

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ - ΚΛΗΣΗ

Του **Ελληνικού Δημοσίου**, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από τον Υπουργό Οικονομικών.

ΚΑΤΑ

1. Σοφίας Χρυσομαλίδου του Γεωργίου και της Παναγιώτας, κατοίκου Λαγκαδά (Κ.Π. 288).
2. Κωνσταντίνου Αντωνιάδη, κατοίκου Λαγκαδά (Κ.Π. 337).
3. Κυριάκου Τσαμπουρά, κατοίκου Λαγκαδά (Κ.Π. 344).
4. Χρήστου Χατζηϊωάννου, κατοίκου Λαγκαδά (Κ.Π. 382).
5. Δήμητρας συζ. Αναστασίου Πεχλιβανίδη, κατοίκου Λαγκαδά (Κ.Π. 201).
- 6.α. Αριστείδη Γκάγκα του Ηλία,
β. Ευαγγελίας, συζ. Γεωργίου Κόκκολα,
γ. Σαράντη Γκάγκα του Ηλία,
δ. Αποστόλου Γκάγκα του Ηλία
ε. Μαγδαληνής Γκάγκα του Ηλία, συζ. Αναστασίου Καραγιάννη, κατοίκων Περιβολακίου (Κ.Π. 211)
- 7.α. Φανής, χήρας Χρήστου Καβούνη, το γένος Εμμανουήλ Τίμου, κατοίκου Περιβολακίου Λαγκαδά
β. Εμμανουήλ Καβούνη του Χρήστου, κατοίκου Θεσσαλονίκης
γ. Πέτρου Καβούνη ή Χαβούνη του Χρήστου, κατοίκου Θεσσαλονίκης (Κ.Π. 220).
8. Ελένης, συζ. Λεωνίδα Τσουμπάνη, κατοίκου Περιβολακίου (Κ.Π. 229).
9. Αναστασίου Τριαντάφυλλου του Κωνσταντίνου, κατοίκου Περιβολακίου (Κ.Π. 235).
10. α. Δέσποινας συζ. Δημητρίου Νάκου,
β. Ευτυχίας συζ. Γεωργίου Μπιδέλη,
γ. Χρυσής, συζ. Γεωργίου Αθανασουλέλη, όλων κατοίκων Περιβολακίου (Κ.Π. 241).

11. Ιωάννη Ντάτση του Γεωργίου, κατοίκου Περιβολακίου (Κ.Π. 253).
12. α. Νικολάου Γεωργιάδη του Γεωργίου,
β. Αικατερίνης-Σοφίας Γεωργιάδου του Νικολάου, κατοίκων Θεσσαλονίκης, Κίμωνος 35 Κ.Τούμπα.(Κ.Π.259)
- 13 .Γεωργίου Γεναρέλη, κατοίκου Περιβολακίου (Κ.Π. 264).
14. Δημητρίου Αντωνιάδη του Αθανασίου, κατοίκου Λαγυνών Λαγκαδά (Κ.Π.265)
15. α. Βασιλείου Γεωργάκη του Νικολάου,
β. Ευαγγέλου Γεωργάκη του Νικολάου,
γ. Γεωργίου Γεωργάκη του Νικολάου,
δ. Χρήστου Τριανταφύλλου του Δημητρίου,
ε. Γρηγορίου Τριανταφύλλου του Δημητρίου,
στ. Δημητρίου Τριανταφύλλου του Δημητρίου,
ζ. Δήμητρας, θυγ. Νικολάου Τριανταφύλλου,
η. Ευγενίας, θυγ. Νικολάου Τριανταφύλλου, όλων κατοίκων Θεσσαλονίκης (Κ.Π.266)
16. Γεωργίου Τσίτσου, κατοίκου Περιβολακίου (Κ.Π.273)
17. Χρήστου Καμάρη του Ευαγγέλου, κατοίκου Λαγκαδά (Κ.Π. 287).
18. α. Χαράλαμπου Αλεπτά, κατοίκου Λαγκαδά,
β. Ζαφειρίου Ζαμπούρη του Αθανασίου, κατοίκου Λαγκαδά (Κ.Π. 291).
19. α. Νικολάου Αθανασιάδη του Αριστείδη, κατοίκου Λαγκαδά,
β. Παρασκευής Ταυρίδου του Δημητρίου, κατοίκου Λαγκαδά (Κ.Π. 297).
- 20 .Δημητρίου Καπερώνη του Παναγιώτη, κατοίκου Λαγκαδά (Κ.Π. 304).
- 21.α. Ελένης, χήρας Δημητρίου Ταυρίδη, το γένος Βασιλείου Αποστολίδη,
β.Παρασκευής Ταυρίδου του Δημητρίου,
γ. Χαρίκλειας Ταυρίδου του Δημητρίου,
δ. Μαρίας Ταυρίδου του Δημητρίου, όλων κατοίκων Λαγκαδά (ΚΠ 307)
22. α. Ελπίδας, χήρας Ηλία Μάρκου,
β. Χρήστου Μάρκου του Ηλία,
γ. Δημητρίου Μάρκου του Ηλία,
δ. Μαρίας Μάρκου του Ηλία, όλων κατοίκων Λαγκαδά (ΚΠ 309)
23. Γεωργίου Τσιτσόπουλου του Αθανασίου, κατοίκου Λαγκαδά (ΚΠ 311)
24. Αικατερίνης συζ. Δημητρίου Αποστόλογλου, θυγ. Αναστασίου Αρατζή, κάτοικου Βέροιας (ΚΠ 330)
25. α. Γεωργίου Τζούνη του Σωτηρίου, .

