

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΝΟΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ – ΚΛΗΣΗ ΓΙΑ ΔΙΚΑΣΙΜΟ 9-1-2024 (75/214/29-11-2023)

Σχετικά με την κατάθεση στο Μονομελές Εφετείο Λαμίας Ειδικής Αίτησης του Ελληνικού Δημοσίου (με αριθ. ΒΑΒ. ΜΟΝΟΜΕΛΟΥΣ 75/29-11-2023 και με αριθ. ΒΙΒΛ. ΕΦΕΣ. 214/29-11-2023) για την παροχή άδειας πραγματοποίησης εργασιών με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001), ως ισχύει τροποποιηθέν δια του άρθρου 125 του ν. 4070/2012 (ΦΕΚ 82Α) και του άρθρου 280 του ν. 4364/2016 (ΦΕΚ 13Α) για τα ακίνητα που απαλλοτριώνονται με την υπ. αριθ. πρωτ. 284552/15-9-2022 απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, η οποία δημοσιεύθηκε νόμιμα στο ΦΕΚ 603/Δ/22-9-2022, σύμφωνα με την οποία κηρύχθηκε η 2^η συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που απαιτούνται για το έργο «Κατασκευή του Α/Δ ΠΑΘΕ στο τμήμα Α.Κ. Αγίας Μαρίνας Στυλίδας – Α.Κ. Ραχών από χ.θ. 18+564,25 έως χ.θ. 25+ 188,56 στην περιοχή του Δ. Στυλίδας της Π.Ε. Φθιώτιδας, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και, ειδικότερα, για την αποκατάσταση αριστερών παράπλευρων στην περιοχή Ραχών Φθιώτιδας και Agroiinvest – κατασκευή της κάθετης οδού 2Α προς οικισμό Νεράιδας, στην χ.θ. 0 + 674 του δεξιού παράπλευρου περί τη χ.θ. 230 του Αυτ/μου Π.Α.Θ.Ε.». [Υπό στοιχεία 1068703/4869/Δ0010/25-7-2007 (ΑΑΠ 345) αρχική απόφαση κήρυξης, υπό στοιχεία Φ 133Β/οικ.7081/18-12-2018 (ΑΑΠ 329) 1^η συμπληρωματική απαλλοτρίωση].

ΚΑΤΑ ΤΩΝ

1. Κωνσταντίνου Μπελτέγρη του Ευαγγέλου, κατοίκου Στυλίδας, με αριθμό ιδιοκτησίας 169268
2. Ταξιάρχη Ματζίκου του Ευαγγέλου, κατοίκου Στυλίδας, με αριθμό ιδιοκτησίας 169269
3. Ζωής Κωνσταντίνου του Γρηγορίου, κατοίκου Στυλίδας, με αριθμό ιδιοκτησίας 169270
4. Άννας Ζώμα του Ιωάννη, κατοίκου Στυλίδας, με αριθμό ιδιοκτησίας 169274.
5. Κωνσταντίνου Τσιτσόπουλου του Σπυρίδωνα, κατοίκου Στυλίδας, κατά 50% στην ιδιοκτησία 169276 και

6. Παρασκευής Τσιτσοπούλου του Κωνσταντίνου, κατοίκου Στυλίδας, κατά 50% στην ιδιοκτησία 169276.

Το Ελληνικό Δημόσιο έχει καταθέσει στο Μονομελές Εφετείο Λαμίας την από 28-11-2023 (υπ' αριθ. ΒΑΒ Μονομελούς 75/2023 και Αρ. Βιβλ. Εφ. 214/2023) αίτησή του κατά αυτών που απευθύνεται η παρούσα ειδοποίηση – κλήση, ήτοι κατά όλων όσοι αναφέρονται στον κτηματολογικό πίνακα ως προβάλλοντες δικαιώματα κυριότητας επί των απαλλοτριωθέντων ακινήτων, η οποία αίτηση πρόκειται να συζητηθεί στο Κατάστημα συνεδριάσεων του Μονομελούς Εφετείου Λαμίας την 9-1-2022 ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00.

Στην αίτηση αυτή το Ελληνικό Δημόσιο εκθέτει ότι με την υπ. αριθ. πρωτ. 284552/15-9-2022 απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, η οποία δημοσιεύθηκε νόμιμα στο ΦΕΚ 603/Δ/22-9-2022, κηρύχθηκε η 2^η συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που απαιτούνται για το έργο «Κατασκευή του Α/Δ ΠΑΘΕ στο τμήμα Α.Κ. Αγίας Μαρίνας Στυλίδας – Α.Κ. Ραχών από χ.θ. 18+564,25 έως χ.θ. 25+ 188,56 στην περιοχή του Δ. Στυλίδας της Π.Ε. Φθιώτιδας, για την αποκατάσταση αριστερών παράπλευρων στην περιοχή Ραχών Φθιώτιδας και Agroinvest – κατασκευή της κάθετης οδού 2Α προς οικισμό Νεράιδας, στην χ.θ. 0 + 674 του δεξιού παράπλευρου περί τη χ.θ. 230 του Αυτ/μου Π.Α.Θ.Ε.». [Υπό στοιχεία 1068703/4869/Δ0010/25-7-2007 (ΑΑΠ 345) αρχική απόφαση κήρυξης, υπό στοιχεία Φ 133Β/οικ.7081/18-12-2018 (ΑΑΠ 329) 1^η συμπληρωματική απαλλοτρίωση].

