

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΝΟΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ
ΓΝΣ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ ΣΤΟ ΝΑΥΠΛΙΟ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ - ΚΛΗΣΗ ΓΙΑ ΔΙΚΑΣΙΜΟ 03-04-2024

«Αίτηση κατ' άρθρο 7Α του ν. 2882/2001 (αριθ. καταθ. 80/26-01-2024 και αριθ. προσδ. 17/26-01-2024) για τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικώς με την υπ' αριθμ. 2418/217080/26-07-2022 Απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (Δ'537), για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου με τίτλο: «Έργα μεταφοράς και διανομής νερού από δίκτυα Αναβάλου στο Δήμο Ερμιονίδας Νομού Αργολίδας», στις Δημοτικές Κοινότητες Ναυπλιέων και Κρανιδίου και στις Τοπικές Κοινότητες Δρέπανου, Ιρίων και Φούρνων της Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας, συνολικής έκτασης 140.432,72 τ.μ., εκ των οποίων 21.610,82 τ.μ. αφορούν σε ιδιωτικές εκτάσεις, ενώ 118.821,90 τ.μ. αφορούν σε δημόσιες εκτάσεις».

Σχετικά με τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικώς με την υπ' αριθμ. 2418/217080/26-07-2022 Απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (Δ'537), για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου με τίτλο: «Έργα μεταφοράς και διανομής νερού από δίκτυα Αναβάλου στο Δήμο Ερμιονίδας Νομού Αργολίδας», στις Δημοτικές Κοινότητες Ναυπλιέων και Κρανιδίου και στις Τοπικές Κοινότητες Δρέπανου, Ιρίων και Φούρνων της Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας, συνολικής έκτασης 140.432,72 τ.μ., εκ των οποίων 21.610,82 τ.μ. αφορούν σε ιδιωτικές εκτάσεις, ενώ 118.821,90 τ.μ. αφορούν σε δημόσιες εκτάσεις, ειδοποιούνται οι κατωτέρω φερόμενοι ιδιοκτήτες και λοιποί ενδιαφερόμενοι ότι έχει κατατεθεί ειδική αίτηση του Ελληνικού Δημοσίου ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Ναυπλίου (διαδικασία αναγκαστικών απαλλοτριώσεων), για την παροχή άδειας προσωρινής κατάληψης με αποβολή ιδιοκτητών, νομέων ή κατόχων

απαλλοτριούμενων ακινήτων και άμεση παράδοση αυτών, με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 (Α 17), ως ισχύει τροποποιηθέν από το άρθρο 125 του ν. 4070/2012 (Α 82), το άρθρο 72 του ν. 4313/2014 (Α 261) και το άρθρο 280 του ν. 4364/2016 (Α 13), με αριθ. καταθ. 80/26-01-2024 και αριθ. προσδ. 17/26-01-2024, η οποία φέρεται προς συζήτηση κατά τη δικάσιμο της 3ης Απριλίου 2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Μονομελούς Εφετείου Ναυπλίου. Η παραπάνω αίτηση τοιχοκολλήθηκε στο κατάστημα του Εφετείου Ναυπλίου στις 30-01-2024, στο κατάστημα του Δικηγορικού Συλλόγου Ναυπλίου στις 30-01-2024, στο κατάστημα της έδρας του Δήμου Ναυπλίου στις 05-02-2024, καθώς και στο κατάστημα της έδρας του Δήμου Ερμιονίδας στις 08-02-2024. Η αίτηση του Ελληνικού Δημοσίου στρέφεται κατά των εικαζόμενων ιδιοκτητών, όπως αναφέρονται στον οικείο κτηματολογικό πίνακα και στα σχετικά κτηματολογικά διαγράμματα, ήτοι:

ΚΑΤΑ ΤΩΝ

Α/Α	Κ.Α. (ΚΑΔΕ) ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ/ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ/ ΕΙΔΟΣ ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ/ΕΔΡΑ
1	049001	ΑΝΤΩΝΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΜΙΧΑΗΛ ΕΛΕΝΗ	ΛΕΥΚΑΚΙΑ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ, ΤΚ: 21100
2	049002	ΣΠΑΝΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΘΗΝΑ	ΑΓ.ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ 4, ΑΡΙΑ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ, ΤΚ: 21100
3	049003	ΣΠΑΝΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΘΗΝΑ	ΑΓ.ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ 4, ΑΡΙΑ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ, ΤΚ: 21100
4	049004	ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ ΧΡΥΣΑΝΘΗ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	ΑΓ. ΚΥΡΙΑΚΗΣ 3, ΝΑΥΠΛΙΟ, ΤΚ: 21100

