΖΗΤΗΣΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΤΙΜΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΟΥ ΜΟΝΟΜΕΛΟΥΣ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ (όπως αναφέρονται στην με αρ. 1777/2023 απόφασή του)

Α.

40. ΣΟΥΛΤΑΝΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, κατοίκου Δροσιάς Αττικής, Δεξαμενης 9,
41. ΧΑΤΖΗΣΠΥΡΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, κατοίκου Αχαρνών, Γ. Κατσανδρή 21,
42. ΤΣΙΑΚΑΝΙΚΑ ΛΟΥΛΑΣ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, χήρας ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΜΑΡΙΝΗ, κατοίκου Αχαρνών, Γ. Παπανίκα 60,
43. ΜΑΡΙΝΗ ΦΑΝΗΣ χήρας ΧΡΗΣΤΟΥ, το γένος ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ, κατοίκου Αχαρνών, Γ. Κατσανδρή 21,
44. ΜΑΡΙΝΗ ΙΩΑΝΝΗ του ΧΡΗΣΤΟΥ, κατοίκου Αχαρνών, Γ. Κατσανδρή 21,
45. ΜΑΡΙΝΗ ΕΛΕΝΗΣ του ΧΡΗΣΤΟΥ, κατοίκου Κουκακίου, Στραταίων 7-9
46. ΜΑΡΙΝΗ ΙΩΑΝΝΗ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, κατοίκου Αχαρνών, Μπουμπουλίνας 16,
47. ΜΑΡΙΝΗ ΕΛΕΝΗΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, κατοίκου Αχαρνών, Μπουμπουλίνας 16,
Παρεμβαινόντων στον 1^ο καθ' ου, εικαζόμενων (συν)ιδιοκτητών για το ακίνητο με ΚΑΔΕ 028001

Β.

48. ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ συζύγου ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΑΥΡΑΚΗ, το γένος ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΦΟΥΚΟΥ, κυρίως παρεμβαίνουσα στην 3^η καθ' ης, κατοίκου Αγίας Παρασκευής, Γρυπάρη 27, εικαζόμενης ιδιοκτήτριας για το ακίνητο με **ΚΑΔΕ 028008**.

Γ.

49. ΟΛΓΑΣ ΧΡΙΣΤΑΚΑΚΟΥ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, κυρίως παρεμβαίνουσα στον 12^ο καθ' ου, κατοίκου Αχαρνών, εικαζόμενης ιδιοκτήτριας για το ακίνητο με **ΚΑΔΕ 028104**

Δ.

50. ΧΑΡΙΚΛΕΙΑΣ ΠΑΠΠΑ του ΣΤΕΦΑΝΟΥ, παρεμβαίνουσα στις 30^η και 31^η καθ' εις, κατοίκου Θρακομακεδόνων, Θράκης 14, εικαζόμενης (συν)ιδιοκτήτριας για το ακίνητο με **ΚΑΔΕ 056017**,
51. ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΠΑΠΠΑ του ΧΡΗΣΤΟΥ, παρεμβαίνοντος στις 30^η και 31^η καθ' εις, κατοίκου Θρακομακεδόνων, Θράκης 14, εικαζόμενου (συν)ιδιοκτήτη για το ακίνητο με **ΚΑΔΕ 056017**.
-