- β. Κωνσταντίνου Τζούνη του Σωτηρίου, κατοίκων Λαγκαδά (ΚΠ 350).
26. Ιωάννη Λιώση του Αθανασίου, κατοίκου Θεσσαλονίκης (Κ.Π.378).
27. Νικολάου Παπτιόγλου του Σόλωνα, κατοίκου Λαγκαδά (ΚΠ 393)
28. Οδυσσέα Σταμένη του Κωνσταντίνου, κατοίκου Λαγκαδά (ΚΠ 406)
29. α. Μαρίας, χήρας Εμμανουήλ Τσαούση,
β. Δημητρίου Τσαούση του Εμμανουήλ,
γ. Πολυβίου Τσαούση του Εμμανουήλ,
δ. Χάϊδως, συζ. Χρήστου Πάστρα,
ε. Θεοφανίας, χήρας Ιωάννη Τσιριγιώτη,
στ. Αποστόλου Τσαούση του Δημητρίου
ζ. Ευστρατίας συζ. Ευαγγέλου Βεντούρη (ΚΠ 416Α)
30. α. Σουλτάνας, χήρας Κωνσταντίνου Παύλου,
β. Αθανασίου Παύλου του Κωνσταντίνου, κατοίκων Λαγκαδά
γ. Σωτηρίου Παύλου του Κωνσταντίνου, κατοίκου Θεσσαλονίκης (Κ.Π. 300, 300Ε)
31. Αθανασίος Καρούτα του Γεωργίου, συζ. Βασιλείου Θεοφανίδη, κατοίκου Λαγκαδά (Κ.Π.301)
32. Νικηφόρου Παγκέα του Θεμελή, κατοίκου Λαγκαδά (Κ.Π.306,306Α)
33. α. Ευθυμίου Αραμπατζίδη του Αθανασίου,
β. Ευρυδίκης, χήρας Κων/νου Καλαϊτζίδη, το γένος Αθανασίου Αραμπατζίδου,
γ. Μαργαρίτας, χήρας Νικολάου Ελευθεράκη, το γένος Αθανασίου Αραμπατζίδου, όλων κατοίκων Λαγκαδά.
δ. Μαρίας συζ. Δημητρίου Βουζούκα, θυγ. Γεωργίου Μήλιου, κατοίκου Σερρών, Εθν. Αντίστασης 28-30 (ΚΠ 336)
34. Στεφάνου Ζιντζάβα του Ηλία, κατοίκου Λαγκαδά (ΚΠ 379)
35. Γεωργίου Δρεμλή του Αποστόλου, κατοίκου Λαγκαδά (ΚΠ 380)
36. Μαρίας, συζ. Σωτηρίου Νέδα, κατοίκου Λαγκαδά (Κ.Π.385)
37. α. Βασιλικής Ευαγγελίδη του Κωνσταντίνου,
β. Βαϊτσας Ευαγγελίδη του Κωνσταντίνου,
γ. Νίκης Ευαγγελίδη του Κωνσταντίνου,
δ. Φωτίου Ευαγγελίδη του Κωνσταντίνου, κατοίκων Λαγκαδά (Κ.Π.390)
38. Σοφίας, συζ. Βασιλείου Πούλιου, θυγ. Επαμεινώνδα Κορκόρη, κατοίκου Λαγκαδά (ΚΠ 403)
39. Στεφάνου Δεμερτζόπουλου του Κωνσταντίνου, κατοίκου Λαγκαδά (Κ.Π.411)

