

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**  
**ΝΟΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ**  
**ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ**

**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ – ΚΛΗΣΗ ΓΙΑ ΔΙΚΑΣΙΜΟ 13<sup>ης</sup>-02-2024**

Σχετικά με την κατάθεση στο Μονομελές Εφετείο Λαμίας ειδικής αιτήσεως του Ελληνικού Δημοσίου (με αριθμό ΒΑΒ Μονομελούς 84/2023 και με αριθμό βιβλίου εφέσεως 227/2023) για την παροχή άδειας πραγματοποίησης εργασιών με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 7<sup>Α</sup> του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (νόμος 2.882/2001), ως ισχύει τροποποιηθέν δια του άρθρου 125 του νόμου 4.070/2012 (Φ.Ε.Κ. Α' 82) και του άρθρου 280 του νόμου 4.364/2016 (Φ.Ε.Κ. Α' 13) για τα ακίνητα που απαλλοτριώνονται με την υπ' αριθμόν την υπ' αριθμόν 284.526/15.9.2022 (ΑΔΑ: ΨΘ7Τ465ΧΘΞ-ΕΛΒ) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, Γενικής Διευθύνσεως Προδιαγραφών Μητρώων και Απαλλοτριώσεων, Διεύθυνση απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής, η οποία δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. Δ' 603/22-09-2022, για το έργο: «Κατασκευή του Α/Δ ΠΑΘΕ στο τμήμα Αγίας Μαρίας Στυλίδας – Α.Κ Ραχών από χ.θ 12+000 έως χ.θ. 18+564,25 στην περιοχή του Δ. Στυλίδας της Π.Ε. Φθιώτιδας, για την αποκατάσταση αριστερών παράπλευρων στην περιοχή Ραχών Φθιώτιδας και «Agroinvest» - κατασκευή της κάθετης οδού 2<sup>Α</sup> προς οικισμό Νεράιδας , στη χ.θ. 0+674 του δεξιού παράπλευρου περί τη χ.θ. 230 του Αυτ/μου ΠΑΘΕ».

**Κατά των:**

(Α) **Καρτέλη** Σταύρου του Ιωάννη, κατοίκου Στυλίδος, με αριθμό ιδιοκτησίας ΚΠ169266.

(Β) **Μπελτεγρή** Κωνσταντίνου του Ευάγγελου, κατοίκου Στυλίδος, με αριθμό ιδιοκτησίας ΚΠ169268.

(Γ) **Ματζίκου** Ταξιάρχη του Ευάγγελου, κατοίκου Στυλίδος, με αριθμό ιδιοκτησίας ΚΠ169269.

---

Το Ελληνικό Δημόσιο έχει καταθέσει ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Λαμίας την από 22-12-2023, με αριθμό ΒΑΒ Μονομελούς 84/2023 και με αριθμό βιβλίου εφέσεων 227/2023 αίτησή του, σε βάρος αυτών που απευθύνεται η παρούσα ειδοποίηση – κλήση, ήτοι έναντι όλων όσοι αναφέρονται στον κτηματολογικό πίνακα ως προβάλλοντες δικαιώματα κυριότητας επί των απαλλοτριωθέντων ακινήτων, η οποία αίτηση πρόκειται

να συζητηθεί ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Λαμίας, κατά τη δικάσιμο της 13<sup>ης</sup>-01-2024, ώρα 11:00 και με αριθμό πινακίου 38