Ειδοποιούνται οι παραπάνω και κάθε άλλος ενδιαφερόμενος ότι το Ελληνικό Δημόσιο με την από 29/09/2023, με Γ.Α.Κ. 7865/2023 και Ε.Α.Κ. 1061/2023 αίτησή του ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθήνας της οποίας δικάσιμος ορίστηκε η 26^η Νοεμβρίου 2024, ενώπιον του 2^{ου} Τμήματος Τριμελούς Εφετείου Αθήνας (Τμήμα Δημόσιο), ημέρα Τρίτη και ώρα 11.00 π.μ. στην Α1 αίθουσα (ΙΣΟΓΕΙΟ) και με αριθμό πινακίου 1, ζητεί να καθορισθεί οριστική τιμή μονάδας αποζημίωσης των ακινήτων και των επικειμένων αυτών, που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικώς δυνάμει της με αριθ. Δ25/οικ/6509/20.11.2018 κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Υποδομών και Μεταφορών (τ. ΑΑΠΘ/295/12.12.2018), για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για το έργο «Διευθέτηση ρέματος (ΚΑΝΑΠΙΤΣΑ) από χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 12+000 (ΕΚΒΟΛΗ ΣΤΟΝ Π. ΚΗΦΙΣΟ)» στους Δήμους Αχαρνών και Φιλαδελφείας – Χαλκηδόνος της Περιφερειακής Ενότητας Αττικής, συνολικού εμβαδού 267.024,36 τ.μ.. **Η συζήτηση της ως άνω αίτησης πρόκειται να λάβει χώρα ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών (Τμήμα 2^ο – Δημόσιο) κατά τη δικάσιμο της 26.11.2024 και ώρα 11.00 π.μ. με αριθμό πινακίου 1.**

Η απαλλοτριούμενη έκταση εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τα οποία συντάχθηκαν από τους μελετητές «ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Μ.Ε., - Ζ& Α-Π ΑΝΤΩΝΑΡΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Μ.Ε., - ΜΑΡΟΥΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, - ΡΙΤΣΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ, - ΚΑΪΜΑΚΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ – ΣΤΥΛΙΑΝΗ και ΚΑΨΑΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ», ελέγχθηκαν από τη Διεύθυνση Αντιπλημμυρικών και Εγγειοβελτιωτικών Έργων και εγκρίθηκαν με την με αριθ. 3197/12.07.2018 απόφαση από την Αναπληρώτρια Διευθύντρια της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, Ευγενία Καλοφωλιά.

Η απαλλοτρίωση κηρύχθηκε υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες αυτού και των παρόδιων ωφελουμένων ιδιοκτητών. Η δε προκαλούμενη δαπάνη ύψους 2.509.100,00 Ευρώ βαρύνει το ενάρημο έργο 2018ΣΕ07200015 της ΣΑΕ 072 του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) της Γενικής Γραμματείας Υποδομών.

Περαιτέρω, σύμφωνα με το άρθρο πρώτο της με αριθμό 26/20.12.2017 Πράξης του Υπουργικού Συμβουλίου (Π.Υ.Σ., Α' 199) το έργο, στο οποίο αφορά η εν θέματι απαλλοτρίωση [Διευθέτηση ρέματος (ΚΑΝΑΠΙΤΣΑ) από χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 12+000 (ΕΚΒΟΛΗ ΣΤΟΝ Π. ΚΗΦΙΣΟ)], χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας, καθώς στοχεύει άμεσα στην ουσιώδη βελτίωση των υποδομών, της περιφερειακής ανάπτυξης και της επανεκκίνησης της πραγματικής οικονομίας. Συνακόλουθα, με το άρθρο τρίτο της ίδιας ως άνω Πράξης του Υπουργικού Συμβουλίου, εξουσιοδοτήθηκε ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών να προβεί στην κήρυξη της ένδικης απαλλοτρίωσης και να υπαγάγει αυτήν στις προβλεπόμενες διαδικασίες του άρθρου 7^Α του Κ.Α.Α.Α., σύμφωνα με τις οποίες με ειδική απόφαση του αρμόδιου Δικαστηρίου επιτρέπεται η άμεση παράδοση των ακινήτων για την πραγματοποίηση εργασιών και πριν τον προσδιορισμό και την καταβολή της αποζημίωσης (βλ. άρθρο τρίτο περ. 2.3). Κατόπιν της ανωτέρω εξουσιοδότησης ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών με την

παραπάνω αναφερόμενη απόφασή του, αφενός κήρυξε την ένδικη απαλλοτρίωση και αφετέρου, όπως προαναφέρθηκε, υπήγαγε αυτήν στις διατάξεις τους άρθρου 7^Α του Κ.Α.Α.Α.