40. Γεωργίου Παπαδόπουλου του Θεοδώρου, κατοίκου Λαγκαδά (ΚΠ 412)
41. α. Καλυψώς Μπαϊρακτάρη του Ευαγγέλου και της Ελένης, συζ. Αστεριού Κλέπκου, κατοίκου Θεσσαλονίκης,
β. Δήμητρας Μπαϊρακτάρη του Ευαγγέλου και της Ελένης, συζ.Οδυσσέα Ρούση, κατοίκου Θεσσαλονίκης (ΚΠ 420)
42. Ελένης, συζ. Γεωργίου Νικολέρη, κατοίκου Θεσσαλονίκης (Κ.Π.425^Α)
43. Σοφίας, συζ. Γ. Πετρίδη, το γένος Νικολάου Ταξίδη
β. Ηλία Ταξίδη του Νικολάου,
γ. Μαρίας συζ. Ι.Τσαλικίδη το γένος Νικολάου Ταξίδη,
δ. Βασιλικής, χήρας Δ.Ταξίδη,
ε. Κυριακής Ταξίδη του Δημητρίου,
στ. Παρθένας Ταξίδη του Δημητρίου,
ζ. Νικολέτας Ταξίδη του Δημητρίου,
η. Καλλιόπης Ταξίδη του Δημητρίου, το γένος Νικολάου Ταξίδη
θ. Παρθένας, συζ. Ι.Παπαδοπούλου, το γένος Ταξίδη,
ι. Ελένης, συζ. Κυρ.Τσαγκαλίδη, το γένος Ταξίδη,
ια. Γεωργίου Ταξίδη του Νικολάου,
ιβ. Σταυρούλας, συζ. Ιωάννη Δρόσου το γένος Ταξίδη, όλων κατοίκων Κολχικού Λαγκαδά (Κ.Π. 431)
44. Παναγιώτη Μικρόπουλου, κατοίκου Κολχικού (Κ.Π. 432)
45. α. Πασχάλη Λιούκα του Νέστορος,
β. Θεοδώρου Λιούκα του Νέστορος, κατοίκων Κολχικού (Κ.Π.433)
46. Θεοδώρου Αντώνογλου του Αγγέλου, κατοίκου Κολχικού (Κ.Π. 434)
47. Χρήστου Αγγελίδη του Αθανασίου, κατοίκου Κολχικού (ΚΠ 440)
48. Σωτηρίου Ρέντζου του Γεωργίου, κατοίκου Κολχικού (ΚΠ 443)
49. Ιωάννη Ταβλαρίδη του Αθανασίου κατοίκου Κολχικού (ΚΠ 448)
50. α. Πέτρου Πετρίδη του Αναστασίου,
β. β. Αναστασίου Πετρίδη του Πέτρου,
γ. Παναγίλας Αμπεριάδου, το γένος Πετρίδη, κατοίκων Κολχικού (Κ.Π. 456)
51. Αθανασίου Κόλτσου του Χρήστου, κατοίκου Κολχικού (Κ.Π. 459)
52. α. Σωτηρίου Ρέντζου,
β. Όλγας, χήρας Δημητρίου Ρέντζου, κατοίκων Κολχικού (Κ.Π. 465)
53. Πασχάλη Γουνιώτη, κατοίκου Κολχικού (Κ.Π. 469)
54. α. Ευστάθιου Αϊβαζίδη του Στεφάνου,