Στην αίτηση αυτή το Ελληνικό Δημόσιο εκθέτει ότι με την υπ' αριθμόν 284.526/15.9.2022 (ΑΔΑ: ΨΘ7Τ465ΧΘΞ-ΕΛΒ) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, Γενικής Διευθύνσεως Προδιαγραφών Μητρώων και Απαλλοτριώσεων, Διεύθυνση απαλλοτριώσεων, Τοπογραφήσεων και Γεωπληροφορικής, η οποία δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. Δ' 603/22-09-2022 κηρύχθηκε 2<sup>η</sup> συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που απαιτούνται για το έργο: «*Κατασκευή του Α/Δ ΠΑΘΕ στο τμήμα Αγίας Μαρίνας Στυλίδας – Α.Κ Ραχών από χ.θ 12+000 έως χ.θ. 18+564,25 στην περιοχή του Δ. Στυλίδας της Π.Ε. Φθιώτιδας , για την αποκατάσταση αριστερών παράπλευρων στην περιοχή Ραχών Φθιώτιδας και «Agroinvest» - κατασκευή της κάθετης οδού 2<sup>Α</sup> προς οικισμό Νεραΐδας , στη χ.θ. 0+674 του δεξιού παράπλευρου περί τη χ.θ. 230 του Αυτ/μου ΠΑΘΕ» (υπό στοιχεία 1068708/4871/Δ0010/25.7.2007 (ΑΑΠ' 353) αρχική απόφαση κήρυξης και Φ133Α/οικ/7083/18.12.2018 (ΑΑΠ' 332) 1<sup>η</sup> συμπληρωματική απαλλοτρίωση).*

Εκθέτει, ακόμη, ότι απαλλοτριούμενη έκταση απεικονίζεται στο με κλίμακα 1:1.000 κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα του τεχνικού συμβούλου: «*ΤΟ.Π.Π.Ο.Σ – ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.*», τα οποία συνετάχθησαν, ελέγχθηκαν και εγκρίθηκαν ως προς την κτηματογράφηση με την υπό στοιχεία 184.022/40.775/Φ-ΣΑ4/07-07-2021 απόφαση της Διευθύνσεως Υποδομών Σταθερής Τροχιάς Συντηρήσεων και Ασφάλειας (Δ14) και ελέγχθηκαν, θεωρήθηκαν και εγκρίθηκαν μόνο ως προς τους αναλογισμούς με την υπ' αριθμόν 70.561/09-03-2022 (ΑΔΑ: ΨΘ7Τ465ΧΘΞ-ΕΛΒ) απόφαση της Διευθύνσεως Απαλλοτριώσεων Τοπογραφήσεων και Γεωπληροφορικής , του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Εκθέτει, επίσης, ότι ένδικη απαλλοτρίωση κηρύσσεται για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την αποκατάσταση αριστερών παράπλευρων στην περιοχή Ραχών Φθιώτιδας και «Agroinvest» - κατασκευή της κάθετης οδού 2<sup>Α</sup> προς οικισμό Νεραΐδας, στη χ.θ. 0+674 του δεξιού παράπλευρου περί τη χ.θ. 230 του Αυτ/μου ΠΑΘΕ». Εξάλλου, κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Ελληνικού Δημοσίου και θα αντιμετωπισθεί με τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) αρμοδιότητας του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και ειδικότερα με τις πιστώσεις του ενάρθρου έργου 2015ΣΕ07100001 της ΣΑΕ 071, με την προκαλούμενη δαπάνη ανέρχεται σε 28.700,00 €. Στην υπό απαλλοτρίωση έκταση προβάλλουν εμπράγματα δικαιώματα οι καθ' ων η παρούσας αίτηση.

Τέλος, δε, εκθέτει πώς αξίζει να σημειωθεί ότι η απόφαση 2<sup>ης</sup> συμπληρωματικής αναγκαστικής απαλλοτριώσεως μετεγράφη νομίμως στα βιβλία του Κτηματολογίου Στερεάς Ελλάδας, στον τόμο 219 με αύξοντα αριθμό 305, όπως προκύπτει από το υπ'

αριθμόν πρωτοκόλλου 3.055/08-11-2023 πιστοποιητικό του ανωτέρω Κτηματολογικού Γραφείου.