Με την παραπάνω αίτησή του το Ελληνικό Δημόσιο ζητά να καθορισθεί οριστική τιμή μονάδας αποζημίωσης των απαλλοτριούμενων ακινήτων και των επικειμένων αυτών, ως εξής:

Α) ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΛΔΑΦΟΣ

A/A	Κ.Α. (καθε ιδιοκτησίας)	Χρήση Γης	Εμβαδόν (τ.μ.)	Τιμή (€/τ.μ.)	Αποζημίωση	Περιοχή
1	028001	Ακάλυπτη Έκταση	398,33	95,30€	37.960,85€	Λυκότρυπα εκτός
2	028002	Ακάλυπτη Έκταση	336,43	95,30€	32.061,78€	Λυκότρυπα εκτός
3	028008	Αστική Έκταση	244,86	119,10€	29.162,83€	Λυκότρυπα εντός
4	028025	Ακάλυπτη Έκταση	39,88	95,30€	3.800,56€	Λυκότρυπα εκτός
5	028039	Ακάλυπτη Έκταση	89,39	95,30€	8.518,87€	Λυκότρυπα εκτός
6	028040	Ακάλυπτη Έκταση	257,23	95,30€	24.514,02€	Λυκότρυπα εκτός
7	028041	Καλλιέργεια – Δενδρώδης Ελαιώνας	251,30	95,30€	23.948,89€	Λυκότρυπα εκτός
8	028042	Καλλιέργεια – Δενδρώδης Ελαιώνας	172,70	95,30€	16.458,31€	Λυκότρυπα εκτός
9	028044	Καλλιέργεια – Δενδρώδης Ελαιώνας	513,74	95,30€	48.959,42€	Λυκότρυπα εκτός
10	028104	Ελαιώνας	27,99	28,00€	783,72€	Λαθέα Β΄
11	028105	Ελαιώνας	333,99	28,00€	9.351,72€	Λαθέα Β΄
12	028119	Ακάλυπτη Έκταση	144,36	48,60€	7.015,90€	Αγριλέζα
13	028121	Ακάλυπτη Έκταση	814,86	51,00€	41.557,86€	Ξενοδοχοϋπαλλήλων (εκτός)
14	028123	Χέρσο	216,28	51,00€	11.030,28€	Ξενοδοχοϋπαλλήλων (εκτός)
15	028137	Χέρσο	182,46	51,00€	9.305,46€	Ξενοδοχοϋπαλλήλων

						(εκτός)
16	028139	Χέρσο	92,24	51,00€	4.704,24€	Ξενοδοχοϋπαλλήλων (εκτός)
17	028140	Χέρσο	149,90	51,00€	7.644,90€	Ξενοδοχοϋπαλλήλων (εκτός)
18	028142	Ακάλυπτη Έκταση	197,12	51,00€	10.053,12€	Ξενοδοχοϋπαλλήλων (εκτός)
19	028143	Ακάλυπτη Έκταση	187,88	51,00€	9.581,88€	Ξενοδοχοϋπαλλήλων (εκτός)
20	056001	Ακάλυπτη Έκταση	1.855,95	94,80€	175.944,06€	Άνω Θρακομακεδόνες (εκτός)
21	056002	Ακάλυπτη Έκταση	1.084,55	94,80€	102.815,34	Άνω Θρακομακεδόνες (εκτός)
22	056003	Αστική Έκταση	405,02	118,40€	47.954,37€	Άνω Θρακομακεδόνες (εντός)
23	056006	Αστική Έκταση	322,81	118,40€	38.220,70€	Άνω Θρακομακεδόνες (εντός)
24	056007	Αστική Έκταση	149,36	118,40€	17.684,22€	Άνω Θρακομακεδόνες (εντός)
25	056008	Αστική Έκταση	114,90	118,40€	13.604,16€	Άνω Θρακομακεδόνες (εντός)
26	056009	Ακάλυπτη Έκταση	7.437,21	94,80€	705.047,51€	Άνω Θρακομακεδόνες (εκτός)
27	056014	Δασική έκταση	4.005,55	0,50€	2.002,77€	Θρακομακεδόνες
28	056017	Αστική Έκταση	441,66	118,40€	52.292,54€	Άνω Θρακομακεδόνες (εντός)
29	056021	Αστική Έκταση	233,45	118,40€	27.640,48€	Άνω Θρακομακεδόνες (εντός)
30	056025	Ακάλυπτη	341,97	94,80€	32.418,76€	Άνω