- β. Αγγέλου Αϊβαζίδη του Ευστάθιου,
Ελένης, συζ. Κωνσταντίνου Μιχαηλίδη, το γένος Ευσταθίου Αϊβαζίδη
Ιωάννη Στεφανίδη του Οδυσσέα, (Κ.Π. 471)
55. α. Κωνσταντίνου Χατζηγεωργίου του Ανδρέα,
β. Γεωργίου Παπανικολάου του Νικολάου, κατοίκων Θεσσαλονίκης (ΚΠ 477)
56. α. Γεωργίου Τηλαβερίδη του Χρήστου,
β. Ελένης, χήρας Κωνσταντίνου Τηλαβερίδη,
γ. Ελισάβετ, συζ. Χαραλάμπου Πετριδίδη, το γένος Κωνσταντίνου Τηλαβερίδη,
δ. Δημητρίου Τηλαβερίδη του Κωνσταντίνου,
ε. Ειρήνης, συζ. Γεωργίου Κεπίδη, το γένος Κωνσταντίνου Τηλαβερίδη, (Κ.Π.492)

Ειδοποιούνται οι ανωτέρω ότι στις **20-09-2024 ημέρα Παρασκευή και ώρα 9.30 π.μ. ενώπιον του Δ΄ Πολιτικού Τμήματος του Αρείου Πάγου συζητείται με αύξοντα αριθμό πινακίου 47** και εισηγήτρια την Αρεοπαγίτη κ. Ελένη Φραγκάκη, η με αριθμό κατάθεσης 113/06-04-2003 αίτηση του **Ελληνικού Δημοσίου** απευθυνόμενη ενώπιον του Αρείου Πάγου και στρεφόμενη **κατά των Σοφίας Χρυσομαλίδου κλπ.** για την αναίρεση της με αριθμό 1067/2003 τελεσίδικης απόφασης του Εφετείου Θεσσαλονίκης. Με την αναιρεσιβαλλόμενη απόφαση καθορίστηκε η οριστική τιμή μονάδας για τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την αριθμ. 11100783/6218πε/0010/16-03-1995 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ Δ΄196/04-04-1995) για λόγους δημόσιας ωφέλειας, και ειδικότερα για τη διάνοιξη της Εγνατίας οδού στο τμήμα Δερβένι – Νυμφόπετρα (Υποτμήμα Π1 Δερβένι – Ανάληψη χθ. 2+450 μέχρι χ.θ. 14-741), έκτασης συνολικού εμβαδού 1.050.091 τ.μ., που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Θεσσαλονίκης (**Δήμος Λαγκαδά και Κοινότητες Περιβολακίου, Καβαλαρίου και Κολχικού**) και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στα με αριθμ. Σχεδίων ΟΡ-Κ-1 Νοέμβριος 1992, ΟΡ-Κ-2 Νοέμβριος 1992 και ΟΡ-Κ3/Μάρτιος 1992 κτηματολογικά διαγράμματα και τους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες της Διεύθυνσης Δ12/Τμήμα Δ΄ του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει ο Δ Κωτούζας και έχει θεωρήσει στις 08-04-1994 ο αρμόδιος Διευθυντής της Διεύθυνσης Δ12 του ΥΠΕΧΩΔΕ Κ. Δεσύπρης.

Με την ανωτέρω αίτηση αναιρέσεως πλήττεται η αναιρεσιβαλλόμενη απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης για τους ακόλουθους λόγους: 1. Παράβαση του άρθρου 559 αρ. 9 (επιδίκαση πέραν του αιτηθέντος) με το να καθορίσει την οριστική τιμή

μονάδος αποζημίωσης για τα αριθμ. ΚΠ 288, ΚΠ 337, ΚΠ 344 και ΚΠ 382 ακίνητα, σε τιμές μεγαλύτερες των προσωρινά καθορισθέντων, και με το να επιδικάσει ιδιαίτερη αποζημίωση για τα εναπομείναντα εκτός απαλλοτρίωσης τμήματα των ανωτέρω ακινήτων σε ποσοστό 25% επί της καθορισθείσας οριστικής τιμής, καίτοι με την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου δεν είχε καθοριστεί ιδιαίτερη αποζημίωση για τα εναπομείναντα τμήματα των πιο πάνω ιδιοκτησιών, ενώ οι αναιρεσίβλητοι, ούτε είχαν ασκήσει εμπρόθεσμα αντίθετη αίτηση στη δίκη της προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης, ούτε είχαν παραστεί κατά την συζήτηση της αίτησης του Δημοσίου, το δε Δημόσιο ζήτησε με την αίτησή του στο Εφετείο τον καθορισμό οριστικής τιμής για τα ακίνητα αυτά σε τιμή μικρότερη της καθορισθείσας προσωρινά, καθώς και να μην καθοριστεί ιδιαίτερη αποζημίωση για τα εναπομείναντα τμήματα, άλλως να καθοριστεί σε ποσοστό 5% επί της καθορισθείσας οριστικής τιμής.