5	049005	ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ	Ν.Π.Δ.Δ.	ΒΑΣ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 34, ΝΑΥΠΛΙΟ, ΤΚ: 21100
6	020006	ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ	Ν.Π.Δ.Δ.	ΒΑΣ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 34, ΝΑΥΠΛΙΟ, ΤΚ: 21100
7	020007	ΓΕΩΡΓΑΝΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΝΘΟΥΛΑ	ΑΣΙΝΗ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ, ΤΚ: 21100
8	028008	ΔΡΟΥΖΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	ΛΑΜΠΡΟΣ	ΙΡΙΑ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ, ΤΚ: 21060
9	067010	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΡΜΙΟΝΗ	ΦΟΥΡΝΟΙ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ, ΤΚ: 21300
10	067011	ΦΑΤΣΕΑ ΕΛΕΝΗ	ΚΟΣΜΑΣ ΕΛΕΝΗ	ΤΖΟΥΜΑΠΑΣ 19 ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ
11	067012	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΡΜΙΟΝΗ	ΦΟΥΡΝΟΙ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ, ΤΚ: 21300
12	067013	ΚΟΥΛΟΥΡΑΚΗ ΧΡΥΣΟΥΛΑ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΒΛΑΪΚΟΥ ΣΠΥΡΟΥ 4, ΑΘΗΝΑ
13	067014	ΚΑΝΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΔΙΑΚΟΥ 163 ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ ΑΤΤΙΚΗ
14		ΚΟΛΛΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΔΙΑΚΟΥ 163 ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
15	067015	ΣΚΟΡΔΑΛΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΡΜΙΟΝΗ	ΦΟΥΡΝΟΙ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ, ΤΚ: 21300
16	067016	ΝΕΖΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΚΟΣΜΑΣ	ΦΟΥΡΝΟΙ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ, ΤΚ: 21300

17	067017	ΝΕΖΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΚΟΣΜΑΣ	ΦΟΥΡΝΟΙ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ, ΤΚ: 21300
18	067018	ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΖΑΙΜΗ 83, ΑΘΗΝΑ
19		ΔΑΝΑΛΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΖΑΙΜΗ 83, ΑΘΗΝΑ
20	067019	ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΖΑΙΜΗ 83, ΑΘΗΝΑ
21		ΔΑΝΑΛΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΖΑΙΜΗ 83, ΑΘΗΝΑ
22	067021	ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΖΑΙΜΗ 83, ΑΘΗΝΑ
23		ΔΑΝΑΛΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΖΑΙΜΗ 83, ΑΘΗΝΑ
24	067022	ΗΛΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ ΒΟΥΛΓΑΡΗ 0, ΚΡΑΝΙΔΙ, ΤΚ:21300
25	067023	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΦΟΥΡΝΟΙ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ, ΤΚ: 21300
26	067024	ΝΕΖΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΚΟΣΜΑΣ	ΦΟΥΡΝΟΙ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ, ΤΚ: 21300
27	067025	ΝΕΖΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΚΟΣΜΑΣ	ΦΟΥΡΝΟΙ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ, ΤΚ: 21300
28	067026	ΝΕΖΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΚΟΣΜΑΣ	ΦΟΥΡΝΟΙ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ, ΤΚ: 21300
29	038028	ΜΕΞΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ	ΒΑΪΝΔΡΙΡΙΟΥ, ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ, ΑΘΗΝΑ

30	038029	ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ ΚΟΣΜΑΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΚΡΑΝΙΔΙ
31	038030	ΔΗΜΟΣ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ	Ν.Π.Δ.Δ.	Μ.ΜΕΡΚΟΥΡΗ 11, ΚΡΑΝΙΔΙ, ΤΚ: 21300

Η προς απαλλοτρίωση έκταση, συνολικού εμβαδού 140.432,72 τ.μ., απεικονίζεται στα από Μαΐου 2021 κτηματολογικά διαγράμματα, κλίμακας 1:1.000, με τίτλο: Αρ. Σχεδίου 1,2,3,4,5 και στον οικείο κτηματολογικό πίνακα, που έχουν συνταχθεί από τον Πανταζή Μουρμούρη, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό της αναδόχου της μελέτης εταιρείας «ΑΚΜΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Ε.», ελέγχθησαν, περαιτέρω, από την επιβλέπουσα του έργου, Μ. Κούρτογλου και θεωρήθηκαν από τον Διευθυντή της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Αγροτικών Υποδομών του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Α. Πετρογιάννη και, τέλος, εγκρίθηκαν με τη με αριθ. πρωτ. 3883/365910/16.12.2021 (ΑΔΑ: ΩΦΕΕ4653ΠΓ-Κ56) Απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Αγροτικών Υποδομών του Υπ.Α.Α.Τ..