Στο πλαίσιο αυτό, με την ανωτέρω αίτησή του, το Ελληνικό Δημόσιο αιτείται:

(Α) Να γίνει δεκτή εν όλω η ένδικη αίτηση καθ' ολοκληρίαν.

(Β) Να καθορισθεί ως ακολούθως το εύλογο τμήμα της αποζημιώσεως που πρέπει να παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων πριν από την κατάληψη των ακινήτων σε ποσοστό 70% της εκτιμώμενης αξίας αυτών, της οποίας το ποσοστό (100%) κατωτέρω παρατίθεται:

Κατηγορία 1: Πρόκειται για αγροτεμάχια – ελαιώνες που βρίσκονται παρά του νέου αυτοκινητόδρομου ΠΑΘΕ. Ανήκουν οι εξής ιδιοκτησίες : 169266, 169268, 169269. Η αξία αυτών προσδιορίστηκε σε 3,5 ευρώ/τ.μ.

<b>ΚΑ</b>	<b>ΟΝΟΜΑ</b>	<b>ΕΙΔΟΣ</b>	<b>ΕΜΒΑΔΟ</b>	<b>ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ</b>	<b>ΑΞΙΑ ΓΗΣ</b>
169266	ΚΑΡΤΕΛΗΣ ΣΤΥΑΡΟΣ	ΕΛΙΕΣ	1768,40	3,33	5.880
169268	ΜΠΕΛΤΕΓΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΕΛΙΕΣ	1137,00	3,33	3.781
169269	ΜΑΤΖΙΚΟΣ ΤΑΞΙΑΡΧΗΣ	ΕΛΙΕΣ	795, 90	3,15	2.507

(Γ) Να επιτραπεί η πραγματοποίηση εργασιών επί όλων των απαλλοτριούμενων ακινήτων και να διαταχθεί η αποβολή των καθ' ων κυρίων, νομέων, κατόχων και κάθε τρίτου έλκοντος δικαιώματα ή ενεργούντος για λογαριασμό αυτών η αίτηση υπό την προϋπόθεση της παρακαταθέσεως στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων του καθορισθησομένου ευλόγου τμήματος τα αποζημιώσεως, το οποίο αιτούμεθα να καθορισθεί σε ποσοστό 70% της εκτιμηθείσας, σύμφωνα με την από 02-03-2023 έκθεση εκτιμήσεως της Ανεξάρτητης Πιστοποιημένης Ορκωτού Εκτιμητή, Σταυρούλας Γουρδουμπάρη.

(Δ) Να συμψηφιστεί η δικαστική δαπάνη, άλλως, και σε περίπτωση επιβολής της σε βάρος του Ελληνικού Δημοσίου, να υπολογιστεί αυτή σύμφωνα με το άρθρο 22 παρ. 1 του αναγκαστικού νόμου 3.693/1957, την παρ. 2 της 1344οικ/8 Δεκ. 1992-20 Ιαν. 1993 (ΦΕΚ Β' 11) κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομικών και Δικαιοσύνης, κατά το άρθρο 28 παρ. 5 του ν. 2579/1998, και σύμφωνα με το εδ. γ' της παρ. 4 του άρθρου 18 του νόμου 2.882/2001, όπως ισχύει, ήτοι στο ήμισυ των νομίμων αμοιβών.

Λαμία, τη 19<sup>η</sup>-01-2024

Ο Πληρεξούσιος του Ελληνικού Δημοσίου

**Ραφαήλ Αθ. Παπασυκιώτης**  
**Δόκιμος Δικαστικός Πληρεξούσιος**  
**Νομικού Συμβουλίου του Κράτους**  
**Γραφείο Νομικού Συμβουλίου**  
**του Κράτους στη Λαμία**  
**Πλατεία Ελευθερίας, αριθμός 3**  
**Τηλ. Επικ.: 22313 – 50201**  
**E – mail: [r.papasykiotis@nsk.gr](mailto:r.papasykiotis@nsk.gr)**