		Έκταση				Θρακομακεδόνες (εκτός)
31	056027	Ακάλυπτη Έκταση	477,33	94,80€	45.250,88€	Άνω Θρακομακεδόνες (εκτός)
32	056031	Ακάλυπτη Έκταση	401,54	101,50€	40.756,31	Θρακομακεδόνες (εκτός)

Β) ΤΙΜΗ (ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ) ΓΙΑ ΔΕΝΔΡΑ ΚΑΙ ΦΥΤΑ

ΔΕΝΤΡΑ -ΦΥΤΑ							
A/A	Κ.Α. (καθε) ιδιοκτησίας	Περιγραφή	Κατηγορία	Ποσότητα	Μονάδα Μέτρησης	Τιμή Μονάδος	Κόστος Αντικατάστασης
1	028041	Ελιές	Μεγάλες	2,00	τεμ.	235,00€	470,00€
2	028042	Ελιές	Μεγάλες	4,00	τεμ.	235,00€	940,00€
3	028044	Ελιές	Μεγάλες	1,00	τεμ.	235,00€	235,00€
		Ελιές	Μεσαίες	1,00	τεμ.	100,00€	100,00€

Γ) ΑΞΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΩΝ (που δεν έχουν προσδιοριστεί στον κτηματολογικό πίνακα) ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΕ ΚΑΔΕ 028025

Κ.Α. (καθε) ιδιοκτησίας	Περιγραφή	Διαστάσεις	Τιμή Μονάδος	Συντελεστής Απαξίωσης	Αξία Αποζημίωσης €
028025	Συρματόπλεγμα 38,30μ	38,30	8,00€	0,90	275,76€
	Τοιχίο από οπλισμένο σκυρόδεμα 14,30μ x 0,30μ. (πάχος) x 0,70μ. (ύψος)	3,00	120,00€	0,80	288,29€

Αντίγραφο της άνω αίτησης του Ελληνικού Δημοσίου τοιχοκολλήθηκε στον πίνακα δημοσιεύσεων του Εφετείου Αθηνών, του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών και στον πίνακα ανακοινώσεων των Δήμων Αχαρνών και Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας.

Ειδοποιούνται, σύμφωνα με τα άρθρα 19 παρ. 4 και 20 παρ. 3 του ν. 2882/2001, όπως ισχύουν σήμερα, οι παραπάνω που φέρονται ως δικαιούχοι και υπόχρεοι από την παραπάνω αιτία στον κτηματολογικό πίνακα

που προαναφέραμε και καλούνται να παραστούν στο ανωτέρω Δικαστήριο κατά την συζήτηση της αίτησης του Δημοσίου την ημέρα και ώρα της δικασίμου και στον τόπο που ορίζεται ανωτέρω.

Αθήνα, 12-10-2023

Η Πληρεξούσια του Ελληνικού Δημοσίου

Ευγενία Γ. Μπουβή

Δικαστική Πληρεξουσία Ν.Σ.Κ.

Τηλ.210-6443612, e-mail: e.Mprouni@nsk.gr