2. Παράβαση του άρθρου 559 αρ. 1 ΚΠολΔ για εσφαλμένη ερμηνεία και εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 13 παρ. 4 του ν.δ. 797/1971, του άρθρου 17 παρ. 2 και 3 του Συντάγματος και των άρθρων 6 παρ. 1 της Συμβάσεως της Ρώμης που κυρώθηκε με το ν.δ. 53/1974 και 1 του πρόσθετου πρωτοκόλλου αυτής, με το να καθορίσει ιδιαίτερη αποζημίωση βάσει του άρθρου 13 παρ. 4 του ν.δ. 797/1971 για τις αναφερόμενες στην αίτηση ιδιοκτησίες, δοθέντος ότι ο περιορισμός της οικοδομησιμότητας των εναπομεινάντων αυτών τμημάτων, λόγω των ορίων ασφαλείας από τον άξονα και το όριο της οδού, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 3 του Π.Δ. 347/1993 και 2 του ΠΔ 209/1998 και η εξ αυτού του λόγου μείωση της αξίας τους είναι συνέπεια της φύσεως του κατασκευαζόμενου έργου (οδός ταχείας κυκλοφορίας) και όχι αυτής καθαυτής της απότμησης και επομένως δεν υφίσταται αποζημιωτέα απομείωση της αξίας αυτών κατ'άρθρο 13 του ΝΔ 797/1971.

3. Παράβαση του άρθρου 559 αρ. 19 για έλλειψη αιτιολογίας, διότι ακόμη και αν γίνει δεκτό, ότι η, εξαιτίας της απαλλοτρίωσης, μη συνδρομή των προϋποθέσεων ανοικοδόμησης των εναπομεινάντων εκτός απαλλοτρίωσης τμημάτων των ακινήτων, όπως αυτές (προϋποθέσεις) ορίζονται από τα ως άνω διατάγματα (αρ. 2 του ΠΔ 209/1998 ή αρ. 2 του ΠΔ 347/1993), συνιστά νόμιμο λόγο για την επιδίκαση ιδιαίτερης αποζημίωσης, η αναιρεσιβαλλόμενη, στερείται επαρκούς αιτιολογίας, αναφορικά με το γιατί δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις αυτές, όπως και αυτές του άρθρου 1 του Π.Δ. της 24.5.1985, για καθένα από τα ακίνητα για τα οποία επιδίκασε ιδιαίτερη αποζημίωση, με συνέπεια να καθίσταται ανέφικτος ο αναιρετικός έλεγχος της ορθής ή μη υπαγωγής των παραπάνω περιστατικών στις διατάξεις των

άρθρων 1 του Π.Δ/τος 24/1985, 2 του Π.Δ/τος 209/98, 2 του Π.Δ/τος 347/93 και 13 παρ.4 του ν.δ.797/1971. 4. Παράβαση του άρθρου 559 αρ. 19 και για το ότι διέλαβε ασαφείς και αντιφατικές αιτιολογίες, επί ζητήματος που ασκεί ουσιώδη επίδραση στην έκβαση της δίκης, όσον αφορά στην κρίση της για την επιδίκαση ιδιαίτερης αποζημίωσης, όπως διαλαμβάνεται στον υπό στοιχείο 4^ο λόγο του αναιρετηρίου. Κατόπιν των ανωτέρω, καλούνται οι καθ' ων να παραστούν κατά τη συζήτηση της ως άνω αίτησης αναίρεσης του Δημοσίου **κατά την δικάσιμο της 20-09-2024 ημέρα Παρασκευή και ώρα 9.30 π.μ. ενώπιον του Δ' Πολιτικού Τμήματος του Αρείου Πάγου με αύξοντα αριθμό πινακίου 47, διαφορετικά η υπόθεση θα συζητηθεί ερήμην τους.**

Αθήνα, 17-07-2024

Η Πληρεξούσια του Ελληνικού Δημοσίου

Αντωνία Κυρίτση

Πάρεδρος Ν.Σ.Κ.