Η απαλλοτρίωση κηρύχθηκε για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την αποκατάσταση αριστερών παράπλευρων στην περιοχή Ραχών Φθιώτιδας και Agroinvest, και την κατασκευή κάθετης οδού 2Α προς οικισμό Νεράιδας, συνολικού εμβαδού ιδιωτικών εκτάσεων 7.443,90 τ.μ..

Η υπό απαλλοτρίωση έκταση εικονίζεται με κλίμακα 1: 1000 στο από 24-3-2022 κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που συντάχθηκαν από τη μελετητική εταιρεία ΤΟ.Π.Π.Ο.Σ. Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε., ελέγχθηκαν, διορθώθηκαν και θεωρήθηκαν από την Διεύθυνση Υποδομών Σταθερής Τροχιάς, Συντηρήσεων και Ασφάλειας (Δ14) και ελέγχθηκαν και εγκρίθηκαν ως προς τους αναλογισμούς με την υπ' αριθ. 90230/24-3-2022 (ΑΔΑ: Ψ5ΔΩ465ΧΘΞ-73Ρ), υπ' αριθ. 103545/6-4-2022, ορθή επανάληψη απόφασης έγκρισης του κτηματολογίου της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και ειδικότερα του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και με δαπάνες αυτού και των παρόδων ωφελούμενων ιδιοκτησιών.

Η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε) αρμοδιότητας της Γενικής Γραμματείας Υποδομών και ειδικότερα τις πιστώσεις του ενάρθρου έργου 2015ΣΕ07100001 της ΣΑΕ 071.

Με την υπ' αριθ. ΒΑΒ Μονομελούς 75/2023 και Αρ. Βιβλ. Εφ. 214/2023 αίτησή του ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Λαμίας, το Ελληνικό Δημόσιο ζητά

Να καθορισθεί ως ακολούθως το εύλογο τμήμα της αποζημίωσης που πρέπει να παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων πριν από την κατάληψη των ακινήτων σε ποσοστό 70% της εκτιμώμενης αξίας αυτών, της οποίας το ποσοστό (100%) κατωτέρω παρατίθεται:

Για το έδαφος:

ΚΑ	ΕΙΔΟΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΥΡΩ/Τ.Μ.
169268	ΕΛΑΙΩΝΑΣ	3,33
169269	ΕΛΑΙΩΝΑΣ	3,15
169270	ΕΛΑΙΩΝΑΣ	3,33
169274	ΕΛΑΙΩΝΑΣ	3,33
169276	ΕΛΑΙΩΝΑΣ	3,33

Για τα επικείμενα:

ΕΙΔΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΒΑΣΕΙ ΚΠ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ή ΠΟΙΟΤΗΤΑ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ
Επιφανειακό σύστημα άρδευσης με σωλήνες PVC Φ20 με σταλλάκτες	ΜΕΤΡΙΑ	ΜΜ	2
Επιφανειακό σύστημα άρδευσης με σωλήνες PVC Φ100 με σταλλάκτες	ΜΕΤΡΙΑ	ΜΜ	7

Για τα δέντρα – φυτά:

ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΟ – ΕΙΔΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΒΑΣΕΙ ΚΠ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΥΡΩ/ΤΕΜ.
--	-------------------------------

ΕΛΙΕΣ ΜΕΓΑΛΕΣ	240
ΕΛΙΕΣ ΜΕΣΑΙΕΣ	170
ΕΛΙΕΣ ΜΙΚΡΕΣ	110
ΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ ΜΕΓΑΛΕΣ	100

Να επιτραπεί η πραγματοποίηση εργασιών επί όλων των απαλλοτριούμενων ακινήτων και να διαταχθεί η αποβολή των καθ' ων η αίτηση, κυρίων, νομέων, κατόχων και κάθε τρίτου έλκοντος δικαιώματα ή ενεργούντος για λογαριασμό αυτών, υπό την προϋπόθεση της παρακαταθέσεως στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων του καθορισθησομένου ευλόγου τμήματος τα αποζημιώσεως, το οποίο αιτούμεθα να καθορισθεί σε ποσοστό 70% της εκτιμηθείσας αξίας του εδάφους, σύμφωνα με την ΑΡΙΘ. Φ.100/2-3-2023 έκθεση εκτίμησης της πιστοποιημένης ορκωτής εκτιμήτριας Σταυρούλας Γουρδουπάρη.

Να συμψηφιστεί η δικαστική δαπάνη, άλλως, και σε περίπτωση επιβολής της σε βάρος του Ελληνικού Δημοσίου, να υπολογιστεί αυτή σύμφωνα με το άρθρο 22 παρ. 1 του α.ν 3693/1957, την παρ. 2 της 1344οικ/8Δεκ.1992-20Ιαν.1993 (ΦΕΚ Β'11) κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομικών και Δικαιοσύνης, κατά το άρθρο 28 παρ. 5 του ν. 2579/1998, και σύμφωνα με το εδ. γ' της παρ. 4 του άρθρου 18 του ν. 2882/2001, όπως ισχύει, ήτοι στο ήμισυ των νομίμων αμοιβών.

Λαμία, 5 Δεκεμβρίου 2023
Η Πληρεξούσια του Ελληνικού Δημοσίου
Αικατερίνη Καλόγιωργα
Πάρεδρος Ν.Σ.Κ.
Δικαστικό Γραφείο Λαμίας
Πλατεία Ελευθερίας, αριθμός 3
τηλ.: 22310 34245
e-mail: aik.kalogiorga@nsk.gr