Η απαλλοτρίωση κηρύχθηκε υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου και θα καλυφθεί από τη ΣΑΕ 082/1 του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και συγκεκριμένα από την Πράξη με κωδικό έργου 2019ΣΕ08210042 (κωδικό ΟΠΣΑΑ 0011313847) και τίτλο «Έργα μεταφοράς και διανομής νερού από δίκτυα Αναβάλου στο Δήμο Ερμιονίδας Νομού Αργολίδας», με προϋπολογισμό Υποέργου 4 με τίτλο «Απαλλοτριώσεις» 500.000,00 €, σύμφωνα τη με αρ. πρωτ. 4709/02.07.2019 (ΑΔΑ: ΩΩΡΠ4653ΠΓ-ΗΩΣ) Απόφαση ΥΠ.Α.Α.Τ. Ένταξης της πράξης «ΕΡΓΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΝΕΡΟΥ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΑΠΟ ΔΙΚΤΥΑ ΑΝΑΒΑΛΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ» με κωδικό ΟΠΣΑΑ: 0011313847 στο ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΠΑΑ) 2014 - 2020.

Με την παραπάνω αίτηση το Ελληνικό Δημόσιο ζητά να του επιτραπεί η πραγματοποίηση εργασιών επί των απαλλοτριούμενων ακινήτων, αφού προηγουμένως υποχρεωθεί να καταθέσει στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το 70% της εκτιμώμενης αξίας των ακινήτων και των επικειμένων

τους, όπως αυτή προκύπτει από την από 25.08.2022 έκθεση εκτίμησης του κατ' άρθρο 15 παρ. 6 του ν. 2882/2001 πιστοποιημένου εκτιμητή του Υπουργείου Οικονομικών και Μηχανολόγου Μηχανικού ΕΜΠ, Δημητρίου Κάτσου και τα επιμέρους ποσά αναφέρονται αναλυτικά για κάθε απαλλοτριούμενη ιδιοκτησία και για κάθε επικείμενο στο αιτητικό της ένδικης αίτησης. Ζητά, επίσης, να διαταχθεί η αποβολή των καθ' ων, κυρίων, νομέων, κατόχων και κάθε τρίτου έλκοντος δικαίωμα ή ενεργούντος για λογαριασμό αυτών. Ζητά, τέλος, να συμψηφιστεί η δικαστική δαπάνη, άλλως, και σε περίπτωση επιβολής σε βάρος του Ελληνικού Δημοσίου, να υπολογιστεί αυτή σύμφωνα με τη διάταξη του εδαφίου γ' της παραγράφου 4 του άρθρου 18 του ν. 2882/2001, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με την παράγραφο 2 του άρθρου 130 του ν. 4070/2012, σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 57, 58 παρ. 3, 63 παρ. 1, 65, 68 παρ. 1, 75 παρ. 1 και 84 παρ. 1 του ν. 4194/2013, ήτοι στο ήμισυ των νόμιμων αμοιβών.

Ενόψει τούτων, ειδοποιούνται οι ανωτέρω και λοιποί ενδιαφερόμενοι, κατά τα οριζόμενα στα άρθρα 7Α παρ. 2 και 19 παρ. 4 του ν. 2882/2001, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 88 του ν. 4714/2020, και καλούνται να παραστούν στο Μονομελές Εφετείο Ναυπλίου κατά τη συζήτηση της αιτήσεως του Ελληνικού Δημοσίου, την ημέρα και ώρα της δικασίμου και στον τόπο που ανωτέρω ορίζεται.

Ναύπλιο, 13.02.2024

Η Πληρεξούσια του Ελληνικού Δημοσίου

Ελένη Νομικού
Δικαστική Πληρεξούσια Ν.Σ.Κ.
Α.Μ. Ν.Σ.Κ. 634
Τηλ.: 27520-28118
email: e.nomikou@nsk.gr